

REMONT OBIEKTU SAKRALNEGO W CZARNEJ WSI, GM. RAJGRÓD

BRANŻA: ARCHITEKTURA

Adres inwestycji:	Inwestor:
Dz. Nr 186/2 Czarna Wieś	GMINA RAJGRÓD ul. Warszawska 32 19 – 206 Rajgród

Opracowanie projektu:

"GRAF" Pracownia Architektoniczno - Graficzna
Al. J. Piłsudskiego 22/34, 15-446 Białystok
Oddział: ul. Czysta 14, 15-463 Białystok
Tel./fax. (085) 742 37 96, www.graf.bia.pl

Projektowali:

Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura			<i>mgr inż. arch. Piotr Kuczyński</i>
Projektował:	mgr inż. arch. Piotr Kuczyński - architekt	Bł 27/01	Upoż. budowlane do projektowania bez uprawnień do projektowania architektonicznego z dnia 27/01/2010 r.
Współpraca:	mgr inż. arch. Ewa Garbolińska - asystent projektanta	---	<i>[Podpis]</i>

URZĘD MIASTO POŁATOWE
1-200 Grajewo, ul. Strażacka 6F
REGON 450672113

Załącznik Nr 1 do decyzji Nr 31/2010
z dnia 03.03.2010 r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

1. STRONA TYTUŁOWA		str.1
2. ZAWARTOŚĆ TECZKI		str.2
3. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE		str. 3-11
<ul style="list-style-type: none">- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA- OŚWIADCZENIE ARCHITEKTA- ODPIS UPRAWNIEŃ ARCHITEKTA- ODPIS O PRZYNALEŻNOŚCI ARCHITEKTA DO OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW		
4. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		str. 12-13
A/0. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	SKALA 1 : 500	str. 14
6. OPIS TECHNICZNY		str. 15 - 21
7. RYSUNKI:		
A/1. RZUT PARTERU	SKALA 1 : 50	str.22
A/2. PRZEKRÓJ A - A	SKALA 1 : 50	str.23
A/3. ELEWACJA PÓŁNOCNA	SKALA 1 : 50	str.24
A/4. ELEWACJA POŁUDNIOWA	SKALA 1 : 50	str.25
A/5. ELEWACJA WSCHODNIA	SKALA 1 : 50	str.26
A/6. ELEWACJA ZACHODNIA	SKALA 1 : 50	str.27
A/7. RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	SKALA 1 : 50	str.28
A/8. RZUT POŁĄCI DACHOWEJ	SKALA 1 : 50	str.29
A/9. WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	SKALA 1 : 50	str.30
A/10. DETAL A	SKALA 1: 20	str.31
A/11. KOLORYSTYKA	SKALA 1: 50	str.32

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DO DOKUMENTACJA TECHNICZNA NA POTRZEBY REMONTU OBIEKTU
SAKRALNEGO W CZARNEJ WSI, GM. RAJGRÓD

Inwestor:

**GMINA RAJGRÓD
UL. WARSZAWSKA 32
19 – 206 RAJGRÓD**

Opracowanie projektu:

**"GRAF" Pracownia Architektoniczno - Graficzna
Al. J. Piłsudskiego 22/34, 15-446 Białystok
Oddział: ul. Czysta 14, 15-463 Białystok
Tel./fax. (085) 742 37 96, www.graf.bia.pl**

Opracował:

Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Piotr Kuczyński - architekt	Bł/27/01	<i>mgr inż. arch. Piotr Kuczyński</i> <small>Upn. budowlane do projektowania bez zadr. w zakresie architektury technicznej Nr. zwia. Upn. Bł/27/01</small>

25. 11.2009 Białystok

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE – KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY AUTORA – NIEDOZWOLONA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz.1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz.401).
- Umowa z inwestorem.

