

**UCHWAŁA NR XL/340/18  
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE**

z dnia 29 maja 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części miasta Rajgród (rejon ulicy Jaćwieskiej)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 i poz. 2232; z 2018 r. poz. 130) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 i poz.1566), na wniosek Burmistrza Rajgrodu, uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Rajgród (rejon ulicy Jaćwieskiej).

**§ 2.**

Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice planu, o którym mowa w §1.

**§ 3.**

Uchyła się uchwałę Nr XXXIV/291/17 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 27 listopada 2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Rajgród (rejon ulicy Jaćwieskiej).

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rajgrodu.

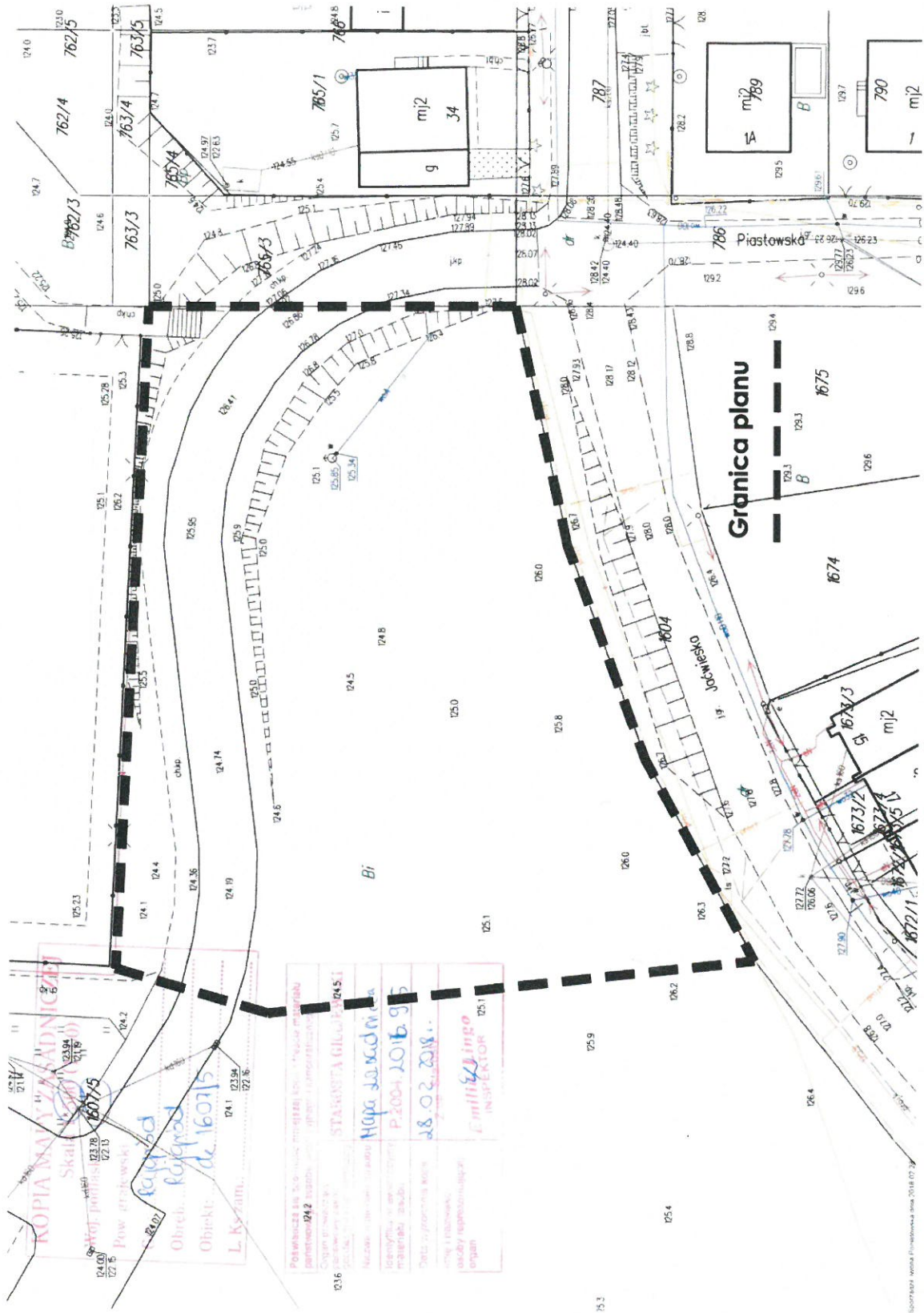
**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**mgr Mieczysław Giszarowicz**

**Załącznik  
do uchwały Nr XL/340/18  
Rady Miejskiej w Rajgradzie  
z dnia 29 maja 2018 r.**



## UZASADNIENIE

### **Uzasadnienie potrzeby podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Rajgród (rejon ulicy Jaćwieskiej)**

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.).

Plan obejmować będzie obszar położony na gruntach miasta Rajgród. Potrzeba sporządzenia planu na ten obszar, w granicach określonych w załączniku graficznym do uchwały, wynika z potrzeby realizacji zamierzeń inwestycyjnych związanych z budową nowej siedziby Posterunku Policji. W ustaleniach Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa stwierdzono potrzebę zachowania posterunku Policji w Rajgrodzie, jednak biorąc pod uwagę stan techniczny aktualnej siedziby jednostki, w ramach *Programu modernizacji Policji, Straży Granicznej, Państwowej Straży Pożarnej i Biura Ochrony Rządu w latach 2017-2020* planowana jest budowa nowego obiektu. W związku z planami inwestycyjnymi niezbędne jest sporządzenie nowego planu zgodnie z aktualnymi przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z pracą nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie uchwały Nr XXXIV/291/17 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 27 listopada 2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Rajgród (rejon ulicy Jaćwieskiej), okazało się, że należy dokonać zmiany w granicach obszaru objętego ww. uchwałą ze względu na konieczność zaprojektowania w sposób właściwy układu komunikacyjnego (wydzielenie drogi publicznej z części wewnętrznej drogi dojazdowej do szkoły).

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy rajgród zatwierdzonym uchwałą nr XXV/184/01 rady miejskiej w rajgrodzie z dnia 26 października 2001 roku, zmienionego uchwałą nr XXVII/176/09 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 31 sierpnia 2009 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rajgród.