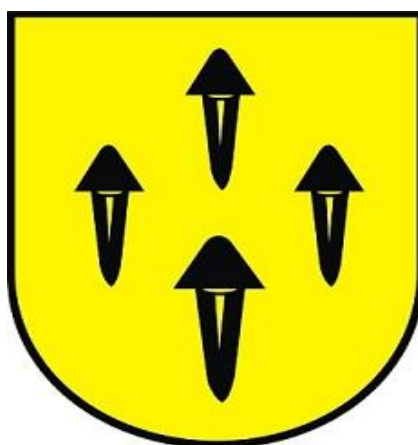




IU.I.271.14.2018

GMINA RAJGRÓD



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród

Przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.)

Zatwierdzam, dn. 31.07.2018 r.

Z up. Burmistrza
Anna Drapczuk
Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju

SPIS TREŚCI

1. Zamawiający
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy lub art. 134 ust. 6 pkt 3.
5. Termin wykonania zamówienia
6. Warunki wykluczenia i warunki udziału w postępowaniu
7. Wykaz oświadczeń i dokumentów
8. Sposób porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami
9. Wymagania dotyczące wadium
10. Termin związania ofertą
11. Sposób przygotowania oferty
12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
13. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej
14. Kryteria oceny ofert
15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy
16. Umowa w sprawie zamówienia publicznego
17. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
18. Wzór umowy
19. Środki ochrony prawnej
20. Inne informacje

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Jednolity dokument zamówienia JEDZ
3. Instrukcja wypełniania JEDZ
4. Wykaz realizacji
5. Wykaz osób
6. Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej
7. Projekt umowy
8. Wzór zobowiązania do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
9. Wyciąg z dokumentacji technicznej – Projekt Budowlany Instalacji Kolektorów Słonecznych (dotyczy części I zamówienia)
10. Przedmiar robót (dotyczy części I zamówienia)
11. Projekt budowlano-wykonawczy instalacji fotowoltaicznej wraz z przedmiarem (dotyczy części II zamówienia)
12. Projekt budowlano-wykonawczy instalacji kolektorów słonecznych na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej wraz z instalacją fotowoltaiczną oraz przedmiary (dotyczy części II zamówienia)

1. ZAMAWIAJACY

Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, województwo podlaskie,

NIP: 719-153-55-59, REGON: 450669743

Strona internetowa Zamawiającego: <http://bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl/>,

tel. (86) 272 19 40, faks (86) 272 19 41,

Zamawiający pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Zamówienie pn. „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”, które jest współfinansowane przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 w ramach:

- Osi priorytetowej V Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii, oraz
- Osi priorytetowej VIII Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działanie 8.6. Inwestycje na rzecz rozwoju lokalnego,

udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

2.2. Przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone będzie na zasadach wskazanych przepisem art. 24aa ustawy, zgodnie z którym Zamawiający najpierw oceni złożone oferty, a następnie zbada, czy wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2.3. Wartość zamówienia jest większa od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).

2.4. Jeżeli środki pochodzące z Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia nie zostaną przyznane, to zamówienie zostanie unieważnione.

2.5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż instalacji solarnych i fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych na terenie gminy Rajgród.

3.2. Przedmiot zamówienia zgodnie z CPV:

09331100-9 Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45321000-3 Izolacja cieplna

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

3.3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamówienie podzielone jest na dwie części. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części:

3.3.1. **CZEŚĆ I** obejmuje:

- dostawę i montaż w oparciu o posiadaną dokumentację projektową 53 zestawów kolektorów słonecznych przeznaczonych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej, w tym:

- 22 zestawy o mocy min. 3,2 kW (dwa kolektory + 200 l zasobnik),

- 23 zestawy o mocy min. 4,8 kW (trzy kolektory + 300 l zasobnik), w tym jeden zestaw z wykorzystaniem istniejącego zasobnika CWU,
 - 6 zestawów o mocy min. 6,4 kW (cztery kolektory + 400 l zasobnik),
 - 2 zestawy o mocy min. 8 kW (pięć kolektorów + 500 l zasobnik),
- zgodnie z wykazem Użytkowników (nieruchomości) otrzymanym przy podpisaniu umowy,
- przeszkolenie przedstawicieli właścicieli nieruchomości z zakresu obsługi i eksploatacji zestawów solarnych,
 - sporządzenie i dostarczenie dla użytkownika pisemnej instrukcje obsługi i karty przeglądów gwarancyjnych dla każdego zainstalowanego zestawu,
 - sporządzenie wykazu zastosowanych urządzeń z kartami gwarancyjnymi i dokumentacją techniczną tych urządzeń wraz z wykazem materiałów użytych do wykonania ww. zamówienia i ich atestami i deklaracjami zgodności;
 - wykonywanie przeglądów gwarancyjnych (po 3 przeglądy dla każdego zainstalowanego zestawu) oraz jednokrotnej wymiany płynu solarnego (w każdym zainstalowanym zestawie):
 1. przegląd po 12 miesiącach,
 2. przegląd po 36 miesiącach,
 3. przegląd po 60 miesiącach,
 oraz odnotowanie ww. przeglądów w karcie przeglądów gwarancyjnych.
- Jeżeli producent kolektorów lub innych urządzeń wchodzących w skład zestawów solarnych wymaga - dla zachowania ważności gwarancji - wykonania montażu lub sprawdzenia montażu, lub wykonania przeglądów gwarancyjnych przez przedstawiciela producenta lub autoryzowanego przez producenta instalatora - Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zapewni udział takiej osoby w montażu i przeglądach.
- Wymaga się zgodności badań kolektorów z zakresem normy PN-EN 12975-1 (lub równoważnej, np. PN-EN ISO 9806), przeprowadzonych według metodologii ujętej w normie PN-EN 12975-2 (lub równoważnej), co ma potwierdzać ważny certyfikat Keymark lub inny równoważny certyfikat.
- Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań w zakresie oferowanych kolektorów słonecznych to:
- certyfikat Solar Keymark lub inny równoważny certyfikat,
 - pełne sprawozdanie (raport) z badań wg wymaganych norm PN-EN 12975-1 (lub równoważnej) oraz PN-EN 12975-2 (lub równoważnej),
 - karta produktu.
- Przedmiot I CZĘŚCI zamówienia szczegółowo opisuje specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami - „Wyciąg z dokumentacji technicznej – Projekt Budowlany Instalacji Kolektorów Słonecznych” – załącznik nr 9 SIWZ, Przedmiar robót – załącznik nr 10 do SIWZ.

b) **CZĘŚĆ II** obejmuje:

- dostawę i montaż w oparciu o posiadaną dokumentację projektową:
 - 10 zestawów kolektorów słonecznych 3-300 (trzy kolektory + 300 l zasobnik) z mikro-instalacją fotowoltaiczną o mocy 0,25 kWp, przeznaczonych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej w budynkach mieszkalnych,
 - 2 zestawów kolektorów słonecznych 4-400 (cztery kolektory + 400 l zasobnik) z mikro-instalacją fotowoltaiczną o mocy 0,25 kWp, przeznaczonych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej w budynkach mieszkalnych,

- 2 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 2,00 kWp,
 - 2 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,00 kWp,
 - 1 mikro-instalacji fotowoltaicznej o mocy 3,50 kWp,
 - 2 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,50 kWp,
 - 15 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 5,00 kWp.
- zgodnie z wykazem Użytkowników (nieruchomości) otrzymanym przy podpisaniu umowy,
- przeszkolenie przedstawicieli właścicieli nieruchomości z zakresu obsługi i eksploatacji zestawów solarnych i/lub mikro-instalacji fotowoltaicznych,
 - sporządzenie i dostarczenie dla użytkownika pisemnej instrukcje obsługi i karty przeglądów gwarancyjnych dla każdego zainstalowanego zestawu solarnego i/lub mikro-instalacji fotowoltaicznej,
 - sporządzenie wykazu zastosowanych urządzeń z kartami gwarancyjnymi i dokumentacją techniczną tych urządzeń wraz z wykazem materiałów użytych do wykonania ww. zamówienia i ich atestami i deklaracjami zgodności;
 - wykonywanie przeglądów gwarancyjnych (po 3 przeglądy dla każdego zainstalowanego zestawu solarnego i mikro-instalacji fotowoltaicznej) oraz jednokrotnej wymiany płynu solarnego (dotyczy zestawów solarnych):
 1. przegląd po 12 miesiącach,
 2. przegląd po 36 miesiącach,
 3. przegląd po 60 miesiącach,
 oraz odnotowanie ww. przeglądów w karcie przeglądów gwarancyjnych.
- Jeżeli producent urządzeń wchodzących w skład zestawów solarnych lub mikro-instalacji fotowoltaicznych wymaga - dla zachowania ważności gwarancji - wykonania montażu lub sprawdzenia montażu, lub wykonania przeglądów gwarancyjnych przez przedstawiciela producenta lub autoryzowanego przez producenta instalatora - Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zapewni udział takiej osoby w montażu i przeglądach.
- Wymaga się zgodności badań kolektorów z zakresem normy PN-EN 12975-1 (lub równoważnej, np. PN-EN ISO 9806), przeprowadzonych według metodologii ujętej w normie PN-EN 12975-2 (lub równoważnej), co ma potwierdzać ważny certyfikat Keymark lub inny równoważny certyfikat.
- Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań w zakresie oferowanych kolektorów słonecznych to:
- certyfikat Solar Keymark lub inny równoważny certyfikat,
 - pełne sprawozdanie (raport) z badań wg wymaganych norm PN-EN 12975-1 (lub równoważnej) oraz PN-EN 12975-2 (lub równoważnej),
 - karta produktu.
- Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań w zakresie oferowanych modułów fotowoltaicznych to:
 - certyfikaty potwierdzające zgodność z wymaganymi normami,
 - karty katalogowe dotyczące modułów fotowoltaicznych potwierdzające spełnienie przez te urządzenia parametrów zawartych w projekcie budowlano-wykonawczym (załączniki nr 11 i 12 do SIWZ);
- Przedmiot II CZĘŚCI zamówienia szczegółowo opisują załączniki nr 11 i 12 do SIWZ.

- 3.4. Wykonawca jest zobowiązany podpisać z Zamawiającym umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych beneficjentów projektu w zakresie i celu zgodnym z tym projektem według obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
- 3.5. W przypadku, gdy Wykonawca przed złożeniem oferty Zamawiającemu chciałby zapoznać się z nieruchomościami właścicieli, na których będą montowane zestawy solarne lub mikroinstalacje fotowoltaiczne, będzie zobowiązany podpisać z Zamawiającym umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych beneficjentów projektu w zakresie i celu zgodnym z tym projektem według obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
- 3.6. W przypadku, gdy Wykonawca przed złożeniem oferty Zamawiającemu chciałby zapoznać się z nieruchomościami właścicieli, na których będą montowane zestawy kolektorów słonecznych, winien uzyskać od Zamawiającego stosowny dokument upoważniający go do dostępu do nieruchomości i danych osobowych ich właścicieli.
- 3.7. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zabezpieczy i oznakuje teren wykonywania prac montażowych. Media niezbędne do wykonania zadania (energia elektryczna i woda) zapewnia właściciel nieruchomości, na której będzie montowany zestaw solarny lub mikroinstalacja fotowoltaiczna.
- 3.8. Po wykonaniu zadania na nieruchomości Wykonawca uporządkuje teren na którym wykonywał roboty oraz tereny zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów i nawierzchni oraz dokona na własny koszt naprawy lub odtworzenia zniszczonych instalacji.
- 3.9. Do właściciela nieruchomości będzie należało wykonanie prac przywracających estetyczny wygląd, tj. zabudowa przewodów, malowanie lub płytowanie miejsc przekłuć dla przewodów instalacji lub inne prace dekoracyjno-wykończeniowe, których konieczność wynikła w następstwie wykonywanych prac w ramach obowiązków Wykonawcy.
- 3.10. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace montażowe w taki sposób, żeby nie spowodować uszkodzenia dachu, budynku i instalacji.
- 3.11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, w tym także związane z ruchem pojazdów, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
- 3.12. Dopuszczenie równoważności
 - a) Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych produktów (np. materiałów, urządzeń), innych producentów niż przykładowe wskazane w dokumentacji projektowej oraz dokumentacji przetargowej, pod warunkiem, że charakteryzować się będą nie gorszymi parametrami technicznymi i technologicznymi oraz posiadają wszystkie wymagane certyfikaty, atesty i dopuszczenia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że zastosowane materiały bądź urządzenia są równoważne.
 - b) W każdym przypadku użycia w SIWZ lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową winien przyjąć, że każdemu odniesieniu, o którym mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pzp, użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

- c) W przypadku, gdy w SIWZ lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Użycie w SIWZ lub załącznikach oznakowania w rozumieniu art. 2 pkt 16 ustawy oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania.
- d) W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez zamawiającego.
- e) Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, jako środka dowodowego, potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu wykonawcy oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.
- f) W każdym przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z treści KNR lub KNNR, wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach, Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu, o ile zapewni to należyte wykonanie zamówienia oraz osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją projektową.