2. OPIS

2.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów:

Przedmiotowa inwestycja to remont budynku sakralnego, a w tym:

a) roboty zewnętrzne:

- rozbiórka istniejącej konstrukcji dachowej wraz z pokryciem;
- demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej;
- wykonanie nowej konstrukcji dachowej wraz z pokryciem;
- montaż rynien i rur spustowych;
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej (wykonanej na zamówienie);
- otynkowanie ścian zewnętrznych tynkiem wapiennym;
- malowanie ścian zewnętrznych;
- wykonanie okładziny granitowej na posadzce wiatrołapu, schodach i parapetach zewnętrznych;
- oczyszczenie podmurówki betonowej i impregnacja preparatem do betonu

b) roboty wewnętrzne:

- odbicie zniszczonych istniejących tynków wewnętrznych;
- docieplenie dachu , podbicie płytą OSB, otynkowanie;
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej;
- wykonanie nowych tynków;
- wykonanie podłogi drewnianej;
- malowanie;

Roboty budowlane dla przedmiotowego zamierzenia obejmują:

a) **Przygotowanie terenu budowy**

- a. przygotowanie zaplecza budowy;

b) **Wykonanie wykopów pod fundamenty**

Nie dotyczy

c) **Roboty fundamentowe**

Nie dotyczy

d) **Roboty konstrukcyjne**

- a. Rozbiórka konstrukcji dachu;
- b. wykonanie instalacji elektrycznej;
- c. wykonanie nowej konstrukcji dachu;

e) **Roboty wykończeniowe wewnętrzne**

- a. wykonanie poszycia dachowego;
- b. wykonanie tynków wewnętrznych;
- c. wykonanie posadzki;
- d. malowanie ścian wewnętrznych;

f) **Roboty wykończeniowe zewnętrzne**

- a. osadzenie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej;
- b. wykonanie obróbek blacharskich;
- c. osadzenie rynien oraz rur spustowych;
- d. docieplenie dachu;
- e. wykonanie tynków zewnętrznych;
- f. malowanie;
- g. uporządkowanie terenu;

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce objętej opracowaniem nie znajdują się żadne obiekty.

2.3. Wskazane elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak

2.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania:

Na terenie posesji prowadzone będą roboty budowlane stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, takie jak:

- Roboty na wysokości:
Zagrożenie:
 - upadkiem z wysokości podczas wznoszenia konstrukcji i robót wykończeniowych;
 - potrącenie pracownika spadającym przedmiotem;
 - przebywanie i praca w pobliżu sprzętu zmechanizowanego,
- Transport materiałów budowlanych na pomosty robocze,
Zagrożenie:
 - potrącenie przez szalę wyciągu w trakcie jej jazdy,
 - potrącenie pracownika spadającym przedmiotem z wysokości,
- Prace transportowe elementów drobnowymiarowych - transport materiałów budowlanych na pomosty robocze,
Zagrożenie:
 - potrącenie przez szalę wyciągu w trakcie jej jazdy;
 - potrącenie pracownika spadającym przedmiotem z wysokości,
- Eksploatacja urządzeń, maszyn, elektronarzędzi i instalacji elektrycznych
Zagrożenie:
 - porażenie prądem elektrycznym;
 - urazy powodowane uderzeniem o części robocze maszyn i urządzeń;
 - nadmierny hałas i wibracje – piły, szlifierki.
- Komunikacja na placu budowy

Zagrożenie:

- upadek, potrącenie pracownika podczas przejścia po placu budowy;
- upadek w czasie schodzenia lub wchodzenia na stanowisko pracy na wysokości.
- Przy prowadzeniu robót nie występują działania substancji chemicznej lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
- Przy prowadzeniu robót nie wystąpi zagrożenie występowania promieniowaniem jonizującym;
- Roboty budowlane będą prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia;
- Przy prowadzeniu robót nie wystąpi ryzyko utonięcia pracowników;
- Roboty budowlane nie będą prowadzone w studniach, pod ziemią lub w tunelach;
- Roboty budowlane nie będą wykonywane przez kierujących pojazdami zasilającymi z linii napowietrznej;
- Roboty budowlane nie będą wykonywane w kesonach;
- Roboty budowlane nie będą wymagały użycia materiałów wybuchowych;

2.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przy przystąpieniu do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- a) Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych pracownicy będą uczestniczyli w instruktażach BHP na temat sposobu realizacji tych robót, wymaganych sposobów postępowania, zakresy wymaganych osłon osobistych.
- b) Pracownicy zostaną zapoznani i potwierdzą własnym podpisem instruktaż związany z tzw. ryzykiem zawodowym na stanowisku pracy.
- c) Instruktaże prowadzone będą przez osobę upoważnioną (kierownika lub mistrza budowy)
- d) Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, 13- Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne

2.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.
- W budynkach magazynowych i w ich pobliżu należy lokalizować łatwe w użyciu środki ochrony przeciwpożarowej. Służą do tego m.in. zadaszenie przeciwpożarowe, wykonane np. z drewna i usytuowane na fundamencie betonowym. Ze względu na zagrożenie pożarowe tymczasowe obiekty magazynowe i place składowe należy lokalizować w odpowiedni sposób. Odległości pomiędzy tymi obiektami powinny wynosić 12m, zaś między magazynami a budynkami stałymi 16,0 – 20,0m. Należy dodatkowo zapewnić dojazd wozom straży pożarnej do każdego obiektu.
- Konieczne jest zachowanie bezpiecznej odległości od pracujących maszyn oraz sprzętu transportowego.
- Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów ogrodzić balustradami.
- Strefa niebezpieczna, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.

- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi.
- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia się składowanych wyrobów i urządzeń.
- Teren składowania należy wyrównać i odwodnić, materiały wrażliwe na działanie czynników atmosferycznych przechowywać się pod zadaszeniem.
- Transport materiałów budowlanych, wyrobów i urządzeń technicznych powinien odbywać się w sposób uniemożliwiający jego upadek, zsuniecie lub wywrócenie.
- Rusztowania i podesty robocze powinny być wykonane i użytkowane zgodnie z dokumentacją producenta i projektem indywidualnym. Nie wolno prowadzić montażu, ani demontażu rusztowań w czasie złych warunków atmosferycznych.
- Narzędzia używane na budowie powinny być przystosowane do wykonywania danego rodzaju robót i użytkowane zgodnie z instrukcją producenta. Nie wolno używać narzędzi uszkodzonych, niesprawnych oraz nieodpowiadających aktualnym normom przedmiotowym lub ustalonym dla nich warunkom technicznym. Narzędzia i urządzenia winny być regularnie kontrolowane. Nie wolno stosować urządzeń bez odpowiednich osłon i zabezpieczeń (przewidzianych przez producenta).
- Wykonywanie robót może być prowadzone tylko przez wykonawcę zaopatrzonego w odpowiednie wyposażenie i pod kierownictwem personelu przeszkolonego w zakresie wykonywania poszczególnych robót.
- **Wykonawca powinien przedstawić inwestorowi lub jego przedstawicielowi do akceptacji harmonogram prowadzenia robót, uwzględniając wszelkie warunki.**
- Personel budowy należy wyposażać w niezbędne elementy ochrony osobistej podczas wykonywanych prac tj. obuwie gumowe, kask, rękawice oraz okulary ochronne.
- Robotników pracujących na wysokościach należy wyposażać dodatkowo w szelki ochronne.
- Montaż konstrukcji należy wykonywać jedynie na podstawie projektu montażu.
- Zabrania się montażu elementów wielkowymiarowych przy złych warunkach atmosferycznych (prędkość wiatru ponad 10m/s; temperatura poniżej -15°C; niedostateczna widoczność-mgła, pora nocna, zmierzch).
- Poziome przemieszczenie ładunków odbywać się powinno na wysokości min 1m nad obiektami na drodze przenoszonego ładunku.
- Elementy prefabrykowane wolno zwolnić z zawiesia po ich uprzednim wstępnym zamocowaniu.
- Zabrania się przebywania pracowników poniżej miejsca montażu.
- Schody należy zabezpieczyć barierkami ochronnymi przed wypadnięciem pracowników

Wykonywanie robót może być prowadzone tylko przez wykonawcę zaopatrzonego w odpowiednie wyposażenie i pod kierownictwem personelu przeszkolonego w zakresie wykonywania poszczególnych robót.

