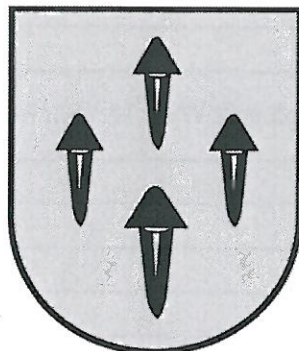


GMINA RAJGRÓD

ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród



WARUNKI PRZETARGU

MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W RAJGRODZIE

Zamówienie sektorowe poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11. ust. 8 ustawy z 29.01.2009r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 2164, z późn. zm.).

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z 29.01.2009r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 2164, z późn. zm.) - na podstawie art. 133 ww. ustawy.

Zatwierdzam:
Rajgród, dnia 09.05.2017r.

Z up. Burmistrza


Anna Bukowska
Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju

SPIS TREŚCI

1.Zamawiający-----	3
2.Tryb udzielenia zamówienia-----	3
3.Opis przedmiotu zamówienia-----	4
4.Termin wykonania zamówienia-----	5
5.Warunki udziału w postępowaniu-----	5
6.Wykaz oświadczeń lub dokumentów-----	8
7.Sposoby porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami-----	9
8.Wadium-----	10
9.Termin związania ofertą-----	11
10.Sposób przygotowania ofert-----	11
11.Miejsce i termin składania i otwarcia ofert-----	12
12.Kryteria oceny ofert-----	12
13.Sposób obliczenia ceny ofertowej-----	13
14.Umowa w sprawie zamówienia publicznego-----	13
15.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy-----	14
16.Inne informacje-----	15

Załącznik nr 1 do Warunków przetargu - formularz ofertowy

Załącznik nr 2 do Warunków przetargu - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 do Warunków przetargu - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 4 do Warunków przetargu - oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 5 do Warunków przetargu - wzór umowy

Załącznik nr 6 do Warunków przetargu - wykaz osób

Załącznik nr 7 do Warunków przetargu - wykaz robót

Załącznik nr 8 do Warunków przetargu - dokumentacja techniczna

Załącznik nr 9 do Warunków przetargu - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

Załącznik nr 10 do Warunków przetargu - przedmiary robót

Załącznik nr 11 do Warunków przetargu - parametry materiałów i urządzeń

Załącznik nr 12 do Warunków przetargu - wyjaśnienia do Warunków przetargu

1. ZAMAWIAJĄCY

Organizator przetargu (Zamawiający): Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród

Strona internetowa Zamawiającego, na której publikowane będą wszystkie dokumenty, ogłoszenia i informacje związane z niniejszym postępowaniem: <http://bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl/>.

Zamawiający pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia **nie stosuje się przepisów ustawy z 29.01.2009r. Prawo zamówień publicznych** (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 2164, z późn. zm.) - na podstawie art. 133 ww. ustawy.

Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego wg następującej procedury:

