

Rajgród, dnia 22.04.2011 r.

GN.6840.1.2011

Burmistrz Rajgrodu działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami / j. t. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r./ informuje , że w dniu 22 kwietnia 2011 r. zostało opublikowane na stronie internetowej BIP, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie oraz we wsi Turczyn ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym ustalonym na dzień 27 maja 2011 r. na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym wsi Turczyn, oznaczonej jako działka nr 13 o pow. 1,18 ha.

Burmistrz Rajgrodu


Czesław Karpiński

Rajgród, dnia 22.04.2011 r

BURMISTRZ RAJGRODU

ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym wsi Turczyn, oznaczonej jako działka nr 13 o powierzchni 1,18 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW -18599, o cenie wywoławczej 23.700,00 zł, wadium – 2.370,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 maja 2011 r. o godz. 9⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie ul. Warszawska 32.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania nieruchomości położona jest w strefie "Farmy Wiatrowej" i przeznaczona jest pod uprawy rolne.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie BS Szczuczyn Oddz. Rajgród Nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040 w terminie do dnia 20 maja 2011 r.

Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na rachunek sprzedającego.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy.

Cena za nabycie nieruchomości oraz za sporządzenie operatu szacunkowego wysokości 366,00 zł płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin podpisania notarialnej umowy sprzedaży ustalony zostanie w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty umowy notarialnej i opłat sądowych obciążają nabywcę.

Warunkiem udziału w przetargu będzie okazanie komisji przetargowej :

1. dowodu wpłaty wadium,
2. w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości i upoważnienia współmałżonka do udziału w przetargu,
3. w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów z podaniem uzasadnionej przyczyny. Informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, pokój nr 21, tel.(0-86)272-19-49.

Niniejsze ogłoszenie opublikowane zostało na stronie internetowej bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.)

Burmistrz Rajgrodu

Czesław Karpiński