

**ZAPYTANIE OFERTOWE NA WYKONANIE ROZBIÓRKI BUDYNKÓW ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA DZIAŁCE
NR EWID. 730/50 W OBRĘBIE WSI WOŹNAWIEŚ, GMINA RAJGRÓD**

I. Informacje o Zamawiającym:

Gmina Rajgród
ul. Warszawska 32
19-206 Rajgród
tel. (86) 272 19 40

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Do udzielenia niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 2164) zgodnie z art. 4 pkt 8 ww. ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem rozbiórki są następujące budynki zlokalizowane na działce nr ewid. 730/5 w miejscowości Woźnawieś:
 - budynek po byłej szkole podstawowej, budynek gospodarczy oraz budynek toalety zewnętrznej,
 - fragmentaryczne ogrodzenie działki wykonane z siatki stalowej na słupkach stalowych osadzonych na betonowym cokole,
 - szambo zewnętrzne zlokalizowane przy budynku ubikacji.
4. Położenie nieruchomości: budynki zlokalizowane są na działce nr ewid. 730/5 w obrębie wsi Woźnawieś, gmina Rajgród. Nieruchomość od strony północnej, wschodniej i zachodniej graniczy z użytkami rolnymi, od strony południowej graniczy z drogą powiatową.
5. Łączna powierzchnia zabudowy budynków przeznaczonych do rozbiórki : 557 m².
6. Budynki przylegające do rozbieranego obiektu: brak.
7. Rozbiórka realizowana w trybie zgłoszenia rozbiórki obiektów budowlanych nie wymagających pozwolenia na rozbiórkę.

IV. Szczegółowy opis zakresu robót Wykonawcy:

1. Roboty przygotowawcze, w tym wygrodzenie terenu rozbiórki oraz prawidłowe oznakowanie;
2. Sprawdzenie odłączenia instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych itp.
3. Rozbiórka kompleksowa budynków przy użyciu sprzętu rozbiórkowego (m.in. narzędzi pneumatycznych, przecinaków, palników itd.) lub przy użyciu ciężkiego sprzętu wyburzeniowego (m.in. koparko ładowarek, koparek kołowych, koparek gąsienicowych, spycharek, zagęszczarek mechanicznych itd.). Rozbiórka budynków do poziomu gruntu, zasypanie wykopu rozdrobnionym gruzem z rozbiórki, uzupełnienie warstwą ziemi do poziomu gruntu. Szambo zewnętrzne zlikwidować poprzez zasypanie do poziomu gruntu.
- W zakres zamówienia wchodzi także uporządkowanie terenu po wykonanej rozbiórce (w tym wyplantowanie i zagęszczenie terenu w miejscach rozebranych budynków) oraz wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
4. Prace przy rozbiórce drewnianego budynku szkoły należy prowadzić w ten sposób, aby była możliwość odzyskania elementów drewnianych elewacji budynku oraz wyposażenia znajdującego się wewnątrz (podłogi). Odzyskane elementy drewniane stanowią własność Gminy Rajgród. Do obowiązków Wykonawcy należy ich złożenie na terenie nieruchomości lub transport do miejsca

wskazanego przez Zamawiającego na terenie Gminy Rajgród (odległość do 15 km). Przed przystąpieniem do prac Zamawiający i Wykonawca dokonają wizji w terenie w celu doprecyzowania, które elementy drewniane konstrukcji budynku należy odzyskać.

