



Rajgród, dnia 13.10.2010 r.

IOŚ.7070-1-B/10

**Gmina Rajgród
ul. Warszawska 32
19-206 Rajgród**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie §6 ust. 4 Zarządzenia Nr 195/09 Burmistrza Rajgrodu z dnia 18 września 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, zwracam się z zapytaniem ofertowym **o cenę sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** przy realizacji inwestycji dofinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Oś 4: Leader, Działanie 4.1/413 wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” pn.: „Renowacja zabytkowego parku miejskiego w Rajgrodzie”.

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759) zgodnie z art. 4 pkt 8 w/w ustawy.

Zakres robót podlegający nadzorowi inwestorskiemu branży drogowej: wykonanie wykopu na zasobnik wody fontanny, umieszczenie i podłączenie zbiornika fontanny, wykonanie elementów fontanny, ułożenie projektowanych nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej trapezowej i płyt kamiennych, wykonanie otoczenia fontanny, montaż tablic informacyjnych, renowacja istniejącej studni. W ramach prac w centralnej części parku wykonać placyk z nawierzchni utwardzonej, wykonanej z kostki betonowej trapezowej śrutowanej szarej oraz płyt kamiennych w kolorze grafit, alejki wykonać z kostki betonowej trapezowej, śrutowanej, w kolorze szarym oraz z płyt kamiennych w kolorze grafit. Dostawa i montaż obiektów małej architektury: fontanny wykonanej z kamienia naturalnego odpornego na warunki atmosferyczne, ławek ogrodowych, koszy na śmieci, donic na rośliny jednoroczne, tablice informacyjnej.

W zakres robót dotyczących nasadzenia zieleni wchodzi: przygotowanie podłoża, pielęgnacja istniejącej szaty roślinnej, nasadzenia nowej szaty roślinnej, wysiew trawników, roboty ziemne i transport ziemi roślinnej. W zakres pielęgnacji drzew wchodzi: formowanie korony drzew, ścinanie drzew piłą mechaniczną, mechaniczne karczowanie pni, wywożenie gałęzi, dłużyc i karpiny.

Inspektor pełnić będzie nadzór inwestorski w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst jedn.: Dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118) oraz przepisów wykonawczych.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg oraz przynależą do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego. **Do oferty należy dołączyć** wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg).

Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego: zakończenie realizacji inwestycji przez Wykonawcę, które planowane jest na **26.11.2010 r.** i podpisanie bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robót. Wynagrodzenie inspektorowi nadzoru zostanie wypłacone jednorazowo po końcowym odbiorze robót i podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robót, które są przedmiotem nadzoru inwestorskiego. Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje także okres 60-miesięcznej gwarancji udzielonej przez wykonawcę na wykonane roboty.

Zapytania o przedmiot zamówienia: wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Pani Edyta Karwowska oraz Pan Marek Kostrzewski, tel. (086) 272 19 57.

Sposób przygotowania oferty: należy wypełnić załączony formularz oferty oraz wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i dołączyć stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie przy ul. Warszawskiej 32, 19-206 Rajgród w Sekretariacie Urzędu (pokój nr 11 na I piętrze) lub przesłać na adres Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie do dnia **15.10.2010 r., do godz. 12:00.**

Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium „cena”. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

Projekt budowlany, przedmiar oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dostępne są na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie (pod ogłoszeniem o przetargu nieograniczonym na renowację zabytkowego parku miejskiego w Rajgrodzie) pod adresem:

http://bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl/dcd87a03a4ff207/c87b255b6fcdf6c/697a8e5de3976ae/reno_zaby_park_miej_w.htm

Burmistrz Rajgradu

/-/ Czesław Karpiński



Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

IOŚ.7070-1-B/10

FORMULARZ OFERTOWY

Zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia 13.10.2010 r. oferuję pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: „Renowacja zabytkowego parku miejskiego w Rajgrodzie”.

Dane dotyczące inspektora nadzoru inwestorskiego:

Nazwa/imię i nazwisko inspektora nadzoru.....

.....

Siedziba/adres zamieszkania.....

Nr telefonu/faks.....

NIP.....

REGON.....

Nr rachunku bankowego

Oferuję sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst jedn.: Dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118) oraz przepisów wykonawczych przy realizacji w/w inwestycji.

Za sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego proponuję kwotę ryczałtową w wysokości..... złotych netto (słownie:
..... złotych) plus należny podatek VAT (22 %), co daje kwotę brutto
..... zł (słownie: zł).

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

- 1. kserokopię niezbędnych uprawnień w przedmiocie zamówienia oraz przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.**

(data i podpis oferenta)



Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

IOŚ.7070-1-B/10

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – inwestycja
pn.: „Renowacja zabytkowego parku miejskiego w Rajgrodzie”

Nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

.....

.....

L.p.	Stanowisko	Imię i nazwisko	Opis posiadanych uprawnień i kwalifikacji	Podstawa do dysponowania osobą
1.				
2.				
3.				
4.				

Pieczętka i podpis uprawnionego przedstawiciela
wykonawcy



Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

UMOWA ZLECENIE

zawarta w dniu w Rajgrodzie, pomiędzy **Gminą Rajgród**, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743, reprezentowaną przez Czesława Karpińskiego – Burmistrza Rajgrodu przy kontrasygnacie Jadwigi Stryjeckiej – Skarbnika
zwaną dalej Zleceniodawcą,

a
prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu nr do
NIP, REGON
reprezentowanym przez,
zwanym dalej Inspektorem Nadzoru.

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759), bez zastosowania ww. ustawy do udzielenia zamówienia, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Renowacja zabytkowego parku miejskiego w Rajgrodzie”. Inwestycja dofinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Oś 4: Leader, Działanie 4.1/413 wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

§ 2

1. Inspektor Nadzoru oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji inspektora nadzoru uzyskane na podstawie decyzji z dnia Nr w specjalności w zakresie
2. Inspektor Nadzoru oświadcza, że jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid.
3. Inspektor Nadzoru oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi stosowne uprawnienia niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji, o której mowa w §1, tj.
4. Kserokopia niezbędnych uprawnień w przedmiocie zlecenia oraz przynależność do Izby Samorządu Zawodowego stanowią załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

1. Rozpoczęcie realizacji niniejszej umowy przez Inspektora Nadzoru nastąpi w dniu **18 października 2010 r.**

2. Niniejsza umowa będzie realizowana przez Inspektora Nadzoru do dnia zakończenia inwestycji, o której mowa w §1 i podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje także okres 60-miesięcznej gwarancji udzielonej przez wykonawcę na wykonane roboty.

§ 4

1. Inspektor Nadzoru przyjmuje do wykonania sprawowanie nadzoru inwestorskiego w zakresie:
 - a. Reprezentowania Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej,
 - b. Sprawdzania jakości wykonywanych robót, kontroli jakości materiałów budowlanych, zwłaszcza ze względu na zapobieganie zastosowania materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
 - c. Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
 - d. Udział w odbiorze końcowym,
 - e. Informowaniu Zleceniodawcy o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.
2. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą, Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy.
3. Bez zgody Zleceniodawcy Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót dodatkowych i zamiennych.

§ 5

1. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) i aktów wykonawczych do tej ustawy, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością.
2. Inspektor Nadzoru nie będzie żądać zwrotu kosztów dojazdu na teren budowy.
3. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do przybycia niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin na każde uzasadnione wezwanie Zleceniodawcy i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem.

§ 6

Zleceniodawca, na czas realizacji przedmiotu umowy, udostępni Inspektorowi Nadzoru następujące dokumenty:

- a. pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Grajewskiego dnia 24.05.2010 r. Nr 88/2010,
- b. kompletną dokumentację techniczną, projektową i wykonawczą dotyczącą nadzorowanych robót.

§ 7

Inspektor Nadzoru jest w granicach umocowania określonego niniejszą umową przedstawicielem Zleceniodawcy, jako Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą o wykonanie robót budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę ryczałtową w wysokości zł netto (słownie:)
plus należny podatek VAT (22%), co daje kwotę zł brutto
(słownie:).
2. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru nie może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone jednorazowo po końcowym odbiorze robót, które są przedmiotem nadzoru inwestorskiego, na podstawie rachunku przedłożonego Zlecającemu przelewem na konto Nr w terminie 30 dni od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§ 9

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Inspektora Nadzoru Zleceniodawca poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 10

1. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.
2. Spory wynikające z realizacji umowy strony przekażą do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zleceniodawcy.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zleceniodawcy a jeden egzemplarz dla Inspektora Nadzoru.

Zleceniodawca:

Inspektor Nadzoru: