

**ZARZĄDZENIE NR 286/14**  
**BURMISTRZA RAJGRODU**  
z dnia 25 marca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej na terenie wsi Belda, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 59/2 i nr 59/3 o powierzchni ogólnej 0,25 ha**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2 , art. 28 , art.37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz.651 z późn. zm. ) oraz § 4 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Rajgrodzie NR XXXIV/222/13 z dnia 14 września 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r, poz.3458 ) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość położoną na terenie wsi Belda, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki: nr 59/2 o powierzchni 0,19 ha, nr 59/3 o powierzchni 0,06 ha, stanowiącą własność Miasta i Gminy Rajgród, posiadającą księgę wieczystą Nr LM1G/00020425/6 w Sądzie Rejonowym w Łomży w XI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Grajewie, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem 59/4 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Uwzględniając prawa i roszczenia nabywcy z tytułu poniesionych nakładów na remont budynku po byłej hydroforni znajdującego się na działce nr 59/3 oraz budynku po byłej trafostacji znajdującego się na działce nr 59/2, ustalą cenę w wysokości 37.844,50 złotych ( słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy osiemset czterdzieści cztery 50/100 ) w tym 23% podatek VAT i nakłady nabywcy w wysokości 27.943,00 zł .

3. Poza ceną nabywca uiści kwotę 307,50 zł tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego poniesionego przez Gminę.

4. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Burmistrz Rajgrodu*  
  
*Czesław Karpiński*