

**UCHWAŁA NR XX/136/20  
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE**

z dnia 29 maja 2020 r.

**w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości, w stosunku  
do której wygasło prawo użytkowania wieczystego i została ona zabudowana zgodnie  
z zezwoleniem na budowę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym umowa została zawarta na okres 10 lat gminną nieruchomość gruntową, oznaczoną nr geodezyjnym 556, położoną w obrębie ewidencyjnym 0001 - Miasto Rajgród.

**§ 2.**

Sprzedaż nie dotyczy nakładów poniesionych na nieruchomości przez użytkowników wieczystych. Nakłady stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**§ 3.**

Sprzedaż nieruchomości może nastąpić wyłącznie na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat oraz jest spadkobiercą użytkowników wieczystych.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rajgrodu.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Marek Bućko**