4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 USTAWY LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 oraz 7 ustawy pzp.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1. Zamówienie należy wykonać w terminie 70 dni od dnia zawarcia umowy.
- 5.2. Za termin wykonania zadania uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
- 5.3. Odbiór końcowy zadania zostanie przeprowadzony protokolarnie w terminie 5 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie prac i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru na co najmniej 5 dni roboczych przed datą zakończenia zadania, wynikającą z pkt 5.3. SIWZ.
- 5.4. Zamawiający zobowiązuje się w dniu podpisania umowy do:
 - a) przekazania 1 kompletu dokumentacji projektowej,
 - b) przekazania wykazu Użytkowników (nieruchomości),
 - c) zapewnienia nadzoru inwestorskiego.

6. WARUNKI WYKLUCZENIA I WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu:

6.1.1. Podstawy wykluczenia obowiązujące na mocy ustawy – art. 24 ust. 1

W przedmiotowym postępowaniu, z postępowania wykluczony zostanie Wykonawca, wobec którego istnieją okoliczności wskazane przepisem art. 24 ust. 1 pkt 13 – 23 ustawy.

6.1.2. Podstawy wykluczenia, które dodatkowo mają zastosowanie w przedmiotowym postępowaniu – art. 25 ust. 5 pkt 1, 2, 8 ustawy

Podstawy do wykluczenia Wykonawcy ukształtowane powyższymi zapisami, stanowią iż z postępowania Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

- a) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.) [art. 24 ust. 5 pkt 1];
- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych [art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy];
- c) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. [art.24 ust.5 pkt.8 ustawy]

6.1.3. Zgodnie z przepisem art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy z postępowania zostanie wykluczony Wykonawca, który nie potwierdzi spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wskazanych w pkt 7.

6.1.4. Możliwość zapobieżenia wykluczeniu z postępowania.

Zgodnie z przepisem art. 24 ust. 8 ustawy Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Powyższych reguł nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz gdy nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

6.2.1. Zdolności technicznej i zawodowej

a) W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia:

- Dla CZĘŚCI I: Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykazania zrealizowania w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, jednego zamówienia polegającego na dostawie wraz z montażem instalacji solarnych (kolektorów słonecznych) w ilości min. 40 sztuk w ramach jednej dostawy i montażu.
- Dla CZĘŚCI II: Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykazania zrealizowania w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
 - jednego zamówienia polegającego na dostawie wraz z montażem instalacji solarnych (kolektorów słonecznych) w ilości min. 10 sztuk w ramach jednej dostawy i montażu oraz
 - jednego zamówienia polegającego na dostawie wraz z montażem mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 2,00 kWp w ilości co najmniej 15 sztuk w ramach jednej dostawy i montażu

W przypadku złożenia oferty na realizację dwóch części zamówienia, Wykonawca może wykazać te same dostawy (kolektorów słonecznych) dla każdej części (pod warunkiem, że zostanie spełniony warunek posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie określonym dla każdej części).

b) W zakresie dysponowania osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za kontrolę jakości oraz kierowanie robotami:

- Dla CZĘŚCI I: Zamawiający wymaga dysponowania jedną osobą posiadającą uprawnienia instalatora Odnawialnych Źródeł Energii certyfikowane przez Urząd Dozoru Technicznego, do montażu słonecznych systemów grzewczych.
- Dla CZĘŚCI II: Zamawiający wymaga dysponowania jedną osobą posiadającą uprawnienia instalatora Odnawialnych Źródeł Energii certyfikowane przez Urząd Dozoru Technicznego, do montażu słonecznych systemów grzewczych.

W przypadku złożenia oferty na realizację dwóch części zamówienia, Wykonawca może wskazać te same osoby dla każdej części.

Jeżeli wskazana osoba nie jest pracownikiem Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, to należy złożyć pisemne zobowiązanie tej osoby lub podmiotu, jeżeli jest pracownikiem innego podmiotu (według wzoru zał. nr 8), że podejmują się pełnienia obowiązków z chwilą podpisania umowy przez Wykonawcę z Zamawiającym, aż do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

6.2.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający wymaga od Wykonawcy (dla każdej części zamówienia):

- a) wykazania się dobrą sytuacją finansową, określoną jako posiadanie zdolności kredytowej lub posiadanie środków finansowych w wysokości min. **300 000,00 PLN** (słownie: trzysta tysięcy złotych).

W przypadku złożenia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytowa Wykonawcy wyrażona będzie w walucie obcej, to dla potwierdzenia spełniania warunku Zamawiający dokona przeliczenia tej waluty na PLN według średniego bieżącego kursu wyliczonego i ogłoszonego przez NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie ogłosi średniego bieżącego kursu danej waluty, przyjmuje się kurs waluty ostatnio ogłoszony przed publikacją ogłoszenia o zamówieniu.

- b) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. **300 000,00 PLN** (słownie: trzysta tysięcy złotych).

W przypadku złożenia polisy, w której wysokość ubezpieczenia Wykonawcy wyrażona będzie w walucie obcej, to dla potwierdzenia spełniania warunku Zamawiający dokona przeliczenia tej waluty na PLN według średniego bieżącego kursu wyliczonego i ogłoszonego przez NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie ogłosi średniego bieżącego kursu danej waluty, przyjmuje się kurs waluty ostatnio ogłoszony przed publikacją ogłoszenia o zamówieniu.

W przypadku złożenia oferty na realizację dwóch części zamówienia, w celu wykazania się dobrą sytuacją finansową i posiadania ubezpieczenia OC, Wykonawca jest zobowiązany wykazać się sumą warunków dla obu części, tj. posiadania zdolności kredytowej lub posiadania środków finansowych w wysokości min. **600 000,00 PLN** oraz posiadania ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. **600 000,00 PLN**.

- 6.3. Ocena potwierdzenia spełnienia warunku udziału przez wykonawców wspólnie ubiegających się o uzyskanie zamówienia (w trybie art. 23 ustawy pzp), w zakresie warunku wskazanego w pkt. 6.2.1. oraz 6.2.2. lit. a dokonana zostanie przez łączną ocenę jego spełnienia wykazywaną przez wszystkich wykonawców wspólnie składających ofertę.
- 6.4. Potwierdzenie spełnienia warunku udziału przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w trybie art. 23 ustawy pzp), w zakresie warunku wskazanego w pkt. 6.2.2. lit. b wymaga, aby każdy wykonawca posiadał wymagane ubezpieczenie, w tym jeden na żadaną kwotę.
- 6.5. W przypadku, gdy Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, będzie polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności winien przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do:
- a) oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia oraz,
 - b) wykonania tych części zamówienia, do realizacji których te zdolności są wymagane – zgodnie z załącznikiem nr 8 SIWZ.
- 6.6. Do oferty składanej przez podmioty występujące wspólnie stosuje się przepisy art. 23 ustawy.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 7.1. Do oferty Wykonawca dołącza załącznik nr 1 do SIWZ Formularz ofertowy oraz:
- a) aktualne na dzień składania ofert, pisemne oświadczenia, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
 - nie podlega wykluczeniu,
 - spełnia warunki udziału w postępowaniu,

Wykonawca zobowiązany jest złożyć powyższe oświadczenie w formie jednolitego dokumentu zamówienia JEDZ - sporządzonego według wzoru standardowego formularza określonego rozporządzeniem wykonawczym Komisji Europejskiej 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ) - zakres oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, na zasadach określonych przepisem art. 22a ust. 1 ustawy, w zakresie zdolności technicznych i zawodowych lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej, składa także jednolite dokumenty (JEDZ) dotyczące tych podmiotów.

W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólnie (w trybie art. 23 ustawy), oświadczenie (JEDZ), o którym mowa w pkt. 1 składa każdy w wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać brak podstaw do wykluczenia każdego z wykonawców oraz potwierdzić łączne spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

- 7.1.1. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje zamawiającemu

oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy – według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.2. Po dokonaniu oceny ofert, **Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia, poniższych oświadczeń lub dokumentów:

7.2.1. w zakresie braku podstaw do wykluczenia:

- a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- e) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- f) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- g) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716);

7.2.2. w zakresie potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- a) **wskazanie realizacji**, o której mowa w pkt 6.2.1. lit. a, wykonanej w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostało wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te zamówienie zostało wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienie były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny, o obiektywnym charakterze, Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy,
- b) **wskazanie osoby**, o której mowa w pkt 6.2.1. lit. b, skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnej za kontrolę jakości wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania wskazaną osobą – zgodnie z załącznikiem nr 5 SIWZ,
- c) **informacja banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- d) **dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony** od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

7.3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.2.1.:

- a) **lit. a** – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy;
- b) **lit. b-d** – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

7.3.1. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.2.1. lit. a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 7.2.1. lit. b) i c) powinny być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

7.3.2. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsca zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

7.4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

8. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 8.1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012r. Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1481, z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1219, z późn. zm.):
- a) adres poczty elektronicznej Zamawiającego: anna.drapczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl,
 - b) elektroniczna skrzynka podawcza Zamawiającego
<http://bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl/e6f1c1f6e866f8a/>
- 8.2. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 8.3. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.
- 8.4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.5. Domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na nr faksu lub na adres do przesyłania w formie elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania pisma, które zostało wysłane do niego faksem lub drogą elektroniczną, niezwłocznie oświadczy pisemnie, że pisma nie otrzymał lub otrzymał je nieczytelne.
- 8.6. Dla dokumentów, oświadczeń i pełnomocnictw składanych na wezwanie Zamawiającego wystosowane na podstawie art. 26 ustawy – zastrzeżona jest forma pisemna. Datą wpływu do siedziby Zamawiającego jest data złożenia w formie pisemnej w sekretariacie Zamawiającego.
- 8.7. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
Anna Drapczuk, Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, pokój nr 18,
tel. (86) 272 19 56,
Gabriela Bieniewska-Wysocka, Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, pokój nr 23,
tel. (86) 272 19 57.
- 8.8. Porozumiewanie się Wykonawcy z upoważnionymi osobami, odbywać się może wyłącznie w godzinach 7:00 -15:00 w dni pracy urzędu.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 9.1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **20 000,00 zł.**
- 9.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniądzu,
 - b) gwarancji bankowej,
 - c) gwarancji ubezpieczeniowej,
 - d) poręczenia bankowego lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo– kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym

- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. Nr 1804 oraz z 2015 r. Poz. 978 i 1240).
- 9.4. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040 z dopiskiem: „Wadium do przetargu IU.I.271.14.2018 – [nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie]”. Z informacji dotyczących przelewu wadium musi jednoznacznie wynikać, czyjej oferty wadium dotyczy.
- 9.5. Dokument stwierdzający wniesienie wadium w formie niepieniężnej należy w oryginale dostarczyć do siedziby Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Zaleca się, aby ww. dokument zdeponować w oryginale w kasie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie, a do oferty załączyć kopię. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się złożyć oryginał ww. dokumentu wraz z ofertą, zaleca się, aby dokument wadialny nie był trwale złączony z ofertą.
- 9.6. Dokument wadialny musi jednoznacznie określać, czyjej oferty dotyczy.
- 9.7. Dokument wadialny nie może zawierać zapisów ograniczających uprawnienia Zamawiającego wynikające z ustawy, w szczególności w przypadku dokumentu wadialnego mającego stanowić wadium wykonawców występujących wspólnie. Wadium musi obowiązywać przez cały okres związania z ofertą.
- 9.8. Dokument wadialny nie może ograniczać uprawnień Zamawiającego do dochodzenia roszczeń z tytułu zatrzymania wadium poprzez zapisy w dokumencie wadialnym, które uzależniają prawo do dochodzenia roszczeń od dostarczenia wystawcy żądania z tytułu gwarancji w dacie ważności gwarancji, jeżeli data ważności gwarancji jest tożsama z okresem związania ofertą lub jest ustalona na okres, który uniemożliwi Zamawiającemu skuteczne dostarczenie tego żądania.
- 9.9. Zwrot i zatrzymanie wadium będzie następować na zasadach określonych w ustawie.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 10.1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
- 10.2. Bieg terminu rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 11.1. Zawartość oferty:
- a) Cenę ofertową, obliczoną jak w pkt 13 SIWZ, należy podać na formularzu ofertowym według załącznika nr 1 do SIWZ, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 - b) Oferta powinna zawierać pełną nazwę (imię i nazwisko) i adres Wykonawcy oraz informację o korzystaniu z zasobów innych podmiotów.
 - c) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
 - d) Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1.
 - e) W przypadku składania dokumentów w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na j. polski.

f) W przypadku reprezentowania Wykonawcy przez osobę, której upoważnienie nie wynika bezpośrednio z dokumentów, o których mowa w pkt 7 niniejszej SIWZ, należy do oferty załączyć dokument, z którego będzie wynikać takie upoważnienie. W szczególności może być to dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa w formie oryginału lub odpisu, jeżeli jego zgodność z oryginałem została poświadczona przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym lub rzecznikiem patentowym.

