



*Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".
Operacja pod nazwą „Przebudowa ujęcia wody w Rajgrodzie oraz budowa sieci wodociągowej i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Rajgród” współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i oszczędzanie energii” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020*

GMINA RAJGRÓD
19-206 Rajgród, ul. Warszawska 32
NIP 719-153-55-59
tel. (086) 272-19-40

Rajgród, dnia 20 kwietnia 2018 r.

IU.I.041.1.2.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, zwraca się z zapytaniem o cenę pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Przebudowa ujęcia wody w Rajgrodzie”.

Inwestycja realizowana jest w ramach operacji pn. „Przebudowa ujęcia wody w Rajgrodzie oraz budowa sieci wodociągowej i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Rajgród” dofinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Do udzielenia niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) – na podstawie art. 4 pkt 8 ww.

1. Opis przedmiotu zamówienia

- 1.1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego.
- 1.2. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w branżach sanitarnej i konstrukcyjno-budowlanej nad realizacją zadania pn. „Przebudowa ujęcia wody w Rajgrodzie”.
- 1.3. Inwestycja objęta nadzorem polegała będzie na realizacji następujących zadań:
 - a) Przebudowa studni głębinowych w ujęciu wody Podchoinki,
 - b) Budowa zbiornika wody uzdatnionej w ujęciu wody,
 - c) Wyposażenie SUW w Rajgrodzie o dodatkowy filtr.

Szczegółowy zakres objętych nadzorem zadań określa dokumentacja techniczna, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót i warunki przetargu do postępowania znak IUI.271.7.2018 (dostępne na stronie Zamawiającego pod adresem: <http://bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl/> - zakładka Przetargi/2018 / Zamówienia publiczne 2018 / [IU.I.271.7.2018 - Przebudowa ujęcia wody w Rajgrodzie](#)).

1.4. Zamówienie podzielone jest na części:

- a) CZĘŚĆ I - pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej – dotyczy: *Przebudowy studni głębinowych w ujęciu wody Podchoinki i wyposażenia SUW w Rajgrodzie o dodatkowy filtr.*
- b) CZĘŚĆ II - pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej – dotyczy: *Budowy zbiornika wody uzdatnionej w ujęciu wody.*

- 1.5. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego pełnić będą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z zakresem określonym w art. 25 i art. 26 ww. ustawy oraz przepisami wykonawczymi.
- 1.6. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego będą wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- 1.7. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego realizując zadanie będą zobowiązani do:
 - a) reprezentowania Zamawiającego – Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, w szczególności z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami prawa, w tym m.in. przepisami techniczno-wykonawczymi, w zakresie BHP i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontroli i archiwizacji dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu;
 - c) zatwierdzania materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy zawartej z wykonawcą robót i dokumentacją projektową, w tym również z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, dla wszystkich asortymentów robót;
 - d) podejmowania decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów, prefabrykatów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy prawa, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, w dokumentacji projektowej, w tym w projektach budowlanych oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
 - e) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
 - f) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
 - g) dokonywania odbiorów częściowych robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - h) sprawdzania i zatwierdzania operatu kolaudacyjnego przed odbiorem końcowym,
 - i) uczestnictwa w odbiorze końcowym,
 - j) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych;
 - k) żądania od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub uzyskanymi decyzjami i pozwoleniami;
 - l) bieżącej kontroli ilości i terminowości wykonywanych robót. Podejmowania działań w celu dotrzymania terminu realizacji inwestycji;
 - m) po rozpoczęciu robót budowlanych nadzorowania budowy z taką częstotliwością oraz w takich godzinach, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego, w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna, najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia,

- n) informowania na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac, o napotkanych problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich przewyższenie (wczesne ostrzeżenie, zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót);
- o) udziału w naradach koordynacyjnych budowy;
- p) na żądanie Zamawiającego: uczestnictwa w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych, potwierdzenia usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwa w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.

2. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

2.1. skierują do realizacji zamówienia osoby zdolne do wykonania zamówienia, tj.

- a) osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub osobę posiadającą odpowiadające ww. uprawnieniom ważne uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub osobę, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych) - dotyczy oferty na CZĘŚĆ I,
- b) osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub osobę posiadającą odpowiadające ww. uprawnieniom ważne uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub osobę, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych) - dotyczy oferty na CZĘŚĆ II,

2.2. posiadają doświadczenie polegające na wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- a) co najmniej jednej usługi polegającej na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej przy realizacji inwestycji polegającej na budowie/ przebudowie/ modernizacji/ remoncie studni głębinowych w ujęciu wody, lub inwestycji polegającej na montażu/wymianie filtra w stacji uzdatniania wody, lub budowie/ przebudowie/ modernizacji/ remoncie stacji uzdatniania wody, lub innej inwestycji odpowiadającej swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot nadzoru inwestorskiego dla CZĘŚCI I - dotyczy oferty na CZĘŚĆ I,
- b) co najmniej jednej usługi polegającej na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej przy realizacji inwestycji polegającej na budowie/ przebudowie/ rozbudowie/ modernizacji zbiornika wody uzdatnionej lub stacji uzdatniania wody, lub innej inwestycji odpowiadającej swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot nadzoru inwestorskiego dla CZĘŚCI II - dotyczy oferty na CZĘŚĆ II.