- a) Zamawiający upublicznia ogłoszenie o przetargu wraz z Warunkami przetargu i załącznikami,
- b) Wykonawcy wnoszą wadium i składają oferty,
- c) Zamawiający dokonuje otwarcia ofert,
- d) Zamawiający sprawdza oferty pod kątem przesłanek do odrzucenia oferty, o których mowa w pkt. e.1) i e.2).
- e) Przesłankami do odrzucenia oferty:
 - e.1) brak wadium lub wniesienie wadium w sposób nieprawidłowy;
 - e.2) nieważność oferty na podstawie odrębnych przepisów,
 - e.3) niezgodność treści oferty z Warunkami przetargu
- f) Zamawiający poprawia w ofertach:
 - f.1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - f.2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
- g) Jeżeli oferta Wykonawcy nie zawiera wymaganych pełnomocnictw albo zawiera wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający Wykonawcę wzywa do uzupełnienia pełnomocnictw, chyba że mimo uzupełnienia oferta podlega odrzuceniu lub przetarg będzie zamknięty bez wyboru oferty.
- h) Zamawiający dokonuje oceny ofert nieodrzuconych, obliczając liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert i sumę punktów,
- i) Zamawiający bada Wykonawcę, który uzyskał najwyższą liczbę punktów, pod kątem przesłanek do wykluczenia z postępowania i spełniania warunków udziału – na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń; oraz pod kątem przesłanek do odrzucenia oferty, o których mowa w pkt. e.3), w szczególności w zakresie zgodności z wymaganiami Zamawiającego oferowanych materiałów i urządzeń. Jeżeli dwie lub więcej ofert nieodrzuconych uzyska taką samą liczbę punktów, Zamawiający bada wszystkie oferty z najwyższą liczbą punktów, i po ew. odrzuceniu ofert lub wykluczeniu Wykonawcy, Zamawiający wybiera tę ofertę, która prezentuje najniższą cenę. Jeżeli oferty z taką samą liczbą punktów mają taką samą cenę, Zamawiający wzywa Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych, z zastrzeżeniem, że cena oferty dodatkowej nie może być wyższa niż cena oferty podstawowej. Brak złożenia oferty dodatkowej przez Wykonawcę traktuje się jako podtrzymanie oferty podstawowej.
 - i.1) Zamawiający może żądać od Wykonawcy dostarczania dokumentów (wraz z tłumaczeniem na język polski, jeżeli dokumenty są sporządzone w języku obcym) w celu zbadania, czy wskazane w ofercie materiały i urządzenia są zgodne z wymaganiami Zamawiającego. Dokumentami tymi mogą być w szczególności katalogi producenta, karty techniczne, aprobaty techniczne dla materiałów i urządzeń, zawierające ich parametry techniczne.
 - i.2) Jeżeli oferta Wykonawcy z najwyższą liczbą punktów nie zawiera wymaganych dokumentów i oświadczeń potwierdzających brak przesłanek do wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub zawiera je niekompletne lub błędne, Zamawiający Wykonawcę wzywa do uzupełnienia tych dokumentów i oświadczeń.
 - i.3) Jeżeli Wykonawca, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, nie złożył w wyznaczonym terminie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt. i.2) lub złożył je wadliwe, Zamawiający wyklucza wykonawcę.

- i.4) Jeżeli Wykonawca nie dostarczył w wyznaczonym terminie dokumentów, o których mowa w pkt. i.1), a z oferty wynika, że treść oferty nie jest zgodna z Warunkami przetargu, lub dostarczył te dokumenty i z nich wynika, że treść oferty nie jest zgodna z Warunkami przetargu, Zamawiający odrzuca ofertę, z zastrzeżeniem pkt. i.5)
 - i.5) Zamawiający poprawia w ofercie Wykonawcy omyłki polegające na niezgodności treści oferty z Warunkami przetargu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty i zawiadamia o tym Wykonawcę na piśmie. Jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od dnia przesłania zawiadomienia nie wyrazi pisemnej zgody na poprawienie omyłek, Zamawiający odrzuca jego ofertę.
 - i.6) W przypadku odrzucenia oferty, która uzyskała największą liczbę punktów, lub wykluczenia wykonawcy, który ją złożył, Zamawiający bada ofertę, która uzyskała kolejną największą liczbę punktów.
 - j) Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę i zamyka przetarg.
 - k) Zamawiający przesyła informację o wyborze najkorzystniejszej oferty wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz zamieszcza tę informację na swojej stronie internetowej
 - l) Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wnosi zabezpieczenia naszytego wykonania umowy.
 - m) Zamawiający podpisuje umowę z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
 - n) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi prawidłowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbać pod kątem przesłanek do wykluczenia z postępowania, spełniania warunków udziału w postępowaniu i zgodności treścią Warunków przetargu ofertę, która uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów, i ponownie dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty.
 - o) Zamawiający może na każdym etapie postępowania wzywać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, lub dokumentów potwierdzających, że oferowane urządzenia spełniają wymagania Zamawiającego, a jeżeli zachodzą podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty, jeżeli:
- a) kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, przekracza ceną najkorzystniejszej oferty,
 - b) w postępowaniu nie została złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu,
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - d) Zamawiającemu nie zostały przyznane środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia,
 - e) postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia.
- 2.3. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zamknięcia przetargu.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45252127-4 - Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

