

Rajgród, dnia 17.06.2013 r.

## **BURMISTRZ RAJGRODU**

### **ogłasza**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej na terenie miasta Rajgród przy ul. Trojdena, stanowiącej własność Miasta i Gminy Rajgród:

**nieruchomość nie zabudowana oznaczona nr 1605/12 o powierzchni 0,0726 ha dla której Sąd Rejonowy w Łomży w XI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Grajewie prowadzi księgę wieczystą Nr LM1G/00014896/3.**

**cena wywoławcza - 12.574,00 zł, wadium - 1.257,40 zł, do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT**

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 lipca 2013 r. o godz. 9<sup>00</sup> w pokoju nr 21 Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W/w nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego z dniem 01.01.2004 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Rajgród, zatwierdzony Uchwałą Nr XXIX/164/99 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 16 maja 1994 r.

Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w formie pieniężnej, przelewem **do dnia 16 lipca 2013 r. na konto Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie Nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040 Bank Spółdzielczy w Szczuczynie O/Rajgród** (decyduje data wpływu na koncie Urzędu Miejskiego).

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg, pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu - warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy sprzedaży.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej, koszty sądowe oraz koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 369,00 zł.

Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju nr 21 Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie w godzinach od 7<sup>00</sup> -15<sup>00</sup> lub telefonicznie 86 2721949.

Niniejsze ogłoszenie zostało opublikowane na stronie internetowej BIP oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie.

**Burmistrz Rajgrodu**

**Czesław Karpiński**