

Wyjaśnienie (1) treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia /SIWZ/ w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

W dniu 20 listopada 2012 r. jeden z wykonawców zwrócił się z zapytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego, dotyczącym Części I oraz II.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zmianami), zamawiający przekazuje zapytania oraz udziela następujących wyjaśnień:

1. Prosimy o zmniejszenie limitu dla klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia - proponujemy wprowadzenie limitu 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zgoda.

2. Prosimy o zmianę brzmienia Klauzuli nr 11. Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych na następujący:

„Suma ubezpieczenia środka trwałego ustalona jest według wartości odpowiadającej wartości księgowej brutto, jeżeli stopień umorzenia nie przekracza 50% lub jeżeli stopień zużycia nie przekracza 50%. W przypadku, gdy stopień umorzenia przekracza 50% lub jeżeli stopień zużycia przekracza 50%, odszkodowanie wypłacane jest według wartości rzeczywistej (dotyczy szkód częściowych oraz całkowitych)”.

Odpowiedź: Brak zgody.

3. Prosimy o przesunięcie klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych z grupy klauzul obligatoryjnych do Klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Brak zgody.

4. Prosimy o uzupełnienie informacji na temat zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w wykazie budynków podlegających ubezpieczeniu.

Odpowiedź:

Ip.	nazwa budynku/ budowli	zabezpieczenia (znane zabezpieczenia p-poż i przeciw kradzieżowe) (2)
1	Urząd Miejski w Rajgrodzie	<i>*kraty na oknach na parterze od strony ulicy Warszawskiej w pokojach nr 1-ewidencja ludności, 2-USC, pokoju sprzątarek, ubikacji na parterze, pokojach nr 5,6 - obsługa rad, *gaśnice - 5szt.</i>

2	Budynek Szkoły Podstawowej w Woźnejwsi	nie dotyczy
3	Budynek Szkoły Podstawowej w Kozłówcze	nie dotyczy
4	Ubikacja przy Szkole podstawowej w Woźnejwsi	nie dotyczy
5	Studnia przy Szkole Podstawowej w Woźnejwsi (średnica - 120 cm; głębokość - 10 m)	nie dotyczy
6	Ogrodzenie przy Szkole Podstawowej w Woźnejwsi (dł.460 mb)	nie dotyczy
7	Budynek gospodarczy przy Szkole Podstawowej w Woźnejwsi	nie dotyczy
8	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Rajgrodzie	3 gaśnice
9	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Woźnejwsi (stolarka okienna – stan dobry)	1 gaśnica
10	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieczach	1 gaśnica-kraty oknach
11	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Rydzewie	1 gaśnica-kraty na części okien
12	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Kosiłach	1 gaśnica-kraty na oknach
13	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Beldzie	1 gaśnica-kraty na oknach
14	obiekt sakralny w Czarnej Wsi - kapliczka	nie dotyczy

ZGKiM:

x) budynek wodo mistrzówka - mieszkalny ul. Rajgrodzik 4 - przeciwpożarowe:
zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: zamki,

x) budynek gospodarczy ul. Rajgrodzik 4 - przeciwpożarowe: piorunochron,
zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: zamki,

x) budynek - mieszkalny ul. Warszawska 11A - przeciwpożarowe: zabezpieczenia
przeciwkradzieżowe: zamki,

x) budynek gospodarczy ul. Warszawska 11A - przeciwpożarowe: piorunochron,
zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: zamki,

- x) przystanek autobusowy: brak zabezpieczeń,
- x) Stacja uzdatniania wody: przeciwkradzieżowe: ogrodzenie, bramy zamknięte na kłódki, zamki w drzwiach, przeciwpożarowe - gaśnice,
- x) oczyszczalnia ścieków - ogrodzenie, stały dyżur dozorców, przeciwpożarowe: gaśnice,
- x) pompownia wody w Kosiłach: przeciwkradzieżowe: ogrodzenie, bramy zamknięte na kłódki, zamki w drzwiach, przeciwpożarowe – Nie.

5. Czy wskazane do ubezpieczenia lokalizacje są narażone w szczególny sposób na ryzyko powodzi? Jeśli tak, prosimy podać wartość tych lokalizacji.

