

PROTOKÓŁ Nr 12/19

z obrad XII Sesji Rady Miejskiej w Rajgrodzie zwołanej w trybie nadzwyczajnym w kadencji 2018-2023 odbytej w dniu 5 listopada 2019 r. w godzinach od 13:05 do 15:10 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie.

W posiedzeniu wzięli udział: załącznik lista Radnych Rady Miejskiej w Rajgrodzie, załącznik lista Sołtysów z Gminy Rajgród.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Ireneusz Gliniecki – Burmistrz Rajgrodu
2. Piotr Milewski – Sekretarz
3. Joanna Andruk – Skarbnik
4. Załącznik lista gości zaproszonych na posiedzenie XII Sesji Rady Miejskiej w Rajgrodzie.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmian w budżecie Gminy Rajgród na rok 2019,
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej nieczynne składowisko odpadów w miejscowości Wojdy na rzecz BIOM Sp. z o. o. na okres 5 lat w celu przeprowadzenia rekultywacji i udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Grajewskiemu,
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie obrad.

Ad. 1. Otwarcie obrad.

Obrady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Rajgrodzie - Marek Bućko, powitał wszystkich uczestników obrad oraz gości i stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad. Na sesji na 15 radnych obecnych było 11 radnych. 4 radnych było nieobecnych, usprawiedliwionych.

Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący RM zapytał o zastrzeżenia odnośnie porządku obrad i propozycje dotyczące porządku obrad. Przewodniczący RM nie stwierdził żadnych zastrzeżeń lub propozycji. Przewodniczący RM poddał porządek obrad pod głosowanie Rady Miejskiej w Rajgrodzie. W

wyniku problemu technicznego związanego z imiennym głosowaniem zdecydowano o 5 minutowej przerwie. W czasie przerwy Burmistrz wytłumaczył przyczynę zwołania sesji w trybie nadzwyczajnym oraz obecność Prezesa BIOM Sp. z o.o.

Po przerwie, w wyniku zarządzanego głosowania Rada Miejska w Rajgrodzie jednogłośnie przyjęła porządek obrad.

Ad. 3. Podjęcie uchwał w sprawach:

a) zmian w budżecie Gminy Rajgród na rok 2019,

Głos zabrała Skarbnik – Joanna Andruk. Skarbnik przedstawiła zmiany w budżecie Gminy Rajgród na rok 2019. Po stronie planu wydatków wprowadza się następujące zmiany:

Wprowadza się zmianę po stronie planu wydatków w związku z wnioskiem z dnia 30.10.2019 r. dotyczącym Funduszu Sołeckiego Sołectwa Wojdy - zadanie pn. „Remont dróg gminnych publicznych w miejscowości Wojdy”.

Zwiększa się paragraf zakupu usług remontowych w rozdziale 60016 – kwota 2.132,00zł

Zmniejsza się paragraf zakupu materiałów i wyposażenia w rozdziale 60016 – kwota 2.132,00zł. Zmiana wynika z konieczności zwiększenia ilości godzin pracy sprzętu ZGKiM w Rajgrodzie potrzebnych do należytego wyrównania dróg.

Burmistrz Rajgrodu dodał parę informacji na temat naprawy drogi w miejscowości Wojdy. Główną informacją było to, iż Gmina przygotowuje mniejszy budżet na sprzęt i co za tym idzie większy fundusz na materiały.

Przewodniczący RM zapytał zebranych o pytania odnośnie treści uchwały. Pytań nie stwierdzono.

Przewodniczący RM przedstawił projekt Uchwały Nr XII/82/19 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 5 listopada 2019 r. w sprawie zmian w budżecie gminy Rajgród na rok 2019. Przewodniczący RM zapytał o inne propozycję odnośnie projektu uchwały. Propozycji nie stwierdzono. Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku zarządzanego głosowania Rada Miejska w Rajgrodzie jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XII/82/19 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 5 listopada 2019 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Rajgród na rok 2019,

b) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej nieczynne składowisko odpadów w miejscowości Wojdy na rzecz BIOM Sp. z o. o. na okres 5 lat w celu przeprowadzenia rekultywacji.

Przewodniczący RM przekazał głos Joannie Grabowskiej- pracownikowi Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie.

Joanna Grabowska wytłumaczyła zebranych, iż aby spółka BIOM Sp.z o. o. mogła podjąć jakiegokolwiek działania na terenie wysypiska, które stanowi własność gminy, musi być wyrażona zgoda w formie uchwały. J. Grabowska dodała, że każda nieruchomość wydzierżawiona na okres dłuższy niż 3 lata powinna mieć taką zgodę, gdy gmina odstępuje od trybu przetargowego. Wynika to z art. 37 Ustawa o gospodarce nieruchomościami.

