

GMINA RAJGRÓD



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Budowa wodociągu rozdzielczego na trasie Belda - Pieńczykowo - Pieńczykówek”

Inwestycja dofinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach PROW 2007-2013

Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej.

Działanie 3.2.: Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45.23.13.00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów

Przetarg nieograniczony o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz 1655, z późn. zm)

Zatwierdzam
Rajgród, 05.01.2010r.

BURMISTRZ
/-/ Czesław Karpiński

Spis treści

1. Zamawiający.....	3
2. Tryb udzielenia zamówienia.....	3
3. Przedmiot zamówienia.....	3
4. Termin wykonania zamówienia.....	5
5. Warunki udziału w postępowaniu.....	5
6. Wykaz oświadczeń i dokumentów.....	6
7. Sposoby porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.....	8
8. Wadium.....	8
9. Termin związania ofertą.....	8
10. Sposób przygotowania ofert.....	9
11. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.....	10
11.1. Składanie ofert.....	10
11.2. Otwarcie ofert.....	10
12. Sposób obliczenia ceny ofertowej.....	10
13. Kryteria oceny ofert.....	10
14. Umowa w sprawie zamówienia publicznego.....	11
15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	11
16. Środki ochrony prawnej.....	11
17. Inne informacje dla Wykonawcy.....	11

Załącznik nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 do SIWZ – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 do SIWZ – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 4 do SIWZ – wzór umowy

Załącznik nr 5 do SIWZ – wykaz osób

Załącznik nr 6 do SIWZ – wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 7 do SIWZ – projekt budowlany

Załącznik nr 8 do SIWZ – przedmiar robót – całość zadania

Załącznik nr 9 do SIWZ – przedmiar robót – etap I

Załącznik nr 10 do SIWZ – przedmiar robót – etap II

Załącznik nr 11 do SIWZ – specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

1. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Rajgród, reprezentowana przez Czesława Karpińskiego – Burmistrza,
ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, województwo podlaskie,
tel. (86) 272 19 40, faks (86) 272 19 41
e-mail: 2000018@pro.onet.pl
Strona internetowa Zamawiającego: <http://um-rajgrad.pbip.pl/>
Zamawiający pracuje w dni robocze pn-pt w godzinach 7.00-15.00.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 14 tys. euro i poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.)*.

Ileokroć w niniejszej SIWZ zastosowane jest pojęcie „ustawa” bez podania bliższego określenia, należy przez to rozumieć ustawę z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.)*.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia jest **„Budowa wodociągu rozdzielczego na trasie Belda - Pieńczykowo - Pieńczykówek”** (bez załączników):

- a) wodociąg PVC 160 mm – 12 670 m
- b) wodociąg PVC 110 mm – 3 388 m
- c) wodociąg PE 63 mm – 166 m
- d) wodociąg PE 50 mm – 246 m

3.2. Wspólny Słownik Zamówień CPV

45.23.13.00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów

3.3. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie sieci wodociągowej rozdzielczej (bez załączników):

- a) Etap I – Belda, Stoczek, Kozłówka, Ciszewo (w projekcie budowlanym arkusze nr 1,2,3 i 10-18)
- b) Etap II – Pieńczykowo i Pieńczykówek (w projekcie budowlanym arkusz nr 3 od punktu oznaczonego symbolem b19 oraz arkusze nr 4-9).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt umowy ([załącznik nr 4 do SIWZ](#)) oraz dokumentacja projektowa, stanowiąca załączniki do niniejszej SIWZ, tj.:

- Załącznik nr 7 – projekt budowlany
- Załącznik nr 8 – przedmiar robót – cały zakres
- Załącznik nr 9 – przedmiar robót – etap I
- Załącznik nr 10 – przedmiar robót – etap II
- Załącznik nr 11 – specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

3.4. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca na swój koszt zobowiązany jest do:

- a) prawidłowego wytyczenia trasy przebiegu sieci wodociągowej zgodnie z dokumentacją projektową przez jednostki uprawnione do wykonywania robót geodezyjnych, w razie konieczności zmiany trasy należy o tym pisemnie powiadomić Zamawiającego,
- b) sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- c) uzyskania ze Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego pozytywnego wyniku badania wody i dostarczenia Zamawiającemu przed odbiorem ostatecznym robót.