11.2. Forma oferty:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie. Zaleca się, aby oferta była spięta, miała ponumerowane wszystkie strony i podaną ilość stron. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
2. Jeżeli na etapie sporządzania oferty Wykonawca zamierza nanieść poprawki w treści oferty, nie należy dokonywać tych zmian przy użyciu maskujących sposobów, jak np. zaklekanie, zamazywanie, stosowanie korektora. Zmiany należy wprowadzić przez przekreślenie zmienianej treści i/lub dopisanie nowej treści oraz podpisanie lub parafowanie przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Oświadczenia, o których mowa w pkt. 7 SIWZ, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
4. Dokumenty, o których mowa w pkt. 7 SIWZ, inne niż oświadczenia, o których mowa w ppkt. 3, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
6. Oferty zaleca się składać opakowane w dwie koperty. Koperty powinny uniemożliwiać odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania i pozostawienia śladów otwierania.
7. Na kopercie zewnętrznej należy umieścić napis:

Oferta na przetarg nieograniczony znak IU.I.271.14.2018 „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”. Nie otwierać przed dniem 11.09.2018 r., godz. 09:15.

8. Na kopercie wewnętrznej należy umieścić napis jak wyżej oraz podać nazwę i adres Wykonawcy.

11.3. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że część oferty nie może być udostępniana, ponieważ stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, do oferty należy dołączyć stosowne oświadczenie ze wskazaniem części oferty stanowiących część niejawną. Część niejawną oferty należy złożyć w oddzielnej kopercie wewnętrznej, oznaczonej jak wyżej, z dopiskiem „Część niejawną oferty”. Dla zachowania informacji w poufności nie jest wystarczające ich zastrzeżenie jako stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, ale konieczne jest wykazanie przez zastrzegającego, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, przy czym wskazany obowiązek wykazania oznacza więcej, niż wyjaśnienie przyczyn co do objęcia informacji tajemnicą.

11.4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę zawierającą oświadczenie woli, oznaczoną jak wyżej, z dopiskiem: „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty”.

- 11.5. Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego. Jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny, to musi być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 11.6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

12.1. Składanie ofert

- a) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, w Sekretariacie Urzędu do dnia 11.09.2018 r. do godz. 09.00. Urząd pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.
- b) Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

12.1. Otwarcie ofert

- a) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.09.2018 r. o godz. 09.15. w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród – sala konferencyjna.
- b) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
- c) Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- d) O kolejności otwarcia ofert decydować będzie kolejność ich wpływu.
- e) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - e.1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - e.2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - e.3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

- 13.1. Cena ofertowa za zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i prawidłowego wykonania zamówienia. Prawidłowe obliczenie ceny należy do Wykonawcy.
- 13.2. Cenę ofertową należy obliczyć na podstawie SIWZ i załączników. Szczegółowo zakres przedmiotu zamówienia i warunki realizacji określa załącznik nr 7 do SIWZ – projekt umowy oraz załączniki nr 9-12 do SIWZ, przy czym przedmiary robót stanowią dokumenty pomocnicze do wyceny oferty. Podstawą wyceny oferty jest dokumentacja techniczna. Roboty nie ujęte w przedmiarze robót, a występujące w projekcie nie są robotami dodatkowymi.
- 13.3. Cena oferty musi obejmować koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji technicznej oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

- 13.4. Cenę ofertową należy podać w sposób określony w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, tj. należy podać cenę ryczałtową netto i brutto za wykonanie zadania.
- 13.5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
- 13.6. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 13.7. Ceny należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli Wykonawca poda ceny z dokładnością do pełnych złotych, uznaje się, że podał wskazaną cenę w złotych oraz zero groszy.
- 13.8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (art. 93 ust. 1c ustawy), Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 13.9. Zamawiający informuje, że jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie, że nie wystąpi odwrotne obciążenie VAT, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 17 ust. 1h ustawy o podatku od towarów i usług w relacjach Zamawiający - Wykonawca a przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma wiążącą indywidualną interpretację podatkową, która wskaże na występowanie odwrotnego obciążenia VAT, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 17 ust. 1h ustawy o podatku od towarów i usług w relacjach Zamawiający - Wykonawca, Zamawiający przewiduje zmianę umowy z wykonawcą na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy polegającą na zmianie zasad rozliczania VAT zgodnie z zasadą odwrotnego obciążenia VAT, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 17 ust. 1h ustawy o podatku od towarów i usług.
- 13.10. Niedopuszczalne jest prowadzenie przez Zamawiającego z Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, z wyłączeniem wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz poprawienie w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich i omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny.

14. **KRYTERIA OCENY OFERT**

14.1. Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

- „cena” - 60%,
- „czas reakcji serwisu” - 20%,
- „okres gwarancji” - 20%.

14.2. W kryterium „cena” oferty będą oceniane zgodnie z formułą:

$\text{punkty oferty w kryterium „cena”} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 60\%$
--

14.3. W kryterium „czas reakcji serwisu” oferty będą oceniane w zależności od oferowanego czasu reakcji serwisu, przy czym maksymalny dopuszczalny przez Zamawiającego czas reakcji serwisu wynosi 72 godziny, wg następujących zasad:

- a) jeżeli wykonawca zaoferował czas reakcji serwisu 72 godziny – otrzyma $0 \times 20\% = 0$ pkt,

- b) jeżeli wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu 49 – 71 godzin – otrzyma $50 \times 20\% = 10$ pkt,
 - c) jeżeli wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu do 48 godzin – otrzyma $100 \times 20\% = 20$ pkt.
- Jeżeli wykonawca w ofercie poda czas reakcji serwisu w innych jednostkach niż godziny, do obliczenia punktów czas reakcji serwisu zostanie przeliczony na godziny i zaokrąglony do pełnych godzin w dół. W umowie zostanie wpisany termin płatności w pełnych dniach.

14.4. W kryterium „okres gwarancji” oferty będą oceniane w zależności od oferowanego okresu gwarancji, przy czym minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji to 60 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń i uznania zadania za należycie wykonane, wg następujących zasad:

- a) jeżeli wykonawca zaoferuje okres gwarancji 60 miesięcy – otrzyma $0 \times 20\% = 0$ pkt.
- b) jeżeli wykonawca zaoferuje okres gwarancji od 61 do 72 miesięcy – otrzyma $50 \times 20\% = 10$ pkt
- c) jeżeli wykonawca zaoferuje okres gwarancji 73 miesiące i więcej – otrzyma $100 \times 20\% = 20$ pkt.

Jeżeli wykonawca w ofercie poda termin gwarancji w innych jednostkach niż miesiące lub jako niepełne miesiące, do obliczenia punktów okres gwarancji zostanie przeliczony na miesiące i zaokrąglony do pełnych miesięcy w dół. W umowie zostanie wpisany termin gwarancji zgodnie z ofertą Wykonawcy.

14.5. Ostateczna ilość punktów przyznanych ofercie będzie sumą punktów oferty we wszystkich kryteriach. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta ważna, która uzyska największą łączną liczbę punktów. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia ten sam bilans ceny i innych kryteriów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

15.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
- d) unieważnieniu postępowania
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1 na stronie internetowej.

3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza przed zawarciem umowy zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na zasadach wskazanych w pkt 17.

16. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 16.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 10 dni od przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem lub e-mailem lub w terminie 15 dni od przesłania ww. zawiadomienia wyłącznie drogą pisemną. Zamawiający będzie mógł zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa wyżej, jeżeli zostanie złożona tylko jedna oferta.
- 16.2. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o miejscu i dacie podpisania umowy.

17. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 17.1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
- 17.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 17.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy oraz - za zgodą Zamawiającego – w art. 148 ust. 2 ustawy.
- 17.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040, podając w tytule przelewu „Zabezpieczenie do umowy nr”.
- 17.5. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej Wykonawca wnosi w częściach:
- a) w części wystawionej na okres od dnia zawarcia umowy do dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, na 100% wartości zabezpieczenia,
 - b) w części wystawionej na kwotę 30% wartości zabezpieczenia i obejmującej okres od dnia wykonania zamówienia i uznania za należycie wykonane łącznie – do upływu okresu rękojmi za wady.
 - c) Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej nie może zawierać zapisów ograniczających uprawnienia Zamawiającego wynikające z ustawy.
- 17.6. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane.
- 17.7. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwróci je nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

18. WZÓR UMOWY

- 18.1. Wzór umowy, jaka zostanie zawarta w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
- 18.2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w sposób i na warunkach szczegółowo opisanych we wzorze umowy.

19. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Szczegółowe uregulowania dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w dziale VI ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.).

20. INNE INFORMACJE

- 20.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 20.2. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.
- 20.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 20.4. Wszelkie rozliczenia między Wykonawcą i Zamawiającym będą prowadzone w PLN.
- 20.5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 20.6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 20.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego ani dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.
- 20.8. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy.
- 20.9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia.
- 20.10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wówczas wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 20.11. Zapisy SIWZ dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.
- 20.12. Jeżeli oferta wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 20.13. Ilekroć w SIWZ i załącznikach zostały wskazane normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy, znaki towarowe, patenty, wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Zastosowane w SIWZ i załącznikach określenie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Wszelkie materiały i urządzenia określone w dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. Poprzez zapis dot. minimalnych parametrów jakościowych wymagań Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.
- 20.14. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający dopuszcza składania ofert równoważnych opisywanym, pod warunkiem, że zaproponowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia oraz zagwarantują wykonanie przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w SIWZ i załącznikach.
- 20.15. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udokumentować, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W celu wykazania równoważności należy przedstawić tabelaryczne porównanie urządzeń projektowych oraz proponowanych wraz z wskazaniem równoważności oferowanych urządzeń i materiałów popartych odpowiednimi dokumentami (w zależności od urządzenia np.; karty charakterystyki, opisy techniczne urządzeń i materiałów, dokumentację techniczną urządzeń i materiałów) oraz

wszelką możliwą do porównania dokumentację techniczno - technologiczną z której jednoznacznie będzie wynikać równoważność proponowanych urządzeń zamiennych.