Głos zabrał Andrzej Chmielecki- radca prawny. Poinformował, iż omawiana nieruchomość to zamknięte wysypisko śmieci, więc gdy zostanie ogłoszony przetarg to nikt nie będzie go chciał wynająć ani wydzierżawić. Nie można nic zrobić na terenie tej nieruchomości, ponieważ jest tam obowiązek wykonania działań rekultywacji. Na dodatek radca prawny dodał, iż rekultywacja wysypisk śmieci jest obowiązkiem prawnym, ponieważ jest to kwestia ochrony środowiska. Radca prawny poinformował, iż wiele lat temu większość gmin wchodzących w skład związku BIOM (21 gmin) weszły w program Unijny pn. „Środki Geo wsparcia” finansowane z funduszu Ochrony Środowiska i zrobiły rekultywację wysypisk śmieci. Gmina Rajgród niestety nie przystąpiła do programu, dodatkowo gmina Rajgród jest jednym z dwóch samorządów, które zostały z niezrekultowanymi wysypiskami śmieci. Dodatkowo radca prawny dodał, iż trzeba mieć świadomość, iż żeby przeprowadzić taką rekultywację tzn. przeprowadzić przetarg- zlecić profesjonalnej firmie, jest to koszt kilku milionów złotych. W wyniku takich działań trzeba by było obciążyć mieszkańców gminy Rajgród w opłacie śmieciowej. Andrzej Chmielecki uspokoił zebranych, przypominając, iż gmina ma udziały w Spółce BIOM jak i również i w Związku Komunalnym Biebrza, które tworzą okoliczne samorzady. Radca prawny poinformował, że jest możliwość wykorzystania pewnych frakcji zgodnie z przepisami do rekultywacji omawianego wysypiska śmieci, czyli znacznego zmniejszenia kosztów danej rekultywacji. Żeby spółka BIOM mogła dokonać działań rekultywacji musi mieć tytuł do tego gruntu (umowa dzierżawy), a aby ją otrzymać musi być zgoda Rady Miejskiej w Rajgrodzie. Gdy Andrzej Chmielecki zakończył swoją część, Radny Stanisław Król zadał pytanie czy łączna powierzchnia terenu 8 działek, czyli terenu wysypiska wynosi 11512m. Odpowiedzi udzielił Andrzej Chmielecki, informując Radnego, iż całość wysypiska ma około 8 ha, natomiast wysypisko ma wydzielone działki, które faktycznie są zajmowane tylko przez śmieci (są to tylko pewne części tych działek). Burmistrz poinformował zebranych, iż będzie czas na takie pytania po przemowie Prezesa spółki BIOM Mirosława Bałakier.

Joanna Grabowska dodała jeszcze, iż omawiane działki nie miały wydzielonych fragmentów odnośnie obrębów geodezyjnych, natomiast teren do dzierżawy jest tym, który jest objęty w planie miejscowym uchwalonym w 2001 r.

Przewodniczący RM przekazał głos prezesowi spółki BIOM.

Mirosław Bałakier podziękował Burmistrzowi za zaproszenie i powitał wszystkich zebranych w sali. Na początku Prezes opowiedział parę słów o samej Spółce BIOM. Poinformował zebranych, iż spółkę BIOM założyły gminy i Związek Komunalny Biebrza tych gmin. Na dzień dzisiejszy właścicielami spółki są 24 podmioty - 22 gminy i 2 związki. Prezes dodał, że w 100% spółka BIOM jest spółką gminno-komunalną. Spółka BIOM wykonuje zadania na rzecz gmin w zakresie gospodarki odpadami. Wszystkie odpady, które spółka zbiera ze wszystkich gmin trafiają do instalacji spółki. Główną instalacją znajduje się w Koszarówce. Tam trafiają wszystkie odpady zmieszane i część odpadów zbieranych selektywnie. Druga instalacja spółki BIOM znajduje się w zakładzie recyklingu w Dolistowie Starym. Tam trafiają tylko odpady selektywne. Spółka BIOM prowadzi również zakład zbiórki transportu. Mirosław Bałakier poinformował zebranych, iż spółka BIOM nie jest firmą prywatną tzn. zysk realny, jaki spółka może mieć wynosi do 2% kosztów. Powyższe zyski spółka BIOM musi zwrócić gminom np. obniżając opłaty. Spółka BIOM działa w taki sposób, aby budżet po stronie przychodów i dochodów był jednakowy. Prezes kończąc wypowiedź dodał, że spółka BIOM jest bardzo konkurencyjna dla innych firm prywatnych.