Odpowiedź: Nie.

6. Czy lokalizacje należące do Zamawiającego zostały dotknięte powodzią w okresie ostatnich 20 lat? Jeśli tak, prosimy wskazać lokalizacje oraz podać wartość strat.

Odpowiedź: Nie.

7. Prosimy o możliwość wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ryzyku powodzi (proponujemy 10% nie mniej niż 5.000 zł).

Odpowiedź: Brak zgody.

8. Prosimy o informację na jaki dzień została sporządzona szkodowość. Czy dane szkodowe obejmują również rezerwy szkód komunikacyjnych oraz OC dróg na szkody zgłoszone a nie wypłacone?

Odpowiedź: 8 listopada 2012 r.; obejmują.

9. Czy Gmina posiada wysypisko śmieci?

Odpowiedź: Tak (wysypisko będzie czynne tylko do końca 2012r. po tej dacie zostanie zamknięte i zrekultywowane).

10. Czy do zadań Gminy należy m.in. zarządzanie wysypiskiem śmieci? Jeśli tak, prosimy o wyłączenie go z zakresu odpowiedzialności.

Odpowiedź: j/w.

11. Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się pustostany lub budynki przeznaczone do rozbiórki? Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający zamierza wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki?

Odpowiedź: Nie dotyczy.

12. Czy suma ubezpieczenia pojazdów została zaktualizowana i będzie obowiązywać w pierwszym okresie polisowania, czy też jest to wartość z dotychczasowych polis?

Odpowiedź: została i co roku będzie aktualizowana.

13. Prosimy o udostępnienie zaświadczenia o przebiegu ubezpieczeń komunikacyjnych od dotychczasowego Ubezpieczyciela/Ubezpieczycieli za okres ostatnich 36 miesięcy.

Odpowiedź: Brak danych.

14. Prosimy o informację o zabezpieczeniach przeciwkradzieżowych zainstalowanych w pojeździe DACIA DUSTER o numerze rejestracyjnym BGR03521.

Odpowiedź: immobilizer oraz centralny zamek.

15. W przypadku budynków, których opis stanu technicznego określony został jako zły, prosimy o zmianę wartości na rzeczywistą.

Odpowiedź: Brak zgody.

16. Prosimy o uzupełnienie brakujących opisów stanu technicznego budynków (stolarka okienna, drzwiowa, pokrycie dachowe, instalacje w budynkach) oraz ich konstrukcji.

Odpowiedź: UM – Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej – stolarka okienna stan dobry;

ZGKiM - pokrycia dachowe: blacha i papa, stolarka okienna - plastiki oraz drewniane, instalacje w budynkach w stanie dobrym,

17. Czy we wskazanych w załączniku do SIWZ budynkach przeprowadzono w ostatnich 5 latach remonty, modernizacje? Jeśli tak, to w jakim zakresie? Prosimy o podanie tej informacji szczególnie w przypadku budynków starszych niż 40 lat.

Odpowiedź: UM - Budynek OSP w Rajgrodzie: wykonanie termomodernizacji ścian, zmiana pokrycia dachowego, wymiana okien i drzwi, doprowadzenie c.o.; Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rajgrodzie - PRZEDSZKOLE oddano do użytku po przebudowie w 2010 r.

W budynku SP w 2005 r. wymieniono 21 okien,

w 2012 r. wymieniono grzejniki z żeliwnych na aluminiowe, a aktualnie przebudowywane są łazienki na piętrze.

18. Czy we wskazanych w załączniku do SIWZ budynkach, których opis stanu technicznego określony został jako zły planowane jest przeprowadzenie remontów, modernizacji? Jeśli tak, to w jakim zakresie?

Odpowiedź: UM - zlanowana jest modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Rydzewie w zakresie wymiany pokrycia dachowego; Zespół Szkolno-Przedszkolny – przebudowa łazienek na parterze.

19. Prosimy o informację jakiego rodzaju środki są przewożone przyczepą asenizacyjną POMOT 546 o numerze rejestracyjnym BGR3S46.

Odpowiedź: Nieczystości ciekłe (fekalia).

BURMISTRZ RAJGRODU

/-/ Czesław Karpiński