Wykonawca powinien przedstawić inwestorowi lub jego przedstawicielowi do akceptacji harmonogram prowadzenia robót, uwzględniając wszelkie warunki.

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 , poz. 401 z dnia 19 marca 2003 r.).

opracował:
mgr inż. arch. Piotr Kuczyński
upr. nr BŁ/27/01

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

Upr. budowlane od projektowania
bez ograniczeń w zakresie budownictwa
Nr ewid. bud. 123456

Białystok, 25. 11. 2009r.

Dotyczy: REMONTU OBIEKTU SAKRALNEGO W CZARNEJ WSI, GM. RAJGRÓD

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

„REMONT OBIEKTU SAKRALNEGO W CZARNEJ WSI, GM. RAJGRÓD”

opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami.

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński
upr. nr BŁ 27/01

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

Upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w zakresie architektury
Nr upraw. upr. BŁ 27/01

AB.IV.7131/8/01

Białystok, 2001.03.22

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Kuczyńskiego z dnia 18.12.2000r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu PIOTROWI KUCZYŃSKIEMU

magistrowi inżynierowi architektowi

ur. 04 maja 1974r.

w Grajewie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. BI/27/01

DO PROJEKTOWANIA

W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

BEZ OGRANICZEŃ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Piotra Kuczyńskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługujące odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Kuczyński
ul. Piasta 50 m 17
15-044 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



Z ur. WOJEWODY PODLASKIEGO
Kazimierz Martynow
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

Upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr

Upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 327/09/PDORIA/Z

ZAŚWIADCZENIE

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów
zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

imiona rodziców: Stanisław, Halina
zamieszkały: 15-446 Białystok, Piłsudskiego 22/34,
posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. Bł/27/01,
jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
pod numerem PD-0196.

Zaświadczenie ważne jest od dnia 24 sierpnia 2002r. do dnia 31 grudnia 2009r.

Przewodniczący
Podlaskiej Okręgowej Rady Izby Architektów

Stanisław Lapienisz-Plechota

Białystok, dnia 16 lipca 2009r.



mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

Upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. upr. Bł. 27/01

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI:

-Umowa z inwestorem.

- Obowiązujące przepisy i normy branżowe w tym:

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r.- Prawo budowlane; Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest remont obiektu sakralnego w Czarnej Wsi, gm. Rajgród.

2.Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działka na których planowana jest inwestycja, tworzy w rzucie kształt wieloboku oznaczony na planie zagospodarowania literami A_B_C_D.

Działka posiada zatrawiony teren o niewielkim spadku w kierunku zachodnim. Jest ogrodzona i graniczy z drogą dojazdową gminną.

Teren inwestycji jest uzbrojony w przyłącze elektryczne.

3.Projektowane zagospodarowanie działek

Nie przewiduje się ingerencji w zagospodarowanie działki.

Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji nie ulegnie zmianie i będzie odbywała się na dotychczasowych zasadach istniejącą drogą gminną.

Wszystkie roboty zostaną wykonane we własnym zakresie bez naruszenia pasa drogowego.

4. Bilans miejsc parkingowych

nie dotyczy

5. Zestawienie powierzchni działki nr 186/2

powierzchnia zabudowy	24,33m ²	(21,28%)
powierzchnia dojeżdż, dojazdów	1,4m ²	(1,22%)
powierzchnia biologicznie czynna	88,65m ²	(77,50%)
powierzchnia w granicy opracowania	114,38m²	(100%)

6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przedmiotowy budynek jest objęty ochroną konserwatora zabytków .

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Działka, na której zlokalizowany jest przedmiotowy budynek nie podlega wpływom działalności wyrobisk górniczych.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja nie ma negatywnych wpływów na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników .

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekt remontowany będzie w technologii ogólnie stosowanej.

opracował:
mgr inż. arch. Piotr Kuczyński
upr. nr BŁ/27/01

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

Upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie budownictwa mieszkaniowego
Nr ewid. BŁ. 27/01