Mirosław Bałakier poinformował o wysypisku śmieci w Rajgrodzie. Związek Komunalny realizował rekultywację na terenie 10 innych gmin w swoich członkowskich latach 2012-2014, a wszystkie składowiska śmieci zostały zrehabilitowane oprócz wysypiska śmieci w Rajgrodzie, ponieważ ten nie dołączył do programu. Teraz nie ma dofinansowania na rekultywację wysypiska, lecz prezes spółki BIOM informuje, iż można zrobić rekultywację nieodpłatnie. Mirosław Bałakier wyjaśnił, że nieodpłatna rekultywacja działa w sposób, że spółka BIOM zabiera część odpadów jak np. kompost, opony, gruz do ponownego użycia. Dodał, iż spółka chce zrehabilitować powierzchnie zgodnie z planem miejscowym tzn. tylko teren składowiska śmieci. Prezes spółki BIOM poinformował, że spółka BIOM podpisała umowę z Zakładem Gospodarki Odpadami, który powierzył spółce zadanie rekultywacji ponad rok temu. Spółka uzyskała wszystkie niezbędne decyzje, ale przepisy prawa gospodarki odpadami zostały zaostrzone i w wyniku tego potrzebna jest Uchwała Rady Miejskiej w Rajgrodzie oraz umowa dzierżawy podpisana u notariusza.

Głos zabrał radca prawny Andrzej Chmielecki i poinformował zebranych, iż Gmina Rajgród stanie przed problemem, ponieważ w przetargach ceny poszły 100% do góry. Oznacza to, iż opłaty dla mieszkańców za wywóz śmieci również wzrosną. Zaproponował zebranych, aby zadawać pytania do prezesa spółki BIOM.

Radny Matysiewicz zapytał, dlaczego okres rekultywacji ma trwać 5 lat.

Prezes BIOM odpowiedział, iż jest to minimalny okres wymagany przez urzędy. Prezes wytłumaczył, iż rekultywacja trwa 3 lata a dodatkowe 2 lata mają ukazać trwałość działań.

Radny Matysiewicz zapytał, ile spółka zbiera opon, kompostu oraz gruzu w czasie jednej rekultywacji. Prezes spółki poinformował zebranych, iż będzie kilkanaście ton opon, kilkadziesiąt ton gruzu i kilka tysięcy ton kompostu.

Jacek Piorunek zapytał prezesa spółki BIOM czy gmina będzie miała możliwość kontrolowania tego procesu.

Mirosław Bałakier odpowiedział, iż oczywiście gmina będzie miała cały czas dostęp do kontrolowania działań.

Przewodniczący RM przekazał głos Burmistrzowi. Burmistrz poinformował zebranych, iż dobrze, że są tak dociekliwi, lecz należy pamiętać, że okres dofinansowania do rekultywacji wysypisk śmieci w wysokości 85% minął 10 lat temu. W tym momencie proces rekultywacji odbywać się będzie z partnerem wiarygodnym i sprawdzonym, ponieważ spółka BIOM jest tworzona przez gminy. Zdaniem Burmistrza Rajgrodu nie ma żadnych wątpliwości, że proces rekultywacji odbędzie się w sposób profesjonalny.

Przewodniczący RM zapytał zebranych o inne pytania odnośnie tej uchwały.

Głos zabrał Sołtys Skrodzkich- Wojciech Więckowski i zapytał, jaki jest dalszy los zebranych śmieci zmieszanych w Koszarówce.

Przewodniczący RM poinformował, iż odpowiedź na to pytanie zostanie udzielona w punkcie 4. Sprawy różne- po przerwie.

Sołtys Skrodzkich zapytał prezesa spółki BIOM, kiedy rozpocznie prace odnośnie rekultywacji wysypiska śmieci w Rajgrodzie.

Prezes spółki BIOM poinformował, iż czekają na ostateczną decyzję ze Starostwa Grajewskiego i w pierwszy kwartale nowego roku powinni ruszyć z pracą.

Przewodniczący RM zapytał zebranych o pytania odnośnie treści uchwały. Pytań nie stwierdzono. Przewodniczący RM przedstawił projekt Uchwały Nr XII/83/19 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 5 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej nieczynne

składowisko odpadów w miejscowości Wojdy na rzecz BIOM Sp. z o. o. na okres 5 lat w celu przeprowadzenia rekultywacji.

