

**ZARZĄDZENIE NR 307/22**  
**Burmistrza Rajgrodu**  
**z dnia 31 marca 2022 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym**  
**Pieńczykówek**

Na podstawie art. 15 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr XXXIV/222/13 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 14 września 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz 3458) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości polegającej na przeniesieniu przez Gminę Rajgród na rzecz Instytutu Technologiczno – Przyrodniczego – Państwowego Instytutu Badawczego w Falentach prawa własności niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy i Miasta Rajgród, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 71/6 o powierzchni 0,0623 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Pieńczykówek, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00018639/2 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych o wartości **21 431,00 zł** (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy czterysta trzydzieści jeden 00/100) - w zamian za przeniesienie przez Instytut Technologiczno – Przyrodniczy – Państwowy Instytut Badawczy w Falentach na rzecz Gminy Rajgród prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 70/4 o pow. 0,0381 ha i nr 72/6 o pow. 0,0265 ha położone w obrębie ewidencyjnym Pieńczykówek , stanowiące własność Skarbu Państwa będące w wieczystym użytkowaniu Instytutu Technologiczno – Przyrodniczego – Państwowego Instytutu Badawczego w Falentach, posiadające urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00041182/3 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych o wartości brutto **24 854,61 zł** (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt cztery 61/100) w tym podatek VAT w wysokości 4 647,61 zł wg stawki 23%.  
Różnica wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego wynosi brutto **3 423,61zł**, zostanie uiszczona przez Gminę Rajgród w ciągu 3 dni roboczych po podpisaniu aktu notarialnego.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Burmistrz Rajgrodu*  
/-/  
*Ireneusz Gliniecki*