3.5. Postanowienia dotyczące dokumentacji projektowej:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i zachowaniem podanej przez projektanta technologii, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami.
- b) Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z dokumentacją projektową i złożyć na piśmie dostrzeżone błędy lub uchybienia, które mogą mieć wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
- c) W przypadku wystąpienia rozbieżności między projektem budowlanym a przedmiarami – obowiązują dane zawarte w przedmiarach. Wszelkie wątpliwości należy wyjaśniać z Zamawiającym.
- d) W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie w terminie do 3 dni roboczych od dnia wystąpienia ww. okoliczności.
- e) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do 7 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności.
- f) Wszystkie napotkane przewody podziemne (m.in. sieci telefoniczne) Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć. W przypadku ich uszkodzenia Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego, Inspektora Nadzoru oraz inne zainteresowane podmioty oraz dokona naprawy uszkodzeń na własny koszt.

3.6. Wymagania jakościowe i materiałowe

- a) Wykonawca wykona zamówienie z użyciem materiałów i urządzeń własnych. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów fabrycznie nowych, gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia atestów i certyfikatów na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru
- b) Jeżeli w Projekcie budowlanym, w Przedmiarach robót oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub dotyczące materiałów normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one wykonanie przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ww. dokumentach.
- c) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udokumentować, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3.7. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

4.1. Zamówienie należy wykonać w terminie:

- a) etap I do dnia 10 września 2010r.
- b) etap II do dnia 9 września 2011r.

4.2. Przekazanie terenu robót odbędzie się protokolarnie w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru w terminie 14 dni roboczych od podpisania umowy.

4.3. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może się zgodzić na przedłużenie terminu wykonania zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:

- wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót,
- szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, które nie były możliwe do przewidzenia,
- działania siły wyższej mającej wpływ na termin wykonania zamówienia, (np. działanie sił przyrody: huragan, powódź, pożar; stan wojenny, stan wyjątkowy itp.).

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1. ustawy, t.j.:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie zapewniającą wykonanie zamówienia,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5.2. Sposób dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- a) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, oraz dysponowania potencjałem technicznym, jeżeli Wykonawca oświadczy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt 5.1. SIWZ i art 22 ust. 1 ustawy.
- b) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zapewniającego wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 zamówienia polegającego na budowie sieci wodociągowej, o wartości robót min. 2 000 000,00 zł brutto (wartość dotyczy wykonania sieci wodociągowej).
- c) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie kierownikiem budowy, posiadającym:
 - uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych,
 - aktualny wpis we właściwej izbie samorządu zawodowego,
 - wpis w Centralnym Rejestrze Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonym przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (dotyczy osób, które uprawnienia uzyskały po 14.02.1995r.)
 - doświadczenie min. 3 lata jako kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie budowy sieci wodociagowych.

5.3. W celu udokumentowania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca załączy do oferty oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 6 niniejszego SIWZ.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca załączy do oferty oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu według [załącznika nr 2 do SIWZ](#) oraz następujące dokumenty i oświadczenia:

- 6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawca załączy do oferty:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
 - b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – wg [załącznika nr 3 do SIWZ](#).
 - c) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - d) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - e) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
 - f) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ofert.
- 6.2. W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, opisanego w pkt 5.2. lit. b) niniejszej SIWZ, Wykonawca załączy do oferty:
 - a) wykaz robót budowlanych, wg [załącznika nr 6 do SIWZ](#), zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 5.2. lit. b), z podaniem rodzaju i wartości oraz daty i miejsca wykonania prac.
 - b) dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 6.3. W celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia opisanego w pkt 5.2. lit. c) niniejszej SIWZ, Wykonawca załączy do oferty:
 - a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wg [załącznika nr 5 do SIWZ](#), z podaniem informacji na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia i zakresu wykonywanych czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
 - b) dokumenty potwierdzające, że ujęte w ww. wykazie osoby posiadają:
 - uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych,
 - aktualny wpis we właściwej izbie samorządu zawodowego,
 - wpis w Centralnym Rejestrze Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonym przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (dotyczy osób, które uprawnienia uzyskały po 14.02.1995r.).