Przewodniczący RM zapytał o inne propozycje odnośnie projektu uchwały. Radni nie wnieśli żadnych uwag. Przewodniczący RM poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku zarządzanego głosowania Rada Miejska w Rajgrodzie jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XII/83/19 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 5 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej nieczynne składowisko odpadów w miejscowości Wojdy na rzecz BIOM Sp. z o. o. na okres 5 lat w celu przeprowadzenia rekultywacji.

Ad. 4. Sprawy różne.

Przewodniczący RM po przerwie poinformował, iż prezes spółki BIOM przedstawi prezentację, a po prezentacji będzie czas na pytania.

Prezes spółki BIOM poinformował, iż pracuje w tej dziedzinie od lat 90. Poinformował, że w latach 90 wysypiska były składowiskami. Nie było żadnego systemu zbiórki, tzn. mieszkańcy, gdy potrzebowali pozbyć się śmieci jechali na składowiska i wyrzucali je do składowisk. Zmiany nastąpiły w roku 2000. W tym okresie właśnie powstał Związek Komunalny Biebrza. Na początku Związek Komunalny Biebrza liczył 13 gmin a w następnym okresie przystępowały kolejne gminy (Rajgród dołączył w 2008 r.). W latach 2002-2005 zbudowana została sortownia w Dolistowie Starym i zajmowała się ona tylko odpadami zebranymi selektywnie. W latach 2010-2015 został zbudowany nowy zakład w Koszarówce. Powstał on przede wszystkim do przetwarzania odpadów zmieszanych. Prezes spółki BIOM zaprosił radnych na wycieczkę do Koszarówki, aby każdy zorientował się, na czym polega przetwórstwo odpadów zmieszanych i zrozumiał jak jest to ważne.

W latach 2012- 2016 odbyła się rewolucja śmieciowa. W 2012 Państwo Polskie wprowadziło zakaz składowania odpadów zmieszanych. W 2016 Państwo Polskie wprowadziło zakaz składowania frakcji energetycznych (powyżej 6MJ/kg suchej masy). Są to opakowania, folie, papiery, tworzywa sztuczne, których nie można włożyć do recyklera, aby je przetworzył (z 1tony śmieci jest 350 kg nieużytku nienadającego się do przetworzenia). W Polsce w 2015r. oddano do użytku spalarnię w Białymstoku. Spółka BIOM startowała w przetargu, aby móc utylizować nieużytki w spalarni i tak w 2016 r. spółka BIOM nieużytki mogła utylizować za 120zł/tona. W 2017 r. 140zł/tona a w 2018 r. 178zł/tona nieużytku. Spółka BIOM w 2019.r podpisała umowę mówiącą o koszcie wynoszącym 230zł/tona za utylizację nieużytku. W połowie maja 2019 r. Spalarnia w Białymstoku wypowiedziała umowę spółce BIOM oraz wszystkim regionalnym instalacjom m.in. Łomża, Hajnówka, Suwałki, Zambrów na okres nieograniczony. W lipcu spółka BIOM zaczęła szukać rozwiązania tej sprawy i znalazła cementownię w Chełmie. Prezes BIOM przedstawił zebrany informację o tym, iż jeden samochód balastu wcześniej do Białegostoku musiał pokonać trasę 80km natomiast w tym momencie musi jechać 400km do Chełma tzn. koszty transportu wzrosły 5-krotnie. Natomiast

cena na bramie za tonę nieużytku wynosi 430 zł. Przegląd komunalny podał średnią cenę spalania balastu, która wynosi 515 zł.

Prezes spółki BIOM przeszedł do prezentacji. Na początku pokazał zebrany kalkulację tzn. prognozę kosztów. Następnie prezes spółki BIOM pokazał prognozę kosztów odnoszącą się do transportu a po krótkim przedstawieniu sytuacji, prezes ukazał zebrany opłaty za składowanie (skok cen ze 170 do 270 zł za tonę). W odniesieniu o przedstawione w prezentacji kalkulacje prezes spółki BIOM poinformował, iż koszty dla spółki rosną o 46%. Mirosław Bałakier przytoczył obecnym spotkania z wójtami i burmistrzami gmin, na których przyjęto, iż pomimo tak drastycznych podwyżek, stawki dla gmin wzrosną o 30%.

