

ZARZĄDZENIE NR 85/15
BURMISTRZA RAJGRODU
z dnia 12 października 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Czarna Wieś w
drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2 , art. 28 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 , pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Rajgrodzie NR XXXIV/222/13 z dnia 14 września 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r, poz. 3458) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się zbyć w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy i Miasta Rajgród, położoną na terenie wsi Czarna Wieś, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 139/33 o powierzchni 0,0252 ha, posiadającą księgę wieczystą Nr LM1G/00018610/3 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Grajewie, wraz ze służebnością gruntową w pasie o szerokości 3 metrów, polegającą na bezpłatnym prawie przechodu i przejazdu z działki nr 139/25 do drogi publicznej.

2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 37.688,43 zł (słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt osiem 43/100) w tym 23% podatku VAT.

3. Wadium ustalono w wysokości 376,90 zł.

4. Poza ceną nabywający uiszcza koszty dodatkowe poniesione przez Gminę w wysokości - 369,00 zł za wykonanie operatu szacunkowego.

5. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywający.

§ 2. W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr X/67/11 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 21.10.2011 r. znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem UT - tereny usług turystycznych.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 70/15 Burmistrza Rajgrodu z dnia 28 sierpnia 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Czarna Wieś w drodze bezprzetargowej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ireneusz Gliniecki