

**ZARZĄDZENIE NR 173/16**  
**BURMISTRZA RAJGRODU**

z dnia 14 lipca 2016 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym  
Pieńczyków**

Na podstawie art.15 ust.1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm. ) oraz § 2 Uchwały Nr XXXIV/222/13 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 14 września 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz.Woj. Podl. z 2013 r., poz. 3458 ) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości polegającej na: przeniesieniu przez Gminę Rajgród na rzecz Instytutu Technologiczno - Przyrodniczego w Falentach prawa własności niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy i Miasta Rajgród, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 67/4 o powierzchni 0,2735 ha i nr 67/7 o powierzchni 0,5054 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Pieńczyków, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00018639/2 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, o wartości brutto 19 005,96 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy pięć 96/100) w tym podatek VAT w wysokości 3 553,96 zł wg stawki 23% - w zamian za przeniesienie przez Instytut Technologiczno - Przyrodniczy w Falentach na rzecz Gminy Rajgród prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 69/4 o powierzchni 0,8325 ha i nr 69/8 o powierzchni 0,3249 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Pieńczyków, stanowiącej własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie Filia w Suwałkach, będącej w wieczystym użytkowaniu Instytutu Technologiczno-Przyrodniczego w Falentach, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00029220/2 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, o wartości brutto 19 014,57 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy czternaście 57/100), w tym podatek VAT w wysokości 3 555,57 zł wg stawki 23%.  
Różnica wartości prawa użytkowania wieczystego i prawa własności zamienianych nieruchomości w wysokości 8,61 zł, w tym podatek VAT w wysokości 1,61 zł wg stawki 23%, zostanie uiszczona przez Gminę Rajgród na rachunek bankowy Instytutu Technologiczno - Przyrodniczego w Falentach przed podpisaniem aktu notarialnego.

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

*Burmistrz Rajgrodu*

*Ireneusz Gliniecki*