- c) Jeżeli Wykonawca wykazał, że będzie dysponował osobami innych podmiotów, do oferty należy załączyć dokument potwierdzający, że Wykonawca będzie dysponował tymi osobami, w szczególności załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia i/lub oświadczenie tych osób o zobowiązaniu do podejmowaniu czynności w wykonywaniu zamówienia.
- 6.4. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy i pkt 5 niniejszej SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca załączy do oferty dokumenty, o których mowa w pkt 6.1. niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów.
- 6.5. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 6.1. niniejszej SIWZ, składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.
- 6.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
- 6.6.1. Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.1. lit. a), d), e), f) niniejszej SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- 6.6.2. Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.1. lit. c) – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.
- 6.6.3. Dokumenty, o których mowa w pkt 6.6.1. lit. a) i c) oraz w pkt 6.6.2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 6.6.1. lit. b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 6.6.4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.6.1. i 6.6.2., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Termin wystawienia stosuje się odpowiednio.
- 6.7. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

7. SPOSOBY POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 7.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 7.2. Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewanie się faksem lub pocztą elektroniczną, przy czym faksy i e-maile obu stron są zawsze potwierdzane drogą pisemną, a każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu lub e-maila.
- 7.3. Faks Zamawiającego: (86) 272 19 41, adres e-mail: 20000018@pro.onet.pl
- 7.4. Dla oferty dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna.
- 7.5. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.
- 7.6. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Anna Bukowska, Urząd Miejski w Rajgrodzie, pokój numer 18, ul. Warszawska 32, tel. (86) 272 19 57.

8. WADIUM

- 8.1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 80 000,00 zł.
- 8.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000r. *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości* (Dz. U. z 2007 r. nr 42, poz. 275).
- 8.4. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040. W tytule przelewu należy podać: „Wadium do przetargu RZP.341-1/10”.
- 8.5. Wadium wnoszone w formie niepieniężnej należy przed upływem terminu składania ofert zdeponować w oryginale w kasie Urzędu, a do oferty załączyć uwierzytelnioną kopię dokumentu wadialnego. Dokument wadialny nie może zawierać zapisów ograniczających uprawnienia Zamawiającego wynikające z ustawy.
- 8.6. Zwrot i zatrzymanie wadium będzie następować na zasadach określonych w ustawie.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 9.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

- 10.1. Cenę ofertową należy podać na formularzu ofertowym wg. [załącznika nr 1 do SIWZ](#), podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oferta powinna zawierać pełną nazwę i adres Wykonawcy i datę sporządzenia oferty oraz informację o korzystaniu z zasobów innych podmiotów.
- 10.2. Do oferty należy dołączyć kosztorysy ofertowe, o których mowa w pkt 12 niniejszej SIWZ.
- 10.3. Jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jest zobowiązany wskazać tę część w ofercie.
- 10.4. Jeżeli Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów, zobowiązany jest w ofercie określić, jakich zasobów to dotyczy i na jakiej zasadzie oraz zobowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do wykonania zamówienia, w szczególności jest zobowiązany załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- 10.5. Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 6 niniejszej SIWZ.
- 10.6. W przypadku reprezentowania Wykonawcy przez osobę, której upoważnienie nie wynika bezpośrednio z dokumentów, o których mowa w [pkt 6 niniejszej SIWZ](#), należy do oferty załączyć dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa w formie oryginału, odpisu poświadczanego notarialnie lub kopii poświadczanej za zgodność przez osoby udzielające pełnomocnictwa, upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Niedopuszczalne jest złożenie kopii dokumentu pełnomocnictwa poświadczanej za zgodność przez osobę, której udzielono pełnomocnictwa.
- 10.7. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy podać dane wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta i załączyć do oferty dokument, z którego wynikać będzie upoważnienie do reprezentowania Wykonawców występujących wspólnie.
- 10.8. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie. Zaleca się, aby oferta była spięta, miała ponumerowane wszystkie strony i podaną ilość stron. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.9. Wszystkie dokumenty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczanej za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zastrzeżeniem pkt 10.6. W przypadku składania dokumentów w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.10. Jeżeli na etapie sporządzania oferty Wykonawca zamierza nanieść poprawki w treści oferty, nie należy dokonywać tych zmian przy użyciu maskujących sposobów, jak np. zaklejanie, zamazywanie, stosowanie korektora. Zmiany należy wprowadzić przez przekreślenie zmienianej treści i/lub dopisanie nowej treści oraz podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.11. Oferty należy składać opakowane w dwie koperty. Koperty powinny uniemożliwiać odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania i pozostawienia śladów otwierania.
- 10.12. Na kopercie zewnętrznej należy umieścić napis:

Oferta na przetarg nieograniczony pn. „Budowa wodociągu rozdzielczego na trasie Belda - Pieńczykowo - Pieńczykówek”, postępowanie znak RZP.341-1/10. Nie otwierać przed dniem 25.01.2010r., godz. 10.15.