5. Pozyskany w trakcie rozbiórki gruz należy wykorzystać do wyrównania terenu. Niezagospodarowany gruz należy wywieźć z terenu nieruchomości.
6. Pozyskany w trakcie rozbiórki złom należy wywieźć do punktu skupu, a uzyskane środki finansowe przekazać na konto Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie.
7. Dach budynku gospodarczego jest częściowo pokryty eternitem. Wykonawca zapewnia demontaż poszycia dachowego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do obowiązków Wykonawcy należy także zabezpieczenie zdemontowanego azbestu (złożenie na paletach i ofoliowanie). Po stronie gminy leży utylizacja zdemontowanego azbestu. Wykonawca wykona prace związane z demontażem azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z wymaganiami:
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.),
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216 poz. 1824 z późn. zm.),
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U. z 2011 r. Nr 8, poz.31 z późn. zm.).
8. Po wykonaniu prac związanych z demontażem azbestu Wykonawca ma obowiązek sporządzić pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych – zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.). Wykonawca sporządzi takie oświadczenie dla każdej posesji w dwóch egzemplarzach – jeden przekaże właścicielowi nieruchomości, a drugi przekaż Zamawiającemu przy odbiorze końcowym. Przez właściciela nieruchomości rozumie się właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę nieruchomości lub osoby przez nich upoważnione.
9. Przed rozpoczęciem prac związanych z demontażem azbestu Wykonawca jest zobowiązany zgłosić prace do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, do Okręgowego Inspektora Pracy oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac – zgodnie z § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.) i okazać dowód dokonania zgłoszenia w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy z Zamawiającym, a przed rozpoczęciem prac.
10. Wykonawca zapewnia na własny koszt transport pozostałych odpadów pochodzących z rozbiórki budynków do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji, przestrzegając przy tym przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z Dz.U. 2016 poz. 672 z późn.zm.), ustawy z dnia 23 stycznia 2014r. o odpadach (Dz. U. z 2013, poz. 21 z późn. zm.)
11. Obowiązki Wykonawcy:
 - Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące przedmiot umowy i przebywające na terenie budowy będą posiadały: odpowiednie do zakresu przedmiotu umowy kwalifikacje zawodowe, aktualne badania lekarskie, przeszkolenie w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych, ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków.
 - Wykonanie rozbiórki budynków zgodnie obowiązującymi normami i przepisami, zasadami wiedzy

i sztuki budowlanej, wytycznymi i zaleceniami kierownika budowy oraz obowiązującymi w Polsce normami i przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi, w terminach ustalonych w umowie. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno - techniczne stosowane na placu budowy w zakresie realizacji niniejszej umowy.

V. ISTOTNE WARUNKI UMOWY:

1. Zapłata za wykonane zamówienie nastąpi na podstawie faktury w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny przedmiotu zamówienia.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: od momentu podpisania umowy do 30.09.2016 r.

VII. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT: Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, w Sekretariacie Urzędu (pokój nr 11 na I piętrze) – osobiście, kurierem, za pośrednictwem poczty lub mailem na adres: gabriela.wysocka@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl (oferta w tym wypadku ma być podpisana przez osobę uprawnioną i zeskanowana).

VIII. TERMIN SKŁADANIA OFERT: w nieprzekraczalnym terminie do dnia **29.06.2016 r. (środa) do godz. 14.00.**

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY: Ofertę sporządzoną wg wzoru (zał. nr 1) pisemnie, w języku polskim, należy umieścić w szczelnie zamkniętej kopercie z napisem „Oferta na wykonanie rozbiórki budynków na działce nr ewid. 730/5 w Woźnejwsi” lub mailem na adres: gabriela.wysocka@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl (oferta w tym wypadku ma być podpisana i zeskanowana). Ponadto na kopercie powinna znaleźć się nazwa i adres Zamawiającego oraz nazwa i adres Wykonawcy. Do formularza ofertowego należy dołączyć szczegółowy kosztorys.

X. WYMAGANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ZAŁĄCZNIKI DO OFERTY:

- Załącznik nr 1 formularz ofertowy (druk opracowany przez Zamawiającego).
- Szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę.

XI. KRYTERIUM WYBORU OFERTY: Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie kryterium „cena”. Zostanie wybrana oferta najkorzystniejsza cenowo.

XII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. Unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
2. Nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
3. Pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

XIII. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Gabriela Bieniewska - Wysocka, Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, pokój nr 23, tel. (86) 272 19 57, w dni robocze, w godz. 07:00 – 15:00,
e-mail: gabriela.wysocka@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania wizji w terenie w celu dokładnego oszacowania ceny wykonania przedmiotu zamówienia przez podmioty zainteresowane złożeniem oferty. Zainteresowanych prosimy o kontakt telefoniczny bądź mailowy najpóźniej do dnia 24.06.2016. Zamawiający zastrzega, że oględziny w terenie nie mogą odbyć się później niż do dnia 28.06.2016 r. (wtorek).