

BURMISTRZ RAJGRODU
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.):

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
L. p.	Oznaczenie wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Działka nr ewidencyjny 1062/2, obręb Rajgród KW Nr LM1G/00018621/ 3 Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część działki nr 1062/2 o powierzchni 900 m ²	Działka położona przy ul. Rajgrodzik	Dla przedmiotowej nieruchomości brak MPZP. Sklasyfikowana jako: grunty orne – R; pastwiska trwałe – Ps; nieużytki – N; grunty pod rowami – W Ps; łąki trwałe – Ł Pod uprawy warzyw	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu przeznaczonego pod uprawy warzyw w wysokości: - o pow. do 300 m ² – 0,12 zł/m ² , - o pow. do 600 m ² – 0,10 zł/m ² , - o pow. powyżej 600 m ² – 0,08zł/m ²	Raz w roku w terminie określonym w umowie zawartej między stronami	Nie dotyczy.	Dzierżawa na okres 3 lat, stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559).
2.	Działka nr ewidencyjny 1062/2, obręb Rajgród KW Nr LM1G/00018621/ 3 Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część działki nr 1062/2 o pow. 1500 m ²	Działka położona przy ul. Rajgrodzik	Dla przedmiotowej nieruchomości brak MPZP. Sklasyfikowana jako: grunty orne – R; pastwiska trwałe – Ps; nieużytki – N; grunty pod rowami – W Ps; łąki trwałe – Ł Pod uprawy warzyw	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu przeznaczonego pod uprawy warzyw w wysokości: - o pow. do 300 m ² – 0,12 zł/m ² , - o pow. do 600 m ² – 0,10 zł/m ² , - o pow. powyżej 600 m ² – 0,08zł/m ²	Raz w roku w terminie określonym w umowie zawartej między stronami	Nie dotyczy.	Dzierżawa na okres 3 lat, stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559).
3.	Dach budynku Remizy OSP zlokalizowanej na działce 672/2, obręb Woźnawieś, KW Nr LM1G/00016134/ 8 Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część dachu o powierzchni 3 m ² .	Dach budynku świetlicy wiejskiej i remizy OSP w Woźnejwsi.	Umieszczenie masztu telekomunikacyjnego.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego za przedmiot dzierżawy wynosi 650 zł.	Raz w roku, w terminie określonym w umowie zawartej między stronami.	Aktualizacja opłaty czynszu dzierżawnego następować będzie w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa GUS.	Dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat.
4.	Dach budynku zlokalizowanego na działce 268/2, obręb Miecze, KW Nr LM1G/00018596/ 8 Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część dachu o powierzchni 3 m ² .	Dach budynku, znajdującego o się pod adresem Miecze 18..	Umieszczenie masztu telekomunikacyjnego.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego za przedmiot dzierżawy wynosi 650 zł.	Raz w roku, w terminie określonym w umowie zawartej między stronami.	Aktualizacja opłaty czynszu dzierżawnego następować będzie w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa GUS.	Dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat.
5.	Dach budynku zlokalizowanego na działce 29, obręb Rydzewo, KW Nr LM1G/00034432/ 9 Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część dachu o powierzchni 3 m ² .	Dach budynku Szkoły Podstawowej w Rydzewie.	Umieszczenie masztu telekomunikacyjnego.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego za przedmiot dzierżawy wynosi 650 zł.	Raz w roku, w terminie określonym w umowie zawartej między stronami.	Aktualizacja opłaty czynszu dzierżawnego następować będzie w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa GUS.	Dzierżawa na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat.
6.	Działka nr ewidencyjny 61 obręb Rajgród KW Nr LM1G/00018621/ 3 Sąd Rejonowy w Grajewie	Część działki: 4 tereny o pow. 1) 248 m ² 2) 245 m ² 3) 100 m ² 4) 100 m ²	Pas nabrzeżny Jeziora Rajgrodzkiego	Dla przedmiotowej nieruchomości brak MPZP. Sklasyfikowana jako: nieużytki – N	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu przeznaczonego na cele rekreacyjne w wysokości 1,00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Raz w roku w terminie określonym w umowie zawartej między stronami	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres 3 lat, stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559).

• Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni: **od dnia 28 czerwca r. do dnia 18 lipca 2022 r.** poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie przy ul. Warszawskiej 32 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Rajgrodu podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.

Burmistrz Rajgrodu

/-/

Ireneusz Gliniecki