- 10.13. Na kopercie wewnętrznej należy umieścić napis jak wyżej oraz podać nazwę i adres Wykonawcy.
- 10.14. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że część oferty nie może być udostępniana, ponieważ stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, do oferty należy dołączyć stosowne oświadczenie ze wskazaniem części oferty stanowiących część niejawną. Część niejawną oferty należy złożyć w oddzielnej kopercie wewnętrznej, oznaczonej jak wyżej, z dopiskiem „Część niejawną oferty”.
- 10.15. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawcałoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę, oznaczoną jak wyżej, z dopiskiem: „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty”.
- 10.16. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

11.1. Składanie ofert

- a) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród w Sekretariacie Urzędu (pokój nr 11 na I piętrze) do dnia 25.01.2010r. do godz. 10.00. Urząd pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.
- b) Oferty złożone po ww. terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

11.2. Otwarcie ofert

- a) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.01.2010r. o godz. 10.15 w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, Sala konferencyjna na parterze budynku.
- b) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
- c) O kolejności otwarcia ofert decydować będzie kolejność ich wpływu.
- d) Podczas otwarcia ofert podane będą: imię i nazwisko lub nazwa oraz adres (siedziba) Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny oferty.
- e) Wykonawcom nieobecnym przy otwarciu ofert informacje, o których mowa zostaną przekazane na ich wniosek.

12. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

- 12.1. Cenę ofertową za wykonanie zamówienia należy obliczyć na podstawie przedmiarów robót – załączniki do SIWZ: nr 9 – przedmiar na etap I i załącznik nr 10 – przedmiar na etap II. Na podstawie ww. przedmiarów Wykonawca sporządzi kosztorysy ofertowe (na etap I i na etap II), które należy dołączyć do oferty.
- 12.2. Kosztorysy ofertowe muszą być zgodne z przedmiarami i zawierać identyczne pozycje, co zawarte w przedmiarach. Ceny jednostkowe podane w kosztorysach ofertowych muszą obejmować wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty towarzyszące nie ujęte w odrębnych pozycjach w przedmiarach.
- 12.3. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy, jakie Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia (etap I i etap II) będzie wynikać z kosztorysów powykonawczych sporządzonych na podstawie rzeczywistych ilości wykonanych robót, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru oraz cen jednostkowych podanych w kosztorysach ofertowych Wykonawcy.
- 12.4. Cenę ofertową należy podać na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ. Należy podać ceny netto, wartość i stawkę podatku VAT i ceny brutto.
- 12.5. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 12.6. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny sposób wykonania przedmiotu zamówienia niż określony w dokumentacji projektowej.
- 12.7. Ceny ofertowe należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13. KRYTERIA OCENY OFERT

- 13.1. Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium „cena”.
- 13.2. Liczba punktów w kryterium „cena” obliczana będzie zgodnie z poniższym wzorem:

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{cena brutto oferty najtańszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100$$

- 13.3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta ważna, która uzyska najwięcej punktów.

14. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 14.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zawrze umowę po upływie terminu na wniesieniu protestu lub ostatecznym rozstrzygnięciu protestów, jednak nie wcześniej niż przed upływem 7 dnia od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, chyba że w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.
- 14.2. Wzór umowy, jaka zostanie zawarta w sprawie zamówienia publicznego, stanowi [załącznik nr 4 do SIWZ](#).

15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 15.1. Zamawiający żąda wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
- 15.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 15.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy oraz - za zgodą Zamawiającego – w ust. 2 ustawy.
- 15.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040.
- 15.5. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej Wykonawca wnosi w częściach (wszystkie części zabezpieczenia Wykonawca wnosi się przed podpisaniem umowy):
- a) w części wystawionej na okres od dnia zawarcia umowy do dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, na 100% wartości zabezpieczenia,
 - b) w części wystawionej na kwotę 30% wartości zabezpieczenia i obejmującej okres od dnia wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane wyłącznie – do upływu okresu rękojmi za wady.
 - c) Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej nie może zawierać zapisów ograniczających uprawnienia Zamawiającego wynikające z ustawy.
- 15.6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania zamówienia za należyte wykonane, przy czym pozostawi 30% kwoty na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
- 15.7. Pozostałą kwotę Zamawiający zwróci nie później niż 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

16. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

- 16.1. W niniejszym postępowaniu Wykonawcom oraz innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej.
- 16.2. Szczegółowe uregulowania dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w dziale VI ustawy, tj. art. 179-198 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.)*

17. INNE INFORMACJE DLA WYKONAWCY

- 17.1. Wszelkie rozliczenia między Wykonawcą i Zamawiającym będą prowadzone w PLN.
- 17.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 17.3. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- 17.4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 17.5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.)* i aktów wykonawczych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

Załącznik nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy

Nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks, NIP, REGON*

FORMULARZ OFERTOWY

Zgodnie z ogłoszeniem z dnia 05.01.2010r. o przetargu nieograniczonym o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.)* oraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na zadanie pod nazwą „Budowa wodociągu rozdzielczego na trasie Belda - Pieńczykowo - Pieńczykówek”, postępowanie znak RZP.341-1/10, oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym SIWZ i na warunkach w niej określonych i składamy następującą ofertę:

Cena ofertowa netto		Podatek VAT	Cena ofertowa brutto
Etap I: zł zł (.....%) zł słownie:
Etap II: zł zł (.....%) zł słownie:
Łącznie cena ofertowa (etap I + etap II)			
 zł zł (.....%) zł słownie:

Oświadczam, że:

Przy realizacji zamówienia będziemy**/nie będziemy** korzystać z zasobów innych podmiotów:

- a) na zasadzie udostępnienia następujących zasobów
- b) na zasadzie udostępnienia następujących zasobów
oraz udziału innych podmiotów w realizacji części zamówienia w charakterze
- c) na zasadzie podwykonawstwa - powierzmy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:

(data i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta

** Niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do SIWZ – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

OŚWIADCZENIE

O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 223 poz 1655, z późn. zm.)* na zadanie pod nazwą „**Budowa wodociągu rozdzielczego na trasie Belda - Pieńczykowo - Pieńczykówek**”, postępowanie znak RZP.341-1/10, ogłoszonego przez Gminę Rajgród,

oświadczam, że

.....
.....
.....
.....

Nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks, NIP, REGON *

spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.)*, tj.:

- 1) posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia,
- 3) dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
(data i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

Załącznik nr 3 do SIWZ – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

OŚWIADCZENIE

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Przystępując do przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 223 poz 1655, z późn. zm.)* pod nazwą „**Budowa wodociągu rozdzielczego na trasie Belda - Pieńczykowo - Pieńczyków**”, ogłoszonego przez Gminę Rajgród, postępowanie znak RZP.341-1/10,

oświadczam, że

.....
.....
.....
.....

Nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks, NIP, REGON *

nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.)*.

.....
(data i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – poniższe oświadczenie składa **każdy** z Wykonawców występujących wspólnie. Jeżeli

Załącznik nr 4 do SIWZ – wzór umowy

UMOWA nr 342-1/10

W dniu w Rajgrodzie pomiędzy:

Gminą Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743, reprezentowaną przez **Czesława Karpińskiego – Burmistrza Rajgrodu**, przy kontrasygnacie **Jadwigi Stryjeckiej – Skarbnika**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu nr do
NIP REGON,

reprezentowanym przez:,

zwanym dalej „Wykonawcą”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania znak RZP.341-1/10 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm.).

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie wykonanie zadania pod nazwą **„Budowa wodociągu rozdzielczego na trasie Belda - Pieńczykowo - Pieńczykówek”**. Inwestycja będzie dofinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach PROW 2007-2013 (Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej. Działanie 3.2.: Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej).
2. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie sieci wodociągowej rozdzielczej (bez przyłączy):
 - a) Etap I – Belda, Stoczek, Kozłówka, Ciszewo (w projekcie budowlanym arkusze nr 1,2,3 i 10-18)
 - b) Etap II – Pieńczykowo i Pieńczykówek (w projekcie budowlanym arkusz nr 3 od punktu oznaczonego symbolem b19 oraz arkusze nr 4-9)
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty, stanowiące integralną część niniejszej umowy:
 - a) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
 - b) Załącznik nr 7 do SIWZ – projekt budowlany
 - c) Załącznik nr 8 do SIWZ – przedmiar robót – cały zakres
 - d) Załącznik nr 9 do SIWZ – przedmiar robót – etap I
 - e) Załącznik nr 10 do SIWZ – przedmiar robót – etap II
 - f) Załącznik nr 11 do SIWZ – specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
 - g) Załącznik nr 12 do SIWZ – rysunki dodatkowe (wskazanie przyłączy, które są ujęte w projekcie budowlanym, a których wykonanie nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia).

§ 2. Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają terminy wykonania zamówienia:
 - a) etap I – do dnia 10.09.2010
 - b) etap II – do dnia 9.09.2011r.
2. Przekazanie terenu robót odbędzie się protokolarnie w terminie 7 dni roboczych od podpisania umowy.
3. Odbiór prac zostanie przeprowadzony protokolarnie w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac. Protokoły odbioru podpisują przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru ostatecznego komplet dokumentów wymaganych przepisami.

4. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może się zgodzić na przedłużenie terminu wykonania zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
 - wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, których nie można było wcześniej przewidzieć,
 - działania siły wyższej mającej wpływ na termin wykonania zamówienia, (np. działanie sił przyrody - huragan, powódź, pożar; stan wojenny, stan wyjątkowy itp.).
5. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia w sytuacjach, o których mowa wyżej, wymaga formy aneksu do umowy.

§ 3. Cena i warunki płatności

1. W złożonej ofercie Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu umowy za cenę brutto zł, (słownie:), w tym podatek VAT zł.
2. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy, jakie Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy (etap I i etap II) będzie wynikać z kosztorysów powykonawczych sporządzonych na podstawie rzeczywistych ilości wykonanych robót, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru oraz cen jednostkowych podanych w kosztorysach ofertowych Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe przedstawione w kosztorysie ofertowym złożonym przez Wykonawcę w ofercie nie mogą ulec zwiększeniu w trakcie trwania umowy.
4. Ceny jednostkowe w kosztorysie ofertowym obejmują wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty towarzyszące nie ujęte w odrębnych pozycjach w Przedmiarach robót.
5. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury częściowej za wykonanie etapu I oraz faktury końcowej za wykonania etapu II. Płatności za faktury dokonane zostaną przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 9 niniejszej umowy.
6. Podstawą wystawienia faktur jest protokół odbioru częściowego (po wykonaniu etapu I) i protokół odbioru ostatecznego (po wykonaniu etapu II), podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

§ 4. Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:
 - a) przedstawicielem Wykonawcy będzie p. nr tel.
 - b) przedstawicielem Zamawiającego będzie p. Edyta Karwowska – referent w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, tel. (86) 272 19 57.
2. Nadzór nad robotami objętymi niniejszą umową będzie pełnić Inspektor Nadzoru -, którego zapewnia Zamawiający.
3. Kierownikiem robót wyznaczonym przez Wykonawcę będzie -

§ 5. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego, wymogami Prawa budowlanego i przepisami wykonawczymi, oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia z materiałów i urządzeń własnych. Wykonawca swoim staniem i na swój koszt zapewnia organizację i likwidację zaplecza budowy oraz dostawę wody i energii elektrycznej do wykonywania prac.

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w trakcie realizacji prac będących przedmiotem zamówienia obowiązywanie przepisów i warunków bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony środowiska, w tym zapewnić na własny koszt transport i utylizację odpadów wytworzonych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca realizuje roboty z materiałów zgodnych z Polskimi Normami i Normami Branżowymi obowiązującymi w budownictwie oraz z ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r. nr 92 poz. 881). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca okaże certyfikaty zgodności z normami lub aprobatą techniczną używanych materiałów i urządzeń.
5. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia terenu robót i ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie tego zabezpieczenia.
6. Wykonawca uporządkuje teren robót, zaplecze budowy, tereny zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w związku z prowadzonymi pracami, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, w tym także ruchem pojazdów, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
8. Wykonawca kompletuje w trakcie realizacji robót dokumentację zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowuje do odbioru końcowego komplet protokołów niezbędnych przy odbiorze.

