

**BURMISTRZ RAJGRODU**  
**PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA I ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815):

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
L. p.	Oznaczenie wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	działka nr ewidencyjny 1018/34, obręb Rajgród KW Nr LM1G/00023 969/2 Sąd Rejonowy w Grajewie	Działka o powierzchni 0,3903 ha	Nieruchomość zabudowana, położona przy ul. Warszawskiej 32a w Rajgrodzie.  Nieruchomość wolna od zobowiązań i obciążeń	Dla nieruchomości brak MPZP. sklasyfikowana jako inne tereny zabudowane - Bi	Po zawarciu aktu notarialnego	Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości pomniejszona o wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości równa 73219,00 zł +VAT 23%	Nie dotyczy	Przed zawarciem aktu	Nie dotyczy	Zbycie w formie sprzedaży bezprzetargowej użytkownikom wieczystym na podst. art. 32 i art. 37 ust. 2 pkt 5 w/w ustawy.
2	Działka nr ewidencyjny 61, obręb Rajgród KW Nr LM1G/00018 621/3 Sąd Rejonowy w Grajewie	Część działki 61 o pow. 50 m <sup>2</sup>	Pas nabrzeżny Jeziora Rajgrodzkiego.	Na cele rekreacyjne	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> gruntu przeznaczonego na cele rekreacyjne w wysokości 1,00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Raz w roku w terminie określonym w umowie zawartej między stronami	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres 3 lat, stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834)

- Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni: **od dnia 26 listopada 2021r. do dnia 17grudnia 2021r.** poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie przy ul. Warszawskiej 32 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Rajgrodu podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.
- **Termin do złożenia wniosku** przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) **upływa 07.01.2022 r.** po okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie, pokój 19, tel. 86 272 19 51

**Burmistrz Rajgrodu**

/-/

**Ireneusz Gliniecki**

