

Projekt

z dnia 20.11.2024 r.

zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR...../...../24

RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE

z dnia 27 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Rajgród na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Rajgród

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) oraz § 2 ust. 1 pkt 1 i 2 Uchwały Nr XXXIV/222/13 Rady Miejskiej w Rajgródzie z dnia 14 września 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 3458) Rada Miejska w Rajgródzie uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Rajgród, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 146 o powierzchni 0,1003 ha i nr 151 o powierzchni 0,2416 ha, położonych w obrębie 0004 Ciszewo, dla których IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą nr LM1G/00018616/5, jako działka nr 136 o powierzchni 0,3890 ha, położona w obrębie 0013 Kuligi, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą nr LM1G/00018606/2 i jako działka nr 62 o powierzchni 0,6477 ha, położona w obrębie 0024 Sołki, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą nr LM1G/00018614/1 na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Rajgród, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 13/8 o powierzchni 0,3000 ha i nr 14/25 o powierzchni 0,4867 ha, położone w obrębie 0028 Woźnawieś, dla których IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą nr LM1G/00008417/7.
2. Zamiana następuje bez obowiązku dokonywania dopłat.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rajgródu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jarosław Matysiewicz

Uzasadnienie

Gmina Rajgród zainteresowana jest nabyciem od Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Rajgród działek położonych na terenie obrębu 0028 Woźnawieś (w miejscowości Tama), oznaczonych jako działka nr 13/8 z przeznaczeniem pod hydrofornię i działka nr 14/25 z przeznaczeniem pod oczyszczalnię ścieków. W zamian za ww. działki Gmina Rajgród przekaże na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Rajgród, działającego na rzecz Skarbu Państwa działki nr 146 o powierzchni 0,1003 ha i nr 151 o powierzchni 0,2416 ha położone w obrębie 0004 Ciszewo, działkę nr 136 o powierzchni 0,3890 ha, położoną w obrębie obręb 0013 Kuligi i działkę nr 62 o powierzchni 0,6477 ha, położoną w obrębie 0024 Sołki. Zamiana nastąpi bez obowiązku dokonywania dopłat.

Stwierdzono, że przedmiotowe działki nr 13/8 i nr 14/25 są Gminie Rajgród niezbędne. Zamiana nastąpi w formie aktu notarialnego.