- 20.16. Ilekroć w niniejszej SIWZ pojawia się pojęcie „ustawa” bez podania bliższego określenia, należy przez to rozumieć ustawę z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.).
- 20.17. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.) i aktów wykonawczych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy

<input type="checkbox"/> Wykonawca <input type="checkbox"/> Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielnie zamówienia <p style="text-align: center;">(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)*</p>
<p style="text-align: center;">reprezentowany/i przez:</p> <p style="text-align: center;">(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)</p>
<p>Numer faksu lub/i adres do doręczania środkami komunikacji elektronicznej pism w sprawach niniejszego postępowania – aktywny i działający przez cały okres postępowania</p>

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.) dotyczącym postępowania znak IU.I.271.14.2018, pn.: „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”, oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym SIWZ i na warunkach w niej określonych i składamy ofertę na:

- CZĘŚĆ I** zamówienia (*dostawa i montaż 53 zestawów kolektorów słonecznych*)
- CZĘŚĆ II** zamówienia (*dostawa i montaż 12 zestawów kolektorów słonecznych z mikro-instalacją fotowoltaiczną oraz 22 mikro-instalacji fotowoltaicznych*)

OFERTA NA CZĘŚĆ I

Oferujemy wykonanie **CZĘŚCI I** zamówienia za cenę brutto zł
(słownie:))

Cena ofertowa poszczególnych zestawów (na podstawie załączników nr 9 i 10 do SIWZ):

Lp.	Miejscowość	Posadowienie instalacji	Typ zestawu (liczba kolektorów-poj. zbiornika cwu)	Stawka podatku VAT	Cena netto	Podatek VAT	Cena brutto
1.	Belda	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
2.	Belda	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
3.	Rajgród	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
4.	Rajgród	Grunt	4-400	23%			
5.	Rajgród	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

6.	Rajgród	Budynek mieszkalny - dach	4-400	8%			
7.	Rajgród	Budynek mieszkalny - dach	4-400	8%			
8.	Bukowo	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
9.	Bukowo	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
10.	Bukowo	Budynek mieszkalny - ściana	3-300	8%			
11.	Karczewo	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
12.	Karwowo	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
13.	Kołaki	Budynek mieszkalny - dach	5-500	8%			
14.	Kołaki	Grunt	3-300	23%			
15.	Kołaki	Budynek gospodarczy - dach	4-400	23%			
16.	Kołaki	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
17.	Kosiły	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
18.	Kosówka	Budynek mieszkalny - dach	5-500	8%			
19.	Kozłówka	Budynek mieszkalny - ściana	3-300	8%			
20.	Kozłówka	Budynek mieszkalny - ściana	2-200	8%			
21.	Kozłówka	Budynek mieszkalny - ściana	2-200	8%			
22.	Łazarza	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
23.	Łazarza	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
24.	Łazarza	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
25.	Łazarza	Budynek mieszkalny - ściana	3-300	8%			
26.	Łazarza	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
27.	Miecze	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
28.	Miecze	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
29.	Orzechówka	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
30.	Pieńczykowo	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
31.	Pieńczykowo	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
32.	Pieńczykowo	Budynek mieszkalny - ściana	2-200	8%			
33.	Pieńczykowo	Budynek mieszkalny - ściana	3-300	8%			
34.	Przestrzele	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
35.	Rydzewo	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
36.	Rydzewo	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			

37.	Stoczek	Budynek mieszkalny - dach	4-400	8%			
38.	Stoczek	Budynek mieszkalny - balkon	3-300	8%			
39.	Stoczek	Budynek mieszkalny - dach	4-400	8%			
40.	Turczyn	Grunt	3-300	23%			
41.	Turczyn	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
42.	Turczyn	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
43.	Tama	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
44.	Woźnawieś	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
45.	Tama	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
46.	Woźnawieś	Budynek mieszkalny - dach	3-zbiornik istniejący	8%			
47.	Woźnawieś	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
48.	Woźnawieś	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
49.	Wólka Piotr.	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
50.	Biebrza	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
51.	Czarna Wieś	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			
52.	Rydzewo	Budynek mieszkalny - dach	3-300	8%			
53.	Rydzewo	Budynek mieszkalny - dach	2-200	8%			

Oferujemy czas reakcji serwisu godziny

(Jeżeli Wykonawca nic nie wpisze, przyjmuje się, że zaoferował maksymalny czas reakcji serwisu wyznaczony przez Zamawiającego)

Oferujemy okres gwarancji miesięcy

(Jeżeli Wykonawca nic nie wpisze, przyjmuje się, że zaoferował minimalny okres gwarancji wyznaczony przez Zamawiającego)

Oświadczamy, że przy realizacji zamówienia zastosujemy następujące urządzenia:

Kolektory słoneczne (marka, model, typ)	
– Sprawność optyczna (min. 82%)	
– Współczynnik strat ciepła a_1 (nie większy niż 3,81 W/m ² K)	
– Współczynnik strat ciepła a_2 (nie większy niż 0,017 W/m ² K ²)	

OFERTA NA CZĘŚĆ II

Oferujemy wykonanie CZĘŚCI II zamówienia za cenę brutto zł
(słownie:)

Cena ofertowa poszczególnych typów zestawów (na podstawie załączników nr 11 i 12 do SIWZ):

Lp.	Typ instalacji	Posadowienie instalacji	Ilość instalacji	Stawka podatku VAT	Jednostkowa cena netto	Podatek VAT	Jednostkowa cena brutto
	Kolektory słoneczne 3-300 z mikro-instalacją fotowoltaiczną	Budynek mieszkalny	10	8%			
	Kolektory słoneczne 4-400 z mikro-instalacją fotowoltaiczną	Budynek mieszkalny	1	8%			
	Kolektory słoneczne 4-400 z mikro-instalacją fotowoltaiczną	Grunt	1	23%			
	Mikro-instalacja fotowoltaiczna o mocy 2,00 kWp	Budynek mieszkalny	2	8%			
	Mikro-instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,00 kWp	Budynek mieszkalny	2	8%			
	Mikro-instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,50 kWp	Budynek gospodarczy	1	23%			
	Mikro-instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,50 kWp	Budynek mieszkalny	2	8%			
	Mikro-instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,00 kWp	Budynek mieszkalny	7	8%			
	Mikro-instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,00 kWp	Budynek gospodarczy	8	23%			

Oferujemy czas reakcji serwisu godziny

(Jeżeli Wykonawca nic nie wpisze, przyjmuje się, że zaoferował maksymalny czas reakcji serwisu wyznaczony przez Zamawiającego)

Oferujemy okres gwarancji miesięcy

(Jeżeli Wykonawca nic nie wpisze, przyjmuje się, że zaoferował minimalny okres gwarancji wyznaczony przez Zamawiającego)

Oświadczamy, że przy realizacji zamówienia zastosujemy następujące urządzenia:

Kolektory słoneczne (marka, model, typ)	
– Sprawność optyczna (min. 80%)	
– Współczynnik strat ciepła a_1 (nie większy niż 3,81 W/m ² K)	
– Współczynnik strat ciepła a_2 (nie większy niż 0,017 W/m ² K ²)	
Moduły fotowoltaiczne (marka, model, typ)	
– Moc min. 250 W	
– Sprawność modułu (min. 15,5 %)	
– Wyłącznie dodatnia tolerancja mocy	
– Ciężar całkowity (nie większy niż 20 kg)	

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

Dotyczy oferty na CZEŚĆ I	Dotyczy oferty na CZEŚĆ II
OBOWIĄZEK PODATKOWY <i>(zaznaczyć właściwą opcję)</i>	OBOWIĄZEK PODATKOWY <i>(zaznaczyć właściwą opcję)</i>
<input type="checkbox"/> Wybór oferty <u>nie prowadzi</u> do powstania u <u>Zamawiającego</u> obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.	<input type="checkbox"/> Wybór oferty <u>nie prowadzi</u> do powstania u <u>Zamawiającego</u> obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
<input type="checkbox"/> Wybór oferty <u>prowadzi</u> do powstania u <u>Zamawiającego</u> obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (tzw. odwrócony VAT)	<input type="checkbox"/> Wybór oferty <u>prowadzi</u> do powstania u <u>Zamawiającego</u> obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (tzw. odwrócony VAT)
Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania ww. obowiązku oraz ich wartość bez kwoty podatku	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania ww. obowiązku oraz ich wartość bez kwoty podatku
<i>Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, przyjmuje się, że Wykonawca oświadczył, że wybór oferty nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.</i>	<i>Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, przyjmuje się, że Wykonawca oświadczył, że wybór oferty nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.</i>

Dotyczy oferty na CZĘŚĆ I

ZASOBY PODMIOTÓW TRZECICH

(zaznaczyć właściwą opcję)

Oświadczam, że wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- nie polegamy na zasobach innych podmiotów
- polegamy na następujących zasobach kadrowych innych podmiotów *(wskazać zasoby)*:

.....

.....

.....

.....

.....

Zasoby te zostaną udostępnione na zasadzie:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie będzie polegał na zasobach innych podmiotów.

Dotyczy oferty na CZĘŚĆ II

ZASOBY PODMIOTÓW TRZECICH

(zaznaczyć właściwą opcję)

Oświadczam, że wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- nie polegamy na zasobach innych podmiotów
- polegamy na następujących zasobach kadrowych innych podmiotów *(wskazać zasoby)*:

.....

.....

.....

.....

.....

Zasoby te zostaną udostępnione na zasadzie:

.....

.....

.....

.....

.....

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie będzie polegał na zasobach innych podmiotów.

Dotyczy oferty na CZĘŚĆ I	Dotyczy oferty na CZĘŚĆ II
----------------------------------	-----------------------------------

PODWYKONAWCY (zaznaczyć właściwą opcję)

- Zamówienie wykonamy siłami własnymi.
- Zamierzamy powierzyć podwykonawcy wykonanie następującej części zamówienia
(wskazać część zamówienia):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nazwa i adres podwykonawcy (jeżeli jest znana):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

PODWYKONAWCY (zaznaczyć właściwą opcję)

- Zamówienie wykonamy siłami własnymi.
- Zamierzamy powierzyć podwykonawcy wykonanie następującej części zamówienia
(wskazać część zamówienia):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nazwa i adres podwykonawcy (jeżeli jest znana):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie zamierza powierzyć podwykonawcy wykonania części zamówienia.

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie zamierza powierzyć podwykonawcy wykonania części zamówienia.

INFORMACJE DODATKOWE

W związku z obowiązkiem podawania przez Zamawiającego w ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia informacji nt. Wykonawców, którzy złożyli oferty, zaleca się zaznaczenie właściwej opcji.

- Wykonawca należy do sektora MŚP
- Wykonawca nie należy do sektora MŚP

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wadium należy zwrócić na konto nr:

____ - ____ - ____ - ____ - ____ - ____ - ____ - ____

Na ofertę składa się (zaleca się wymienić):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
*(data i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

OŚWIADCZENIE JEDNOLITY EUROPEJSKI DOKUMENT ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca przygotowując JEDZ w Części IV wypełniania tylko Sekcję **α** (*alfa*) formularza JEDZ, bez wypełniania pozostałych pozycji Sekcji w tej części JEDZ.
2. Szczegółowe informacje związane z zasadami i sposobem wypełniania Jednolitego Dokumentu, znajdują się także w wyjaśnieniach Urzędu Zamówień Publicznych (UZP), dostępnych na stronie internetowej www.uzp.gov.pl. Repozytorium wiedzy w zakładce Jednolity Europejski Dokument Zamówienia oraz w załączniku nr 3 do SIWZ.
3. Wykonawca składając oświadczenie w **Części III, Sekcja C** Jednolitego dokumentu „*Podstawy związane z niewypłacalnością, konfliktem interesów lub wykroczeniami zawodowymi*” w podsekcji „*Czy Wykonawca, wedle własnej wiedzy, naruszył swoje obowiązki w dziedzinie prawa ochrony środowiska, prawa socjalnego, prawa pracy?*” odnosi się do następujących przestępstw:
 - 1) przeciwko środowisku wymienionych w art. 181 - 188 Kodeksu karnego;
 - 2) przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową z art. 218-221 Kodeksu karnego;
 - 3) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r., o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769).
4. Wykonawca składając oświadczenie, w **Części III, Sekcja D** Jednolitego dokumentu „*Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym*” odnosi się do przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 13 lit. a) ustawy Pzp, dotyczących przestępstw przeciwko: wiarygodności dokumentów (art. 270-277 Kk), mieniu (art. 278-295 Kk), obrotowi gospodarczemu (art. 296-307 Kk).
5. **Załącznik Nr 2** do SIWZ stanowi plik w formacie **.xml**, który po zaimportowaniu do narzędzia dostępnego pod adresem: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=pl> umożliwi wypełnienie JEDZ za pomocą powyższego narzędzia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego (*jest to rozwiązanie fakultatywne, Wykonawca może wypełnić i złożyć JEDZ w innej formule dopuszczonej w ustawie i SIWZ*).
6. W celu wypełnienia JEDZ należy wykonać kolejno następujące czynności:
 - pobrać plik stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ;
 - wskazać, że podmiot korzystający z narzędzia jest wykonawcą;
 - zaznaczyć czynność zaimportowania ESPD;
 - załadować pobrany plik, wybrać państwo wykonawcy i przejść dalej, do wypełniania JEDZ.
7. Po wypełnieniu w/w oświadczenie, należy po sprawdzeniu poprawności wypełnienia dokumentu – wydrukować dokument, podpisać przez osoby reprezentujące wykonawcę/ wykonawców występujących wspólnie (*podmiot trzeci - o ile dotyczy*) i w formie pisemnej złożyć wraz z ofertą.



Załącznik nr 4 do SIWZ – wykaz realizacji

(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)*
reprezentowany/-i przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)

Wskazanie realizacji wykonanej w okresie ostatnich 3 lat, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Lp.	Rodzaj Zamówienia, (zakres, ilość instalacji)	Całkowita wartość zamówienia, za które był odpowiedzialny Wykonawca	Data, miejsce wykonania, podmiot na rzecz którego zamówienie zostało wykonane	Uwagi
1	2	3	4	5
1.				
2.				

W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy z doświadczeniem innych podmiotów winien w kolumnie 5 zaznaczyć, iż były one wykonywane przez podmiot udostępniający zasoby.

Do wykazu należy dołączyć dowody określające czy zamówienia te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy zamówienia zostały wykonane zgodnie z przepisami i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienie było wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

.....
(data i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

*W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.



Załącznik nr 5 do SIWZ – wykaz osób

(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)*
reprezentowany/-i przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)

Wykaz osób

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres czynności	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe	Podstawa dysponowania osobą
1	2	3	4	5
			Uprawnienia instalatora Odnawialnych Źródeł Energii certyfikowane przez Urząd Dozoru Technicznego, do montażu słonecznych systemów grzewczych	

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

*W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.



Załącznik nr 6 - Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej

<input type="checkbox"/> Wykonawca <input type="checkbox"/> Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielnie zamówienia (pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)*
--

reprezentowany przez: (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.)

W związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”, znak sprawy IU.I.271.14.2018, prowadzonym przez Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, oświadczam, że **ww. Wykonawca**:

- nie należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 229, z późn. zm.) - **tej samej, do której należą inni wykonawcy, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.**
- należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 229, z późn. zm.) - **tej samej, do której należą inni wykonawcy, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.**

.....
(data i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Należy zaznaczyć jedną z opcji. Jeżeli żadna z opcji nie zostanie zaznaczona, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie należy do grupy kapitałowej tej samej, do której należą inni wykonawcy, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od opublikowania przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.

*W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

Załącznik nr 7 do SIWZ

UMOWA nr IU.I.271.14-1.2018

W dniur. w Rajgradzie pomiędzy:

Gminą Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743, reprezentowaną przez **Ireneusza Glinieckiego – Burmistrza Rajgradu**,

przy kontrasygnacie – **Skarbnika**,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

NIP....., REGON

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.), o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamówienie jest realizowane w ramach Projektu nr WND-RPPD.08.06.00-20-0011/17 pn.: „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”, który jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi priorytetowej VIII Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działanie 8.6. Inwestycje na rzecz rozwoju lokalnego,

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie w ramach projektu pn.: „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”.
2. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż zestawów kolektorów słonecznych, która obejmuje w szczególności:
 - 2.1. dostawę i montaż w oparciu o posiadaną dokumentację techniczną 53 zestawów kolektorów słonecznych przeznaczonych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej w budynkach mieszkalnych znajdujących się na terenie gminy Rajgród, w tym:
 - a) 22 zestawy o mocy min. 3,2 kW (dwa kolektory + 200 l zasobnik),
 - b) 23 zestawy o mocy min. 4,8 kW (trzy kolektory + 300 l zasobnik), w tym jeden zestaw z wykorzystaniem istniejącego zasobnika CWU,
 - c) 6 zestawów o mocy min. 6,4 kW (cztery kolektory + 400 l zasobnik),
 - d) 2 zestawy o mocy min. 8 kW (pięć kolektorów + 500 l zasobnik),zgodnie z wykazem Użytkowników (nieruchomości) otrzymanym przy podpisaniu umowy. Wykonawca jest zobowiązany podpisać z Zamawiającym umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych beneficjentów projektu w zakresie i celu zgodnym z tym projektem według obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
 - 2.2. posadowienie podgrzewacza c. w. u.,
 - 2.3. podłączenie podgrzewacza c. w. u. do istniejącej instalacji c. w. u.,

- 2.4. wykonanie instalacji łączącej kolektory z podgrzewaczem c. w. u.,
- 2.5. montaż armatury, zespołu pompowego, naczyń przeponowych i pozostałych elementów wg schematu technologicznego,
- 2.6. instalacja sterowania i zasilania,
- 2.7. wykonanie płukania oraz prób ciśnieniowych instalacji,
- 2.8. napełnienie i uruchomienie instalacji,
- 2.9. uzupełnienie ubytków ścian, stropów, uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściach przewodów,
- 2.10. wykonanie przewodów instalacji c.o. i podłączenie górnej węzownicy oraz wody zimnej i ciepłej niezbędnych do podłączenia z systemem solarnym,
- 2.11. przeszkolenie przedstawicieli właścicieli nieruchomości z zakresu obsługi i eksploatacji zestawów solarnych,
- 2.12. sporządzenie i dostarczenie dla użytkownika pisemnej instrukcji obsługi i karty przeglądów gwarancyjnych dla każdego zainstalowanego zestawu,
- 2.13. sporządzenie wykazu zastosowanych urządzeń z kartami gwarancyjnymi i dokumentacją techniczną tych urządzeń wraz z wykazem materiałów użytych do wykonania zamówienia, ich atestami i deklaracjami zgodności,
- 2.14. wykonywanie przeglądów gwarancyjnych (po 3 przeglądy dla każdego zainstalowanego zestawu) oraz jednokrotna wymiana płynu solarnego w każdym zainstalowanym zestawie:
 - a) pierwszy przegląd po 12 miesiącach,
 - b) drugi przegląd po 36 miesiącach,
 - c) trzeci przegląd po 60 miesiącach,oraz odnotowanie ich w karcie przeglądów gwarancyjnych.
- 2.15. Dostarczenie po wezwaniu Zamawiającego dokumentu informującego o rocznym uzysku słonecznym.
- 2.16. Jeżeli producent kolektorów lub innych urządzeń wchodzących w skład zestawów solarnych wymaga - dla zachowania ważności gwarancji - wykonania montażu lub sprawdzenia montażu, lub wykonania przeglądów gwarancyjnych przez przedstawiciela producenta lub autoryzowanego przez producenta instalatora. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zapewni udział takiej osoby w montażu i przeglądach.
3. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisuje specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, w szczególności Projekt Budowlany Instalacji Kolektorów Słonecznych i Przedmiar robót, przy czym przedmiar robót stanowi jedynie dokument pomocniczy do wyceny.
4. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zabezpieczy i oznakuje teren wykonywania prac montażowych. Media niezbędne do wykonania zadania (prąd elektryczny i woda) zapewnia właściciel nieruchomości, na której będzie montowany zestaw solarny.
5. Po wykonaniu zadania na danej nieruchomości Wykonawca uporządkuje teren robót oraz tereny zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów i nawierzchni oraz dokona na własny koszt naprawy lub odtworzenia zniszczonych instalacji.
6. Do właściciela nieruchomości będzie należało wykonanie prac przywracających estetyczny wygląd, tj. zabudowa przewodów, malowanie lub płytowanie miejsc przekłuc dla przewodów instalacji lub inne prace dekoracyjno-wykończeniowe, których konieczność wynikła w następstwie wykonywanych prac w ramach obowiązków Wykonawcy.
7. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace montażowe w taki sposób, żeby nie spowodować uszkodzenia dachu, budynku i instalacji.

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 2

1. Termin realizacji zadania objętego przedmiotem wyniesie nie dłużej niż 70 dni, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za termin wykonania zadania uważa się datę odbioru końcowego.
3. Odbiór końcowy zadania zostanie przeprowadzony protokolarnie w terminie 3 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie prac i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru na co najmniej 3 dni robocze przed terminem zakończenia zadania, wynikającym z ust. 1.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyłą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, oraz oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy ustalenie terminów dostaw i montażu w konkretnych lokalizacjach z właścicielami tych nieruchomości. Informację o planowanych montażach Wykonawca przekazuje również do Zamawiającego.
5. Wykonanie dostawy i montażu zestawu solarnego wraz z podłączeniem, sprawdzeniem szczelności instalacji, dokonaniem rozruchu i przeprowadzeniem instruktażu użytkowników, w zakresie każdej lokalizacji, potwierdzone zostanie częściowym protokołem podpisanym przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego lub/i przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę, przy udziale Użytkownika.
6. Dostarczone i zamontowane zestawy solarne będą stanowiły własność Zamawiającego.
7. W ramach realizacji dostaw i montażu zestawów solarnych Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
 - b) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - c) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
 - d) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987, z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 672, z późn. zm.);
 - e) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- f) okazania na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów:
 - certyfikatu na znak bezpieczeństwa,
 - deklaracji zgodności
 - atestów lub aprobat technicznych.
 - g) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - h) informowania o terminach prób i odbiorów częściowych,
 - i) informowanie o konieczności zmiany umowy w terminie 5 dni od daty stwierdzenia podstaw do takiej zmiany,
 - j) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - 1) protokołów badań i sprawdzeń,
 - 2) protokołów odbiorów technicznych,
 - 3) instrukcji użytkowania,
 - k)uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych wad,
 - l) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru końcowego,
 - m) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanych zestawów solarnych w każdej lokalizacji.
8. Przed przystąpieniem do prac w ramach danej lokalizacji na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania informacji od właściciela nieruchomości o przebiegu innych instalacji w ramach danej lokalizacji. Wszelkie szkody powstałe w związku z uszkodzeniem innych instalacji przy montażu przedmiotu niniejszej umowy obciążają Wykonawcę w pełnej wysokości.
9. Z uwagi na fakt, iż realizacja Przedmiotu Umowy odbywać się będzie na nieruchomościach osób trzecich, które w odpowiednich umowach z Zamawiającym zezwolili na ich wykonanie, Wykonawca dochowa w tym zakresie szczególnej staranności.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym o możliwych opóźnieniach terminu jej wykonania.
12. Jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, spowoduje utratę części lub całości dofinansowania lub zerwanie umowy o dofinansowanie przez stronę współfinansującą przedmiot umowy, Wykonawca w całości pokryje straty Zamawiającego spowodowane tym faktem.

§ 4

1. Wraz ze zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumentację powykonawczą, sprawdzoną i zatwierdzoną przez wyznaczonego inspektora nadzoru, zawierającą w szczególności:
- a) protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, w tym:
 - protokół szczelności instalacji solarnej,
 - inne protokoły badań i sprawdzeń, które zostaną zalecone przez Zamawiającego,
 - b) wykaz zastosowanych urządzeń i materiałów oraz deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały,
 - c) protokoły odbioru wykonanej instalacji oddzielenie dla każdej nieruchomości zawierające informację o przeszkoleniu każdego z Użytkowników w zakresie obsługi instalacji solarnej
 - d) instrukcje użytkowania, oddzielne dla każdego z Użytkowników zestawu solarnego, napisane jasnym i zrozumiałym językiem, z zastosowaniem piktogramów,

- e) kartę gwarancyjną na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt oddzielną dla każdego z Użytkowników;
 - f) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona odbioru końcowego, jeżeli zgłoszony przedmiot umowy nadaje się do odbioru końcowego.
 3. Protokół odbioru końcowego podpisują przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego, przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
 4. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:
 - a) nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
 - b) ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję. O terminie przeprowadzenia czynności odbiorowych Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.
 5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu:
 - a) niewykonania całego przedmiotu umowy,
 - b) niezakończenia prac i nieuporządkowania terenu,
 - c) wadliwego wykonania prac,
 - d) nie dostarczenia Zamawiającemu wszystkich wymaganych prawem i niniejszą umową dokumentów,Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i wyznaczy nowy termin odbioru.
 6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad.
 - b) nie nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może:
 - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie instalacji zgodnie z przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie instalacji lub jej elementów zgodnie z przeznaczeniem, zażądać wykonania prac lub ich elementów po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych,
 - w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie instalacji lub ich elementów po raz drugi, Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
 7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy lub jego etapu w wyznaczonym terminie, Zamawiający zachowując prawo do naliczenia kar umownych i żądania naprawienia szkody, ma prawo usunąć wady we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kar umownych i kosztów usunięcia wad przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane zadanie na okres Strony ustalają, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru końcowego.
2. Zamawiający wymagać będzie udzielenia pisemnej gwarancji w formie odrębnego dokumentu wystawionego przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.

4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w umowie. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub jakościową. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach przedmiotu umowy roboty i użyte materiały i urządzenia, nawet jeżeli okres gwarancji producenta jest krótszy, niż okres gwarancji Wykonawcy.
5. Przez wadę należy rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego, polegającą w szczególności na zmniejszeniu funkcjonalności rzeczy, jej wartości użytkowej, technicznej lub jakościowej, a także niezgodność rzeczy z postanowieniami umowy i dokumentacją projektową do umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wadę stanowi także wada w dokumentach Wykonawcy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru końcowego zadania.
7. W każdym przypadku, kiedy wykonywane jest jakiegokolwiek świadczenie gwarancyjne, okres gwarancji jakości w odniesieniu do danego elementu ulega wydłużeniu o czas naprawy.
8. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, powstałe na skutek wykonania zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w tym także za dokumenty Wykonawcy oraz części realizowane przez podwykonawców.
9. Niezależnie od ewentualnego roszczenia odszkodowawczego i roszczenia o zapłatę kar umownych, w przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji jakości:
 - 9.1. wad nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru żądać od Wykonawcy usunięcia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, a w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usuwania lub nie zdoła ich usunąć w terminie określonym w ust. 12 zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, jakościowej lub technicznej obiektu;
 - 9.2. wad nie nadających się do usunięcia:
 - a) jeżeli wady nie wpływają na korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady nieistotne), Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej obiektu,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne), Zamawiający ma prawo według swojego wyboru:
 - żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy
 - zlecić wykonanie przedmiotu umowy przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy
 - odstąpić od umowy.
10. Ilekroć jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
11. W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o niej Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady. Strony ustalają, że wezwania do wykonania czynności serwisowych będą przekazywane Wykonawcy telefonicznie, faksem lub mailem. Za moment otrzymania informacji przez Wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę przekazania wiadomości przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania czynności serwisowych (wymiany lub naprawy) w czasie nie dłuższym niż godzin od momentu otrzymania wezwania od Zamawiającego, zgodnie z treścią złożonej oferty. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się przybycie pracowników upoważnionych do podjęcia czynności serwisowych na miejsce

wykonania instalacji, potwierdzone protokolarnie z podpisem właściciela lub osoby upoważnionej i opatrzone datą rozpoczęcia usługi.

13. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części prac na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub wymiany. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z rzeczy nie mógł korzystać.
14. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
16. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął lub który nie był objęty gwarancją.
17. Udzielenie niniejszej gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi uregulowanej w Kodeksie cywilnym.
18. W przypadku przeniesienia własności przedmiotu umowy w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na Nabywcę.
19. W zakres przedmiotu niniejszej umowy wchodzi wykonywanie 3 przeglądów gwarancyjnych dla każdego zestawu w terminach:
 - a) pierwszy przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca po upływie 12 miesięcy od protokolarnego odbioru zadania,
 - b) drugi przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca po upływie 36 miesięcy od protokolarnego odbioru zadania,
 - c) trzeci przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca po upływie 60 miesięcy od protokolarnego odbioru zadania.
20. W trakcie trzeciego przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 19 lit. c) Wykonawca dokona wymiany płynu solarnego w każdym zestawie solarnym.
21. Przeglądy gwarancyjne oraz jednokrotną wymianę płynu solarnego dla każdego zestawu wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ceną podaną w ofercie Wykonawcy zł brutto (słownie)
2. Przed wystawieniem faktury Wykonawca jest zobowiązany skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia właściwego sposobu wystawienia faktury.
3. Rozliczenie umowy nastąpi fakturą, wystawioną na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót.
4. Faktura powinna zawierać odniesienie do numeru niniejszej umowy oraz powinna zawierać opis wykonanego zamówienia. Faktura musi zawierać następujące dane:
 - Nabywca: Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719 153 55 59
 - Odbiorca/płatnik: Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród.

5. Płatność za fakturę nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących płatności podwykonawcom.
6. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, wynikające ze SIWZ, a także koszty niewyspecyfikowane odrębnie, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zadania.
8. Wynagrodzenie umowne obejmuje także koszty związane z przeprowadzeniem przeglądów, usuwaniem wad w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 7

Przedstawicielami Stron umowy w trakcie jej wykonywania będą:

- a) przedstawicielem Wykonawcy będzie: p., tel.
- b) przedstawicielem Zamawiającego będzie: p., tel.
- c) Inspektor Nadzoru ustanowiony przez Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 6 ust. 1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.).
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego bądź uzgodnionego między stronami na usunięcie wad,
 - c) zwłoki w wykonaniu przeglądu gwarancyjnego w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych dla jednego zestawu (lokalizacji),
 - d) niedotrzymania czasu reakcji serwisowej wskazanego w § 5 ust. 12 niniejszej umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień (każde rozpoczęte 24 godziny),
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 pkt. a-d nie będą naliczane, jeżeli Wykonawca wykaże, że opóźnienie lub niewykonanie zadania zostało spowodowane działaniem sił wyższych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Jeżeli pozostała do zapłaty część wynagrodzenia Wykonawcy nie pokrywa całej wysokości należnych kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

7. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.) przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto ustalonej w § 6 ust. 1 umowy, tj. w kwocie
2. W trakcie trwania umowy możliwa jest zmiana formy zabezpieczenia na zasadach określonych w ustawie z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.).
3. Zmiana formy zabezpieczenia wymaga formy pisemnej.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane.
6. Pozostałe 30% kwoty Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zwróci nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady, o ile nie zostało ono wykorzystane na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi za wady.

§ 10

1. Zgodnie z ofertą złożoną w przetargu, Wykonawca wykona zamówienie siłami własnymi / zleci podwykonawcom wykonanie części zamówienia polegającej na:
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawę i montaż instalacji solarnych zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub montażu.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7

dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

10. Przepisy ust. 2-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
18. Wykonanie zamówienia z udziałem podwykonawców i podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne.
19. Wraz z fakturami Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu na ich rzecz płatności należnych im od Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca nie załączy do faktur ww. oświadczeń, Zamawiający zatrzyma kwotę wynagrodzenia odpowiadająca wartości części zamówienia wykonanej przez podwykonawców.
20. Zatrzymana kwota zostanie wypłacona wykonawcy po otrzymaniu brakującego oświadczenia, a w przypadku dochodzenia zapłaty przez podwykonawców od Zamawiającego – zostanie zapłacona na rzecz podwykonawców.
21. W przypadku gdy zmiana lub rezygnacja z podmiotu trzeciego (w tym podwykonawcy) dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 2 Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny

podmiot trzeci (podwykonawca) lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż w SIWZ.

22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy.
23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
24. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
25. Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - b) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - c) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
 - d) zrezygnować z podwykonawstwa.
26. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli w szczególności: sprzęt techniczny lub osoby nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy części zamówienia.

§ 11

1. Zgodnie z art. 144 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - a) zmiana terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - konieczności usunięcia błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji oraz związanej z tym koniecznością przeprojektowania dokumentacji projektowej w tym zakresie, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez właściwe organy administracji publicznej, bądź orzeczeniem sądu,
 - działania siły wyższej,
 - zmiany szczegółowej lokalizacji montowanych zestawów solarnych. Zmiana zostanie wprowadzona w formie aneksu. Zmiana dotycząca lokalizacji danego zestawu nie będzie dotyczyła już zamontowanych zestawów. Ogólna liczba zestawów solarnych oraz liczba poszczególnych typów zestawów solarnych nie ulegnie zmianie.

We wszystkich przypadkach termin wykonania przedmiotu zamówienia może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż czas trwania okoliczności. Powyższe musi być udokumentowane stosownymi protokołami z udziałem inspektora nadzoru.

 - b) zmiana wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT o kwotę wynikającą ze zmiany stawki tego podatku.

§ 12

1. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy lub zmniejszenia jej zakresu w przypadku wystąpienia siły wyższej.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadkach rażącego nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego lub przerwał prace i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego, lub pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy, a z okoliczności wynika, że zagrożone jest wykonanie zamówienia w terminie określonym w umowie;
 - b) Wykonawca zastosował materiały nie spełniające wymagań zamawiającego i nie dokonuje wymiany na właściwe, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - c) Wykonawca spowodował szkody w budynkach, obiektach lub instalacjach użytkowników, co zostało stwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, i nie dokonuje naprawy, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) Wykonawca wykonuje zadanie niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego, co zostało stwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, i nie usuwa naruszeń mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
4. W przypadku odstąpienia od umowy skutki odstąpienia nastąpią na przyszłość - od dnia skutecznego złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i nie dotyczą takich postanowień umownych jak kary umowne, gwarancje, prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.
5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b) Wykonawca przekaze Zamawiającemu znajdujące się w posiadaniu Wykonawcy dokumenty, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych zadań nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 21 dni od odstąpienia od umowy, natomiast Zamawiający dokona odbioru prac przerwanych i zabezpieczających i przejmie od Wykonawcy teren wykonywania prac w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia do odbioru,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 5 dni, usunie z nieruchomości użytkowników urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione oraz materiały i urządzenia, niestanowiące własności użytkowników i Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia ww. materiałów i urządzeń na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Rozliczenie za wykonany zakres prac nastąpi na podstawie obustronnie uzgodnionych inwentaryzacji i kosztorysów powykonawczych określających koszt wykonanego zakresu prac oraz protokołu odbioru robót przerwanych i zabezpieczających. Koszt sporządzenia inwentaryzacji i kosztorysów obciąża tę stronę, z której przyczyny wystąpiło odstąpienie.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz –

jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wmontowania w inny obiekt.

§ 13

1. Adresami do doręczeń stron są adresy wskazane w nagłówku umowy / są następujące adresy:

.....

Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.

2. Strony ustalają numery faksów i adresy e-mail do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy:

a) Wykonawca – faks ..., e-mail,

b) Zamawiający – faks ..., e-mail

3. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń i zmianie nr faksu lub adresu e-mail do kontaktów.

4. Komunikacja za pomocą faksu lub poczty elektronicznej będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Data otrzymania potwierdzonego faksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.

5. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa ust. 3, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, oraz przesłane na wskazany adres e-mail lub nr faksu, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.

6. Strony będą porozumiewać się w języku polskim. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy wyznaczony do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy, nie będą posługiwać się językiem polskim, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

7. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

a) zmianie siedziby,

b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,

c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,

d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.

8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.) i aktów wykonawczych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

9. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

10. Integralną częścią niniejszej umowy są:

a) Oferta Wykonawcy,

b) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami,

c) Wykaz Użytkowników (nieruchomości)

11. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

UMOWA nr IU.I.271.14-2.2018

W dniur. w Rajgródzie pomiędzy:

Gminą Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743, reprezentowaną przez **Ireneusza Glinieckiego – Burmistrza Rajgrodu**,

przy kontrasygnacie – **Skarbnika**,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

NIP....., REGON

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.), o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamówienie jest realizowane w ramach Projektu nr WND-RPPD.08.06.00-20-0011/17 pn.: „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”, który jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi priorytetowej Osi priorytetowej V Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.1. Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie w ramach projektu pn.: „Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”.
2. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż zestawów kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznych, która obejmuje w szczególności:
 - 2.1. dostawę i montaż w oparciu o posiadaną dokumentację techniczną 12 zestawów instalacji kolektorów słonecznych przeznaczonych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej wraz z panelem fotowoltaicznym oraz 22 instalacji fotowoltaicznych umożliwiających produkcję energii elektrycznej w budynkach mieszkalnych znajdujących się na terenie gminy Rajgród, w tym:
 - a) 10 zestawów kolektorów słonecznych 3-300 (trzy kolektory + 300 l zasobnik) z mikro-instalacją fotowoltaiczną o mocy 0,25 kWp, przeznaczonych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej w budynkach mieszkalnych,
 - b) 2 zestawów kolektorów słonecznych 4-400 (cztery kolektory + 400 l zasobnik) z mikro-instalacją fotowoltaiczną o mocy 0,25 kWp, przeznaczonych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej w budynkach mieszkalnych,
 - c) 2 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 2,00 kWp,
 - d) 2 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,00 kWp,
 - e) 1 mikro-instalacji fotowoltaicznej o mocy 3,50 kWp,
 - f) 2 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,50 kWp,

g) 15 mikro-instalacji fotowoltaicznych o mocy 5,00 kWp, zgodnie z wykazem Użytkowników (nieruchomości) otrzymanym przy podpisaniu umowy. Wykonawca jest zobowiązany podpisać z Zamawiającym umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych beneficjentów projektu w zakresie i celu zgodnym z tym projektem według obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

2.2. w zakresie, o którym mowa w ust. 2.1 a)-b):

- a) posadowienie podgrzewacza c. w. u.,
- b) podłączenie podgrzewacza c. w. u. do istniejącej instalacji c. w. u.,
- c) wykonanie instalacji łączącej kolektory z podgrzewaczem c. w. u.,
- d) montaż armatury, zespołu pompowego, naczyń przeponowych i pozostałych elementów wg schematu technologicznego,
- e) instalacja sterowania i zasilania,
- f) wykonanie płukania oraz prób ciśnieniowych instalacji,
- g) napełnienie i uruchomienie instalacji,
- h) uzupełnienie ubytków ścian, stropów, uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściach przewodów,
- i) wykonanie przewodów instalacji c.o. i podłączenie górnej węzownicy oraz wody zimnej i ciepłej niezbędnych do podłączenia z systemem solarnym,
- j) przeszkolenie przedstawicieli właścicieli nieruchomości z zakresu obsługi i eksploatacji instalacji,

2.3. w zakresie, o którym mowa w ust. 2.1. c)-g):

- a) montaż modułów fotowoltaicznych na systemowych konstrukcjach,
- b) wykonanie przejść kablowych przez przegrody (strop, dach, ściany) i zabezpieczenie ich,
- c) montaż okablowania DC i AC do podłączenia paneli PV,
- d) montaż rozdzielnic z wyposażeniem dla obsługi paneli PV,
- e) podłączenie rozdzielnic AC paneli PV do wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku,
- f) montaż i uruchomienie systemu wizualizacji i pomiarów z paneli PV,
- g) montaż instalacji odgromowych chroniących zbudowane instalacje PV,
- h) montaż zabezpieczenia pożarowego, wyłącznika PPOŻ dla instalacji PV,
- i) opracowanie instrukcji obsługi i instrukcji p.pożarowej instalacji,
- j) wykonanie prac porządkowych (np. malowanie, tynkowanie) mających na celu doprowadzenie obiektu do stanu pierwotnego,
- k) uruchomienie, przeprowadzenie testów ruchowych oraz prób odbiorczych,
- l) wykonanie niezbędnych pomiarów i sprawdzeń, w szczególności: badanie rezystancji izolacji kabli DC i AC, badanie skuteczności ochrony od porażeń, sprawdzenie połączeń wyrównawczych, badanie instalacji odgromowej, napięcia i prądu pracy strony DC, napięcia i prądu pracy strony AC, moc uzyskana z systemu pV, wydajność systemu PV,

2.4. sporządzenie i dostarczenie dla użytkownika pisemnej instrukcji obsługi i karty przeglądów gwarancyjnych dla każdego zainstalowanego zestawu,

2.5. sporządzenie wykazu zastosowanych urządzeń z kartami gwarancyjnymi i dokumentacją techniczną tych urządzeń wraz z wykazem materiałów użytych do wykonania zamówienia, ich atestami i deklaracjami zgodności,

2.6. wykonywanie przeglądów gwarancyjnych (po 3 przeglądy dla każdego zainstalowanego zestawu) oraz jednokrotna wymiana płynu solarnego (w zakresie, o którym mowa w ust. 2.1 a)-b)) w każdym zainstalowanym zestawie:

- a) pierwszy przegląd po 12 miesiącach,

- b) drugi przegląd po 36 miesiącach,
 - c) trzeci przegląd po 60 miesiącach,
- oraz odnotowanie ich w karcie przeglądów gwarancyjnych.
- 2.7. Dostarczenie po wezwaniu Zamawiającego dokumentu informującego o rocznym uzysku słonecznym/rocznej produkcji energii elektrycznej.
 - 2.8. Jeżeli producent kolektorów, paneli fotowoltaicznych lub innych urządzeń wchodzących w skład instalacji wymaga - dla zachowania ważności gwarancji - wykonania montażu lub sprawdzenia montażu, lub wykonania przeglądów gwarancyjnych przez przedstawiciela producenta lub autoryzowanego przez producenta instalatora. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zapewni udział takiej osoby w montażu i przeglądach.
 - 2.9. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisuje specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, w szczególności Projekty budowlano-wykonawcze instalacji fotowoltaicznej wraz z przedmiarami i Projekty budowlano-wykonawcze instalacji kolektorów słonecznych wraz z instalacją fotowoltaiczną oraz przedmiary, przy czym przedmiary robót stanowią jedynie dokumenty pomocnicze do wyceny.
 - 2.10. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zabezpieczy i oznakuje teren wykonywania prac montażowych. Media niezbędne do wykonania zadania (prąd elektryczny i woda) zapewnia właściciel nieruchomości, na której będzie montowany zestaw.
 - 2.11. Po wykonaniu zadania na danej nieruchomości Wykonawca uporządkuje teren robót oraz tereny zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów i nawierzchni oraz dokona na własny koszt naprawy lub odtworzenia zniszczonych instalacji.
 - 2.12. Do właściciela nieruchomości będzie należało wykonanie prac przywracających estetyczny wygląd, tj. zabudowa przewodów, malowanie lub płytowanie miejsc przekłuć dla przewodów instalacji lub inne prace dekoracyjno-wykończeniowe, których konieczność wynika w następstwie wykonywanych prac w ramach obowiązków Wykonawcy.
 - 2.13. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace montażowe w taki sposób, żeby nie spowodować uszkodzenia dachu, budynku i instalacji.
 - 2.14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 2

1. Termin realizacji zadania objętego przedmiotem wyniesie nie dłużej niż 70 dni, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za termin wykonania zadania uważa się datę odbioru końcowego.
3. Odbiór końcowy zadania zostanie przeprowadzony protokolarnie w terminie 3 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie prac i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru na co najmniej 3 dni robocze przed terminem zakończenia zadania, wynikającym z ust. 1.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyłą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie

informacje, które mogłyby mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, oraz oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

4. Do obowiązków Wykonawcy należy ustalenie terminów dostaw i montażu w konkretnych lokalizacjach z właścicielami tych nieruchomości. Informację o planowanych montażach Wykonawca przekazuje również do Zamawiającego.
5. Wykonanie dostawy i montażu zestawów solarnych i instalacji fotowoltaicznych wraz z podłączeniem, sprawdzeniem szczelności instalacji, dokonaniem rozruchu i przeprowadzeniem instruktażu użytkowników, w zakresie każdej lokalizacji, potwierdzone zostanie częściowym protokołem podpisanym przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego lub/i przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę, przy udziale Użytkownika.
6. Dostarczone i zamontowane zestawy będą stanowiły własność Zamawiającego.
7. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
 - b) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - c) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
 - d) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987, z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 672, z późn. zm.);
 - e) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - f) okazania na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów:
 - certyfikatu na znak bezpieczeństwa,
 - deklaracji zgodności
 - atestów lub aprobat technicznych.
 - g) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - h) informowania o terminach prób i odbiorów częściowych,
 - i) informowanie o konieczności zmiany umowy w terminie 5 dni od daty stwierdzenia podstaw do takiej zmiany,
 - j) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - protokołów badań i sprawdzeń,
 - protokołów odbiorów technicznych,
 - instrukcji użytkowania,
 - k) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych wad,
 - l) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru końcowego,
 - m) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanych instalacji w każdej lokalizacji.
8. Przed przystąpieniem do prac w ramach danej lokalizacji na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania informacji od właściciela nieruchomości o przebiegu innych instalacji w ramach danej

lokalizacji. Wszelkie szkody powstałe w związku z uszkodzeniem innych instalacji przy montażu przedmiotu niniejszej umowy obciążają Wykonawcę w pełnej wysokości.

9. Z uwagi na fakt, iż realizacja Przedmiotu Umowy odbywać się będzie na nieruchomościach osób trzecich, które w odpowiednich umowach z Zamawiającym zezwolili na ich wykonanie, Wykonawca dochowa w tym zakresie szczególnej staranności.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym o możliwych opóźnieniach terminu jej wykonania.
12. Jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, spowoduje utratę części lub całości dofinansowania lub zerwanie umowy o dofinansowanie przez stronę współfinansującą przedmiot umowy, Wykonawca w całości pokryje straty Zamawiającego spowodowane tym faktem.

§ 4

1. Wraz ze zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumentację powykonawczą, sprawdzoną i zatwierdzoną przez wyznaczonego inspektora nadzoru, zawierającą w szczególności:
 - a) protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, w tym:
 - protokół szczelności instalacji solarnej,
 - badanie skuteczności ochrony od porażeń, sprawdzenia połączeń wyrównawczych, badania instalacji odgromowej, napięcia, mocy uzyskanej, wydajności systemu,
 - inne protokoły badań i sprawdzeń, które zostaną zalecone przez Zamawiającego,
 - b) wykaz zastosowanych urządzeń i materiałów oraz deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały,
 - c) protokoły odbioru wykonanej instalacji oddzielenie dla każdej nieruchomości zawierające informację o przeszkoleniu każdego z Użytkowników w zakresie obsługi instalacji,
 - d) instrukcje użytkowania, oddzielne dla każdego z Użytkowników instalacji, napisane jasnym i zrozumiałym językiem, z zastosowaniem piktogramów,
 - e) kartę gwarancyjną na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt oddzielną dla każdego z Użytkowników;
 - f) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona odbioru końcowego, jeżeli zgłoszony przedmiot umowy nadaje się do odbioru końcowego.
3. Protokół odbioru końcowego podpisują przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego, przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:
 - a) nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
 - b) ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję. O terminie przeprowadzenia czynności odbiorowych Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu:
 - a) niewykonania całego przedmiotu umowy,
 - b) niezakończenia prac i nieuporządkowania terenu,

- c) wadliwego wykonania prac,
- d) nie dostarczenia Zamawiającemu wszystkich wymaganych prawem i niniejszą umową dokumentów,

Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i wyznaczy nowy termin odbioru.

- 6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad.
 - b) nie nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może:
 - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie instalacji zgodnie z przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie instalacji lub jej elementów zgodnie z przeznaczeniem, zażądać wykonania prac lub ich elementów po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych,
 - w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie instalacji lub ich elementów po raz drugi, Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
- 7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy lub jego etapu w wyznaczonym terminie, Zamawiający zachowując prawo do naliczenia kar umownych i żądania naprawienia szkody, ma prawo usunąć wady we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kar umownych i kosztów usunięcia wad przedmiotu umowy.

§ 5

- 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane zadanie na okres Strony ustalają, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru końcowego.
- 2. Zamawiający wymagać będzie udzielenia pisemnej gwarancji w formie odrębnego dokumentu wystawionego przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym.
- 3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.
- 4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w umowie. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub jakościową. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach przedmiotu umowy roboty i użyte materiały i urządzenia, nawet jeżeli okres gwarancji producenta jest krótszy, niż okres gwarancji Wykonawcy.
- 5. Przez wadę należy rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego, polegającą w szczególności na zmniejszeniu funkcjonalności rzeczy, jej wartości użytkowej, technicznej lub jakościowej, a także niezgodność rzeczy z postanowieniami umowy i dokumentacją projektową do umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wadę stanowi także wada w dokumentach Wykonawcy.
- 6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru końcowego zadania.
- 7. W każdym przypadku, kiedy wykonywane jest jakiegokolwiek świadczenie gwarancyjne, okres gwarancji jakości w odniesieniu do danego elementu ulega wydłużeniu o czas naprawy.
- 8. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, powstałe na skutek wykonania zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w tym także za dokumenty Wykonawcy oraz części realizowane przez podwykonawców.

9. Niezależnie od ewentualnego roszczenia odszkodowawczego i roszczenia o zapłatę kar umownych, w przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji jakości:
- 9.1. wad nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru żądać od Wykonawcy usunięcia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, a w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usuwania lub nie zdoła ich usunąć w terminie określonym w ust. 12 zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, jakościowej lub technicznej obiektu;
- 9.2. wad nie nadających się do usunięcia:
- a) jeżeli wady nie wpływają na korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady nieistotne), Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej obiektu,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne), Zamawiający ma prawo według swojego wyboru:
 - żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy
 - zlecić wykonanie przedmiotu umowy przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy
 - odstąpić od umowy.
10. Ilekroć jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
11. W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o niej Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady. Strony ustalają, że wezwania do wykonania czynności serwisowych będą przekazywane Wykonawcy telefonicznie, faksem lub mailem. Za moment otrzymania informacji przez Wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę przekazania wiadomości przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania czynności serwisowych (wymiany lub naprawy) w czasie nie dłuższym niż godzin od momentu otrzymania wezwania od Zamawiającego, zgodnie z treścią złożonej oferty. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się przybycie pracowników upoważnionych do podjęcia czynności serwisowych na miejsce wykonania instalacji, potwierdzone protokołarnie z podpisem właściciela lub osoby upoważnionej i opatrzone datą rozpoczęcia usługi.
13. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części prac na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub wymiany. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z rzeczy nie mógł korzystać.
14. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
16. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął lub który nie był objęty gwarancją.
17. Udzielenie niniejszej gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi uregulowanej w Kodeksie cywilnym.
18. W przypadku przeniesienia własności przedmiotu umowy w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na Nabywcę.

19. W zakres przedmiotu niniejszej umowy wchodzi wykonywanie 3 przeglądów gwarancyjnych dla każdego zestawu w terminach:
- a) pierwszy przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca po upływie 12 miesięcy od protokolarnego odbioru zadania,
 - b) drugi przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca po upływie 36 miesięcy od protokolarnego odbioru zadania,
 - c) trzeci przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca po upływie 60 miesięcy od protokolarnego odbioru zadania.
20. W trakcie trzeciego przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 19 lit. c) Wykonawca dokona wymiany płynu solarnego w każdym zestawie solarnym.
21. Przeglądy gwarancyjne oraz jednokrotną wymianę płynu solarnego dla każdego zestawu wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ceną podaną w ofercie Wykonawcy zł brutto (słownie)
2. Przed wystawieniem faktury Wykonawca jest zobowiązany skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia właściwego sposobu wystawienia faktury.
3. Rozliczenie umowy nastąpi fakturą, wystawioną na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót.
4. Faktura powinna zawierać odniesienie do numeru niniejszej umowy oraz powinna zawierać opis wykonanego zamówienia. Faktura musi zawierać następujące dane:
 - Nabywca: Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719 153 55 59
 - Odbiorca/płatnik: Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród.
5. Płatność za fakturę nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących płatności podwykonawcom.
6. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, wynikające ze SIWZ, a także koszty niewyspecyfikowane odrębnie, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zadania.
8. Wynagrodzenie umowne obejmuje także koszty związane z przeprowadzeniem przeglądów, usuwaniem wad w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 7

Przedstawicielami Stron umowy w trakcie jej wykonywania będą:

- a) przedstawicielem Wykonawcy będzie: p., tel.
- b) przedstawicielem Zamawiającego będzie: p., tel.
- c) Inspektor Nadzoru ustanowiony przez Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 6 ust. 1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.).

3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar w przypadku:
 - e)zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - f)zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego bądź uzgodnionego między stronami na usunięcie wad,
 - g)zwłoki w wykonaniu przeglądu gwarancyjnego w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych dla jednego zestawu (lokalizacji),
 - h)niedotrzymania czasu reakcji serwisowej wskazanego w § 5 ust. 12 niniejszej umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień (każde rozpoczęte 24 godziny),
9. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 pkt. a-d nie będą naliczane, jeżeli Wykonawca wykaże, że opóźnienie lub niewykonanie zadania zostało spowodowane działaniem sił wyższych.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Jeżeli pozostała do zapłaty część wynagrodzenia Wykonawcy nie pokrywa całej wysokości należnych kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty.
11. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
12. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
13. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.) przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto ustalonej w § 6 ust. 1 umowy, tj. w kwocie
2. W trakcie trwania umowy możliwa jest zmiana formy zabezpieczenia na zasadach określonych w ustawie z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.).
3. Zmiana formy zabezpieczenia wymaga formy pisemnej.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyte wykonane.
6. Pozostałe 30% kwoty Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zwróci nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady, o ile nie zostało ono wykorzystane na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi za wady.

§ 10

1. Zgodnie z ofertą złożoną w przetargu, Wykonawca wykona zamówienie siłami własnymi / zleci podwykonawcom wykonanie części zamówienia polegającej na:
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawę i montaż instalacji solarnych i fotowoltaicznych zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany

dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub montażu.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
10. Przepisy ust. 2-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
18. Wykonanie zamówienia z udziałem podwykonawców i podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne.
19. Wraz z fakturami Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu na ich rzecz płatności należnych im od Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca nie załączy do faktur ww. oświadczeń, Zamawiający zatrzyma kwotę wynagrodzenia odpowiadającą wartości części zamówienia wykonanej przez podwykonawców.
20. Zatrzymana kwota zostanie wypłacona wykonawcy po otrzymaniu brakującego oświadczenia, a w przypadku dochodzenia zapłaty przez podwykonawców od Zamawiającego – zostanie zapłacona na rzecz podwykonawców.
21. W przypadku gdy zmiana lub rezygnacja z podmiotu trzeciego (w tym podwykonawcy) dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 2 Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot trzeci (podwykonawca) lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż w SIWZ.
22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy.
23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
24. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
25. Wykonawca może:
 - e) powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - f) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - g) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
 - h) zrezygnować z podwykonawstwa.
26. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli w szczególności: sprzęt techniczny lub osoby nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy części zamówienia.

§ 11

2. Zgodnie z art. 144 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - a) zmiana terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w następujących przypadkach:

- konieczności usunięcia błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji oraz związaną z tym koniecznością przeprojektowania dokumentacji projektowej w tym zakresie, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez właściwe organy administracji publicznej, bądź orzeczeniem sądu,
- działania siły wyższej,
- zmiany szczegółowej lokalizacji montowanych zestawów solarnych i fotowoltaicznych. Zmiana zostanie wprowadzona w formie aneksu. Zmiana dotycząca lokalizacji danego zestawu nie będzie dotyczyła już zamontowanych zestawów. Ogólna liczba instalacji oraz liczba poszczególnych typów instalacji nie ulegnie zmianie.

We wszystkich przypadkach termin wykonania przedmiotu zamówienia może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż czas trwania okoliczności. Powyższe musi być udokumentowane stosownymi protokołami z udziałem inspektora nadzoru.

- b) zmiana wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT o kwotę wynikającą ze zmiany stawki tego podatku.

§ 12

1. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy lub zmniejszenia jej zakresu w przypadku wystąpienia siły wyższej.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadkach rażącego nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego lub przerwał prace i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego, lub pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy, a z okoliczności wynika, że zagrożone jest wykonanie zamówienia w terminie określonym w umowie;
 - b) Wykonawca zastosował materiały nie spełniające wymagań zamawiającego i nie dokonuje wymiany na właściwe, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - c) Wykonawca spowodował szkody w budynkach, obiektach lub instalacjach użytkowników, co zostało stwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, i nie dokonuje naprawy, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) Wykonawca wykonuje zadanie niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego, co zostało stwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, i nie usuwa naruszeń mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
4. W przypadku odstąpienia od umowy skutki odstąpienia nastąpią na przyszłość - od dnia skutecznego złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i nie dotyczą takich postanowień umownych jak kary umowne, gwarancje, prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.
5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,

- b) Wykonawca przekaze Zamawiającemu znajdujące się w posiadaniu Wykonawcy dokumenty, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych zadań nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 21 dni od odstąpienia od umowy, natomiast Zamawiający dokona odbioru prac przerwanych i zabezpieczających i przejmie od Wykonawcy teren wykonywania prac w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia do odbioru,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 5 dni, usunie z nieruchomości użytkowników urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione oraz materiały i urządzenia, niestanowiące własności użytkowników i Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia ww. materiałów i urządzeń na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Rozliczenie za wykonany zakres prac nastąpi na podstawie obustronnie uzgodnionych inwentaryzacji i kosztorysów powykonawczych określających koszt wykonanego zakresu prac oraz protokołu odbioru robót przerwanych i zabezpieczających. Koszt sporządzenia inwentaryzacji i kosztorysów obciąża tę stronę, z której przyczyny wystąpiło odstąpienie.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz – jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wmontowania w inny obiekt.

§ 13

1. Adresami do doręczeń stron są adresy wskazane w nagłówku umowy / są następujące adresy:
.....
- Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.
2. Strony ustalają numery faksów i adresy e-mail do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy:
- a) Wykonawca – faks ..., e-mail
 - b) Zamawiający – faks ..., e-mail
3. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń i zmianie nr faksu lub adresu e-mail do kontaktów.
4. Komunikacja za pomocą faksu lub poczty elektronicznej będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Data otrzymania potwierdzonego faksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
5. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa ust. 3, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, oraz przesłane na wskazany adres e-mail lub nr faksu, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.
6. Strony będą porozumiewać się w języku polskim. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy wyznaczony do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy, nie będą posługiwać się językiem polskim,

Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

7. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - a) zmianie siedziby,
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn. zm.) i aktów wykonawczych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
9. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
10. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - a) Oferta Wykonawcy,
 - b) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami,
 - c) Wykaz Użytkowników (nieruchomości)
11. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

**ZOBOWIĄZANIE
do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów
na potrzeby wykonania zamówienia**

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

.....
(określenie zasobu: zdolność techniczna lub zawodowa; sytuacja ekonomiczna lub finansowa)

do dyspozycji Wykonawcy

.....
(nazwa i siedziba Wykonawcy)

na potrzeby wykonywania zamówienia pn.:
„Instalacja OZE dla budynków mieszkalnych w gminie Rajgród”.

Oświadczam, że

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby na okres realizacji zamówienia w następującym zakresie:

.....
b) udostępnione przeze mnie zasoby będą wykorzystane w następujący sposób:

.....
c) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

.....
d) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
Zobowiązuję się do udostępnienia powyższych zasobów i oświadczam, że odpowiadam solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że nieudostępnienie zasobów nie będzie z mojej winy (dotyczy tylko sytuacji, gdy Wykonawca polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej Podmiotu).

UWAGA :

W przypadku gdy udostępniane są zasoby dotyczące wiedzy i doświadczenia podmiot udostępniający musi zobowiązać się do wykonania robót, w odniesieniu do których wymagane zasoby są niezbędne.

Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że osoba podpisująca niniejsze zobowiązanie jest uprawniona do działania w imieniu podmiotu trzeciego (kopie tych dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez podmiot trzeci, a ewentualne pełnomocnictwo do podpisania zobowiązania należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie za zgodność z oryginałem).

.....
(data, pieczętka i podpis Podmiotu
lub osoby reprezentującej Podmiot)