Prezes spółki BIOM poinformował zebranych, iż w Regionalny Programie Operacyjnym woj. Podlaskiego zaproponowało budowę centrum recyklingu w Dolistowie Starym. Plan prezesa spółki BIOM polegać ma na zbudowaniu w Dolistowie Starym Zakładu Innowacyjnych Technologii, w którym spółka BIOM chce przetwarzać tworzywa sztuczne i z tego tworzyć elementy budowlane (błoczki, krokwie itp.), następnie mieszać tworzywa sztuczne ze szkłem i produkować dachówkę.

Prezes spółki BIOM po przemowie rozpoczął przedstawienie zebrany prezentacji interaktywnej, krok po kroku omawiając dane tematy i podpunkty.

Po zakończeniu prezentacji, przewodniczący RM poprosił zebranych o zadawanie pytań.

Radny Matysiewicz zapytał czy przepisy odnośnie spalarni są narzucone przez Unię Europejska czy przez Państwo.

Prezes Spółki BIOM poinformował, iż w naszym Państwie działa 8 spalarni i nie opłaca się budować kolejnych, ponieważ limit spalań wynosi 50 tys ton rocznie. Biofiltry do oczyszczania powietrza kosztują kilkadziesiąt milionów zł. Mirosław Bałakier poinformował zebranych, iż odbywały się rozmowy o budowie spalarni dla woj. Podlaskiego na 60 tys ton. Koszt takiego przedsięwzięcia wynosiłby 300 milionów zł, a do takiego działania nie ma dofinansowania.

Radny Krzysztof Zapert zapytał, kiedy będzie taka możliwość, aby ruszyło przetwórstwo śmieci na tworzywa sztuczne takie jak dachówki itp.

Prezes spółki BIOM odpowiedział Radnemu, że już jest złożony wstępny projekt do Marszałka Województwa. Prezes spółki BIOM dodał, iż dostał oficjalne pismo, że projekt jest wpisany do listy priorytetów województwa. Jeżeli spółka otrzyma dofinansowanie w wysokości 85%, wtedy BIOM zdecyduje się na budowę Zakładu Innowacyjnych Technologii.

Radny Matysiewicz zapytał czy łatwo jest uzyskać wszystkie certyfikaty środowiskowe i certyfikaty sanepidu odnośnie dachówki i bloków.

Prezes odpowiedział, iż zrobi wszystko, co konieczne, aby uzyskać wszystkie certyfikaty, aby zbudować Zakład Innowacyjnych Technologii. Dodał, że najważniejsze jest ograniczyć ilość balastu do 30%.

Głos zabrał radca prawny i zapytał, w jaki sposób w ciągu 5 lat rosła cena na bramie w Koszarówce. Prezes spółki BIOM poinformował, iż ceny na bramie prezentowały się następująco:

2013-295zł za odpady zmieszane (selektywne bezpłatnie)

2016-305zł za odpady zmieszane

2020-396zł za odpady zmieszane

Radny Zapert poprosił o nakreślenie jak po podwyżce śmieciowej wzrosła ilość śmieci sortowanych. Poprosił również o informację, ile w śmieciach sortowanych jest zmieszanych z winy mieszkańców.

Prezes spółki BIOM poinformował, że po podwyżce ilość śmieci zmieszanych zmalała o 3%. Natomiast ilość śmieci wielkogabarytowych wzrosła o 30%, tworzyw sztucznych o 40%, a więc zbiórka selektywna ruszyła mocno do przodu.

Przewodniczący powiedział, iż nie stwierdza większej ilości pytań i przekazuje głos Burmistrzowi Rajgrodu. Burmistrz Rajgrodu stwierdził, że plany są dalekosiężne, wieloletnie i realnie możliwe do zrealizowania. Burmistrz przypomniał, aby produkować jak najmniej śmieci. Prosi zebranych, aby ciągle zbierać wiedzę odnośnie śmieci i ich rozwoju, ponieważ to wszyscy za nie płacimy, a ceny za wywóz śmieci cały czas rosną. Burmistrz Rajgrodu podziękował prezesowi spółki BIOM za przybycie i za przedstawienie informacji od podstaw w temacie wywozu i przetwórstwa śmieci.

Po przemowie Burmistrza Rajgrodu głos przejął radca prawny i poinformował zebranych, że trzeba być świadomym, że cały czas zmieniają się przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ustawa cały czas jest nowelizowana i te zmiany nie zawsze są korzystne.

Ad. 5. Zamknięcie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 15:10 Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Rajgrodzie.

Protokołowała

Natalia Pogorzelska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marek Bućko