2.3. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia może polegać na zasobach kadrowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2.4. Wykonawca, który polega na zasobach kadrowych innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności załączając do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
Zobowiązanie nie jest wymagane w przypadku dysponowania bezpośredniego.

2.5. Wykonawca udowodni spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez złożenie oświadczeń i wykazów zgodnie z treścią wskazaną w formularzu ofertowym.

3. Warunki odrzucenia oferty:

3.1. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- a) jej treść nie odpowiada treści warunków zapytania ofertowego, lub
- b) została złożona przez wykonawcę:
 - niespełniającego warunków udziału w niniejszym postępowaniu, lub
 - powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami, upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, lub
- c) została złożona po terminie składania ofert.

4. Warunki wykluczenia:

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Zamawiający wyklucza z postępowania:

- a) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- b) Wykonawcę, jeżeli występują powiązania osobowe lub kapitałowe między Wykonawcą a Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy a wykonawcą, polegające na:
 - uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej,
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
 - pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

4.2. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

4.3. Wykonawca wykaże brak podstaw do wykluczenia przez złożenia oświadczenia, zgodnie z treścią określoną w formularzu ofertowym.

5. Kryteria oceny oferty:

5.1. Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie kryterium cena brutto – 100%. Przy wyborze najkorzystniejszych ofert Zamawiający wybierze te oferty, które zapewnią mu najtańsze wykonanie usługi pełnienia nadzoru dla wszystkich branż - w zależności od układu cen mogą to być odrębne oferty na CZĘŚĆ I, CZĘŚĆ II lub oferta kompleksowa.

5.2. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną część lub dwie części, lub/i ofertę kompleksową, obowiązującą w przypadku zlecenie temu samemu wykonawcy zapewnienia nadzoru inwestorskiego w dwóch branżach.

5.3. Cena ma być wyrażona w polskich złotych. Cena za wykonanie danej części zamówienia i cena kompleksowa jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym koszty dojazdów oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia.

5.4. Jeżeli na daną część nie zostanie złożona żadna oferta, Zamawiający dla pozostałej części wybierze ofertę najtańszą lub ponowi zapytanie na wszystkie branże.

5.5. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia

spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

- 5.6. Jeżeli dwie lub więcej ofert prezentuje taką samą najniższą cenę, Zamawiający wzywa Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych. W przypadku niezłożenia żadnej oferty dodatkowej albo złożenia ofert dodatkowych o takiej samej najniższej cenie, albo odrzucenia wszystkich ofert dodatkowych, Zamawiający kończy postępowanie bez wyboru żadnej z ofert w odniesieniu do tej części postępowania, co do której wybór wykonawcy nie był możliwy.

6. Termin realizacji zamówienia

- 6.1. Od dnia podpisania umowy do czasu odbioru końcowego zadania.
6.2. Przewidywany termin realizacji inwestycji objętej nadzorem: **05.10.2018 r.**

7. Miejsce i termin złożenia ofert

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, w Sekretariacie Urzędu do dnia 30.04.2018 r. do godz. 15:00. Urząd pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.

8. Sposób przygotowania oferty

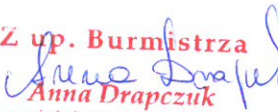
- 8.1. Oferty należy złożyć wg wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania.
8.2. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie części lub/i całości zamówienia. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną część lub dwie części, lub/i ofertę kompleksową, obowiązującą w przypadku zlecenia temu samemu wykonawcy nadzoru inwestorskiego w dwóch branżach. Cenę należy podać na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.
8.3. W treści oferty należy zawrzeć oświadczenia i wykazy, o których mowa w niniejszym zapytaniu, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
8.4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.

9. Informacje dodatkowe

- 9.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
a) unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
b) nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
c) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania,
d) wezwania Wykonawców, którzy złożyli oferty, do złożenia ofert dodatkowych zawierających niższe ceny.
9.2. Wszelkie zapytania należy kierować na adres: Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, pocztą elektroniczną e-mail: anna.drapczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl bądź faksem 86 272 19 41.
9.3. O terminie zawarcia umowy Wykonawca/y z najkorzystniejszą ofertą zostanie poinformowany telefonicznie lub mailowo.

10. Załączniki do zapytania ofertowego

- 10.1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,
10.2. Załącznik nr 2 - Wzór umowy (w tym warunki zmiany umowy), jaka zostanie zawarta w sprawie niniejszego zapytania ofertowego.

Z up. Burmistrza

Anna Drapczuk
Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju

