

**Przetarg nieograniczony pn.: „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rajgrodzie –
Kolonia Podliszewo”**

**OGŁOSZENIE DOTYCZĄCE ZMIANY CZĘŚCI ZAŁĄCZNIKÓW DO SPECYFIKACJI
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655, z późn. zm.), Burmistrz Rajgrodu dokonuje zmiany części załączników do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu nieograniczonym pn. **„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rajgrodzie – Kolonia Podliszewo”**.

Zmiany załączników dotyczą Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia ogłoszonej w dniu 10.06.2010r. na stronie internetowej: <http://bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl>.

1. Zmienia się załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz ofertowy. W miejsce załącznika nr 1 wprowadza się nowy Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Zmienia się załącznik nr 7 do SIWZ – Umowa. W miejsce załącznika nr 7 wprowadza się nową Umowę stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
3. UZASADNIENIE – w trakcie publikacji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wystąpiły błędy związane z formatowaniem tekstu, które spowodowały uchybienia w treści załączników.
4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w dalszym zakresie nie ulega zmianom

Rajgród dnia 14.06.2010r.

BURMISTRZ

Czesław Karpinski

.....
/miejscowość i data/

.....
.....
.....
/nazwa wykonawcy i adres/

Gmina Rajgród
ul. Warszawska 32
19-206 Rajgród

Oferta w sprawie wykonania zamówienia publicznego

W odpowiedzi na zaproszenie do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania
„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rajgrodzie – Kolonia Podliszewo”..:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto zł /słownie:
..... złotych/ w tym podatek VAT zł /słownie:
..... złotych/.
2. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia wykonam w terminie do dnia
..... określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę do
niej zastrzeżeń.
4. Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać osobiście /następujący zakres prac
.....
.....powierzę do
wykonania podwykonawcy – podmiotowi udostępniającemu swoje zasoby/.
5. Oświadczam, że wyrażam zgodę na ustalenie terminu gwarancji na okres do dnia
6. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas określony w siwz.
7. Wadium w kwocie 3.000zł /trzy tysiące złotych/ zostało wniesione w dniu w formie
.....
8. W przypadku odstąpienia od zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez
zamawiającego nie będę zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.
9. Oferta wraz z oświadczeniami i dokumentami została złożona na stronach kolejno
ponumerowanych od 1 do
10. Do oferty załączam następujące dokumenty:
1)

2)

3)

Podpisano:

.....
/osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy/

UMOWA NR

zawarta w dniu w Rajgrodzie , pomiędzy Gminą Rajgród 19-206 Rajgród ul. Warszawska 32 zwanym w dalszej części umowy zamawiającym, reprezentowaną przez:

1.
2.

a
zwanym w dalszej części umowy wykonawcą reprezentowanym przez:

1.
2.

W wyniku dokonania przez zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych **„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rajgrodzie – Kolonia Podliszewo”** strony zawarły umowę następującej treści.

I. Przedmiot i zakres umowy

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na: **„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rajgrodzie – Kolonia Podliszewo”**.
2. Ilość i zakres robót budowlanych objętych zamówieniem, określony został w projekcie, przedmiarze, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, złożonej ofercie i kosztorysie ofertowym, które to dokumenty stanowią integralną część umowy.
3. Roboty, które zostaną wykonane przez podwykonawców:

II. Termin realizacji

§ 2

1. Ustala się następujący termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy:.....
2. Zakończenie robót budowlanych będących przedmiotem umowy ustala się na dzień

III. Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie stron

§ 3

1. Wynagrodzenie za prace objęte przedmiotem umowy ustala się w kwocie netto zgodnie z ofertą wybraną w trybie przetargu nieograniczonego w wysokości: zł (słownie.....) + podatek VAT tj. zł (słownie: zł). Kwota brutto wynosi zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, nie ulega zmianie i obejmuje:
 - a) pełne koszty kompleksowego wykonania robót wymienionych w § 1 niniejszej umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną i celem dla jakiego zostały zaplanowane i mają być wykonane,
 - b) wszelkie koszty związane z zapleczem budowy Wykonawcy,
 - c) inne niezbędne koszty do poniesienia związane z realizacją umowy.
3. Termin zapłaty – do 30 dni od daty otrzymania faktury. Podstawą wystawienia faktury jest sporządzenie protokołu odbioru robót.
4. Zamawiający przewiduje płatności częściowe zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – finansowym.
5. Podstawą jakościowego, ilościowego i wartościowego końcowego odbioru robót będą: specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, protokół odbioru końcowego i zasady sztuki budowlanej.

6. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których zakres nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych cen, standardów i parametrów przewidzianych zakresem przetargowym dla robót podstawowych.

§ 4

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczki na realizację robót.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie w następującej formie:
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego po potrąceniu kosztów prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 21 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości 30% wysokości zabezpieczenia.
6. Kwota, o której mowa w pkt 6 będzie zwrócona w terminie 21 dni od upływu okresu rękojmi za wady tj. po odbiorze ostatecznym po okresie gwarancji i rękojmi.

IV. Obowiązki stron

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania placu budowy.
2. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego i uczestniczenia w odbiorach robót zgłaszanych przez Wykonawcę.
3. Wskazania miejsca na zaplecze Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Protokolarnego przejęcia placu budowy w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Rozpoczęcia robót w ciągu 5 dni od dnia przyjęcia placu budowy.
3. Opracowania harmonogramu rzeczowo – finansowego w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu.
4. Dostarczenia w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy polisy ubezpieczeniowej obejmującej ubezpieczenie budowy, robót, sprzętu, zatrudnionych osób i osób Zamawiającego z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w imieniu swoim i podwykonawców na kwotę 50.000 złotych.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie i w jego imieniu, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzonego działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny.
6. Koordynacji prac objętych umową.
7. Terminowego wykonywania i rozliczania robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem.
8. Zgłaszania Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru robót ulegających zakryciu, bądź zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach inwestora zastępczego będzie zobowiązany na własny koszt odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.
9. Zapewnienia materiałów, maszyn i urządzeń koniecznych do realizacji inwestycji.
10. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości) a zamontowane urządzenia wyprodukowane nie wcześniej, niż 12 miesięcy przed ich wbudowaniem o udokumentowanym pochodzeniu.

11. Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z zasadniczymi wymaganiami dotyczącymi danego wyrobu.
12. W przypadku wątpliwości jakości materiałów użytych do wbudowania, Zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu sprawdzenia ich jakości. Jeżeli badania wykażą, że zastosowane materiały są złej jakości, Wykonawca zostanie obciążony kosztami badań i dokonania na własny koszt ich wymiany.
13. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, zgodnie ze złożoną ofertą z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi Polskim Normami, Instrukcją ITB obowiązującymi przepisami prawa oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego.
14. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami będącymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, zgodnie z obowiązującym prawem.
15. W czasie realizacji umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie robót zgodnie z projektem budowlanym, a po ich zakończeniu do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej.
16. Wykonawca zobowiązuje się urządzić i utrzymać na własny koszt teren udostępniony przez Zamawiającego pod zaplecze budowy oraz teren budowy i zapewnić ochronę, znajdującego się na nich mienia.
17. Przed rozpoczęciem robót, w ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt wykonać, ustawić i utrzymać tablice informacyjne na czas wykonywania robót.
18. Zgłaszania wykonania robót do odbioru częściowego i odbioru końcowego i uczestniczenie w czynnościach odbioru.
19. Uporządkowania terenu po zakończeniu budowy i przekazania zamawiającemu terenu budowy, nie później niż w dniu odbioru końcowego.
20. Dostarczenia zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru a w szczególności: dzienników budowy, książki obmiarów, zaświadczeń właściwych instytucji i organów, niezbędnych świadectw dotyczących materiałów, wyników badań, protokołów odbiorów częściowych, protokołów testów funkcjonalnych w tym protokołów rozruchu zainstalowanych urządzeń, dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, inwentaryzacji geodezyjnej.
21. Usuwania usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi.

§ 7

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót podwykonawcy, wymienionemu w ofercie Wykonawcy.
2. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy, o których mowa w ust. 3, 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
7. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust. 4, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności względem podwykonawcy.

V. Gwarancje i zabezpieczenia

§ 8

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy od daty dokonanego odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych.
2. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują do wyboru następujące uprawnienia w/g kolejności:
 1. żądanie usunięcia usterek lub wad z prawem odmowy odbioru,
 2. obniżenia ceny,
 3. odstąpienia od umowy w całości lub części.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych. W razie nie usunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru robót końcowym, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie robót osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Koszt robót wykonanych przez osobę trzecią zostanie pokryty z wynagrodzenia Wykonawcy.

VI. Odbiór robót

§ 9

Zamawiający w terminie 5 dni od dnia powiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego dokona odbioru wykonanych prac.

Przed odbiorem końcowym Wykonawca przedłoży protokoły i atesty dopuszczenia materiałów np. certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z PN oraz protokoły prób i sprawdzeń zgodnie z obowiązkami wynikającymi z § 6.

VII. Kary umowne

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych będą kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w §3 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wykonania przedmiotu zamówienia, bez względu na stopień zaawansowania prac,
 2. w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w §3 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, zapłaci on karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w §3 umowy.
- a) Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania ponad wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

VIII. Odstąpienie od umowy

§ 11

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca odstąpi od wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - d) wystąpienia przesłanek pozwalających stwierdzić, że termin umowy nie zostanie dotrzymany,
 - e) nie podpisania umowy przez instytucję pośredniczącą lub rozwiązania podpisanej umowy na dofinansowanie zadania.
- b) W przypadku odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli Zamawiający powierzy wykonanie prac innej firmie, której ceny będą wyższe od cen Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu różnicę w wysokości cen.
- c) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 - b) W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego

- sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia;
- b) Wykonawca zabezpieczy odwrotnie przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony odstępującego;
 - c) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od zabezpieczenia przerwanych prac Zamawiający zleci ich wykonanie na koszt Wykonawcy;
 - d) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów które nie mogą być wykorzystane przez niego przy realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - e) Wykonawca w terminie do 7 dni usunie z terenu budowy sprzęt i urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone;
 - f) sprzęt i urządzenia zaplecza budowy pozostawione po przerwaniu robót zostaną przez Zamawiającego usunięte na koszt Wykonawcy poza teren budowy bez odpowiedzialności za ich zabezpieczenie.

IX. Postanowienia końcowe

§ 12

1. Z ramienia Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację umowy będzie:

2. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie

3. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie

4. Inspektor nadzoru może wydać Wykonawcy polecenie dokonania zmian jakości, ilości robót lub ich odpowiednich części, które uzna za niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy z powiadomieniem na piśmie Zamawiającego.
5. W przypadku spowodowanego przez Wykonawcę zniszczenia lub uszkodzenia obiektów Zamawiającego, ich części bądź urządzeń, w toku realizacji umownego zadania, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
6. W czasie realizacji robót Wykonawca zabezpieczy teren budowy i podporządkuje wymaganiom Zamawiającego a po ich zakończeniu, przekaze uporządkowany na dzień odbioru robót.
7. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 13

2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian treści zawartej umowy.
3. Zmiany dotyczące terminu wykonania robót budowlanych, zakresu tych robót lub wysokości wynagrodzenia Wykonawcy możliwe są w sytuacji wyjątkowej w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, robót zamiennych lub wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych.

§ 14

Spory wynikłe w związku z realizacją umowy rozstrzygane będą, przez właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, prawa budowlanego oraz inne przepisy prawa obowiązującego.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca