

## PROTOKÓŁ

### z dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rajgród (tereny położone na obszarze wsi Woźnawieś)

Protokół sporządzono w dniu 4 marca 2022 r., w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie.

Na podstawie art.17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz.503) na dzień 4 marca 2022 r., godz. 12.00, określono termin (komunikat w prasie, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej UM) dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w wymienionym wyżej opracowaniu, sporządzanym na podstawie uchwały Nr XVIII/122/20 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia ww planu.

Na zainteresowanych oczekiwali:

- Ireneusz Gliniecki – Burmistrz Rajgrodu,
- architekt Andrzej Zajkowski – główny projektant planu,
- architekt Katarzyna Kuźniak – projektantka planu,
- architekt Beata Kotarska – pracownik Urzędu Miejskiego.

Na spotkanie przysłała jedna osoba.

Podczas rozmowy poruszono wielkość jednorazowej opłaty pobieranej w razie zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu i ustalenie jej w projekcie planu na poziomie 30%.

W trakcie rozmowy wytłumaczono znaczenie tejże opłaty, zwanej rentą planistyczną i jej umocowanie w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak wyżej. Zgodnie z art.15 ust.2 punkt 12, w związku z art.36 ust.4 ustawy, stawkę tę ustala się w planie obowiązkowo. Powyższa opłata obowiązuje przez 5 lat od dnia wejścia planu w życie (art. 37 ust. 3 i 4 ustawy).

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. dla Burmistrza,
2. do dokumentacji planistycznej,
3. do publicznego wglądu.

Protokół zawiera jedną stronę.

Protokółowała arch. Beata Kotarska

Rajgród, dnia 4 marca 2022 r.

Z up. BURMISTRZA  
*Beata Kotarska*  
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej  
i Nieruchomości, Ziemowictwa oraz Ochrony  
Środowiska