

**OGŁOSZENIE NR 1/2022**  
**BURMISTRZA RAJGRÓDU**

z dnia 23 marca 2022 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze Gminy Rajgród**

Na podstawie art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części ( Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2021 roku, położonych na obszarze Gminy Rajgród.

1. I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A						6,90				
	B										
	C					1,60					
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						7,48				
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						6,80		6,57		
	B						6,51		6,97		
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						6,37				
	B										
	C										

2. II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A						6,90				
	B										
	C					1) 1,60 2) 2,00					
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						7,48				
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						6,80		6,70		
	B						6,49		6,99		
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						6,37				
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku )

B – standard średni ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski ( brak instalacji wodociągowo -kanalizacyjnej )

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Rajgrodu

**Ireneusz Gliniecki**