§ 6. Gwarancja jakości i rękojnia za wady

1. Strony ustalają 5-letni okres rękojmi za wady oraz 5-letni okres gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego i uznania zadania za należycie wykonane.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego. Wykonawca może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi niezależnie od roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o wadach przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od ich wykrycia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym w stosownym protokole i do poniesienia związanych z tym kosztów. W sytuacji powstania awarii spowodowanej niewłaściwym wykonawstwem, Wykonawca dokona jej likwidacji – usunięcia w trybie natychmiastowym.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Jeśli w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów usunięcia wad zgodnie z pkt 4, zostaną one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy kwotę zabezpieczenia, zapłaty pozostałych poniesionych kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach Kodeksu Cywilnego.
6. Jeżeli wady w wykonaniu przedmiotu umowy nie nadają się do usunięcia, uniemożliwiając podjęcie użytkowania przedmiotu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda wykonania ich po raz drugi, a Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia tego żądania.
7. Jeżeli wady w wykonaniu przedmiotu umowy nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowania, Zamawiający może proporcjonalnie obniżyć kwotę wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7. Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
 - 1.1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy:
 - a) kary za odstąpienie od umowy w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 3 pkt 1,

- b) kary za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% ceny brutto ustalonej w § 3 pkt 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) kary za nieterminowe usunięcie wad w wysokości 0,1% ceny brutto ustalonej w § 3 pkt 1 za każdy dzień zwłoki.
- 1.2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% ceny brutto (za dane zadanie) ustalonej w § 3 pkt 1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)*.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.jedn. Dz.U.z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 3 pkt 1 umowy, tj. w kwocie zł. W trakcie trwania umowy możliwa jest zmiana formy zabezpieczenia na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania danego zadania i uznania za należyte wykonane, przy czym pozostawi 30% kwoty na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Pozostawioną kwotę, z zastrzeżeniem § 6 pkt 5, Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 9. Podwykonawcy

1. Zgodnie z ofertą złożoną w przetargu, Wykonawca zleci podwykonawcom wykonanie części zamówienia, tj.....
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę pomiędzy podwykonawcą i Wykonawcą lub jej projekt, zawierającą zakres prac powierzonych podwykonawcom. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku Wykonawcy o zaakceptowanie podwykonawcy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia. Jeżeli Zamawiający w tym terminie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy Wykonawcy z podwykonawcą.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostęp-

nienia dokumentów umownych, a Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wyjaśnień w tej sprawie. Jeżeli podwykonawca udokumentuje zasadność takiego żądania m.in. dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót wykonanych przez podwykonawcę, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy.

6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający opłaci faktury Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o których mowa § 3 niniejszej umowy, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawcy, w szczególności pisemnego oświadczenia podwykonawcy.
7. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 10. Zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Nie jest zmianą umowy wymagającej formy pisemnej:
 - a) wyznaczenie innych osób sprawujących nadzór nad realizacją umowy niż wskazane w § 4 ust. 1.
 - b) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na inną niż określona w § 8,
 - c) utrata mocy lub zmiany aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących aktów prawa.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. W okresie realizacji przedmiotu umowy oraz rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
 - a) zmianie siedziby,
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 223 poz 1655, z późn. zm) oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - a) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysami ofertowymi złożonymi przez Wykonawcę w ofercie.
 - b) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 5 do SIWZ – wykaz osób

.....
.....
.....
.....

Nazwa lub imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy, telefon, faks,
PESEL lub REGON *

WYKAZ OSÓB

którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe (podać posiadane uprawnienia oraz staż pracy na stanowisku kierownik robót w danej branży)	Numer i data uzyskania uprawnień	Numer wpisu w Centralnym Rejestrze	Wykazana osoba jest zasobem:**	
					Wykonawcy	innego podmiotu

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że ujęte w ww. wykazie osoby posiadają:

- uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych,
- aktualny wpis we właściwej izbie samorządu zawodowego,
- wpis w Centralnym Rejestrze Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonym przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (dotyczy osób, które uprawnienia uzyskały po 14.02.1995r.).

Jeżeli Wykonawca wykazał, że będzie dysponował osobami innych podmiotów, do oferty należy załączyć dokument potwierdzający, że Wykonawca będzie dysponował tymi osobami, w szczególności załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia i/lub oświadczenie tych osób o zobowiązaniu do podejmowaniu czynności w wykonywaniu zamówienia.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

** Zaznaczyć znakiem x w odpowiedniej kolumnie

Załącznik nr 6 do SIWZ – wykaz robót budowlanych

.....
.....
.....
.....
Nazwa lub imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy, telefon, faks,
PESEL lub REGON *

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania

Rodzaj i zakres robót	Wartość robót	Data i miejsce wykonania	Nazwa i adres Zamawiającego

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.