- 3.2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zadania pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rajgrodzie”. Istniejąca technologia zostanie zastąpiona technologią z grupy wysokosprawnych procesów biochemicznych z udziałem osadu czynnego w systemie przepływowym z zastosowaniem gradientu stężeń osadu, automatycznie sterowaną zintegrowanym programem, z pełną wizualizacją, wykorzystującym wskazania i stany wszystkich urządzeń oczyszczalni, w tym urządzeń pomiarowych. W zakres zamówienia wchodzi kompletna realizacja robót budowlanych wraz z dostawami, montażem i uruchomieniem urządzeń (zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicz-

nymi) oraz rozruchem technologicznym z osiągnięciem parametrów czystości ścieków, przeszkolenie wyznaczonej przez Zamawiającego osoby w zakresie obsługi oczyszczalni, wyposażenie oczyszczalni w niezbędne narzędzia, urządzenia, tablice informacyjne wymagane przepisami prawa, wykonanie dokumentacji powykonawczej, oraz wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania oczyszczalni, zgodnie z obowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca przygotowuje komplet materiałów do zmiany pozwolenia wodnoprawnego, w tym operat wodnoprawny oraz komplet materiałów do pozwolenia na użytkowanie.

- 3.3. Szczegółowo zakres przedmiotu zamówienia i warunki realizacji określa:
- załącznik nr 5 do do Warunków przetargu – wzór umowy,
 - załączniki nr 8 do Warunków przetargu – dokumentacja techniczna,
 - załącznik nr 9 do Warunków przetargu – specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - załącznik nr 10 do Warunków przetargu – przedmiary robót
 - załącznik nr 11 do Warunków przetargu – parametry materiałów i urządzeń
 - załącznik nr 12 do Warunków przetargu – wyjaśnienia do Warunków przetargu

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1. Zamówienie należy wykonać do dnia **30.11.2017r.** Za termin wykonania zadania uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 4.2. Zamawiający przewiduje wykonania zadania w etapach. Terminy wykonania poszczególnych etapów zamówienia określono w [załączniku nr 5 do Warunków przetargu – Wzór umowy](#).
- 4.3. Odbiór końcowy zadania zostanie przeprowadzony protokołarnie w terminie 14 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie prac i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru na co najmniej 14 dni roboczych przed datą zakończenia zadania, wynikającą z pkt 4.1. Warunków przetargu.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

a) dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- a.1) Wykonawca dysponuje i skieruje do realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego osobę do pełnienia funkcji **kierownika budowy**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** (lub osobą posiadającą odpowiadające ww. uprawnieniom ważne uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych), posiadającą **co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe** jako kierownik budowy/robót w tej branży;
- a.2) Wykonawca dysponuje i skieruje do realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego osobę do pełnienia funkcji **kierownika robót branży sanitarnej**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub osobą posiadającą odpowiadające ww. uprawnieniom ważne uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych), posiadającą **co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe** jako kierownik budowy/robót w tej branży;
- a.3) Wykonawca dysponuje i skieruje do realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego osobę do pełnienia funkcji **kierownika robót branży elektrycznej i AKPiA**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elek-

trycznych i elektroenergetycznych (lub osobą posiadającą odpowiadające ww. uprawnieniom ważne uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych), posiadającą co najmniej **3-letnie doświadczenie zawodowe** jako kierownik budowy/robót w tej branży;

a.4) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia może polegać na zasobach kadrowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

a.5) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności załączając do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie nie jest wymagane w przypadku dysponowania bezpośredniego.

b) dotyczące posiadania doświadczenia niezbędnego do realizacji zamówienia:

b.1) Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch robót polegających na przebudowie, rozbudowie, budowie oczyszczalni ścieków o przepustowości Qdśr co najmniej 400m³/d, o wartości min. 3 000 000,00 zł brutto każda robota. W przypadku wykazania zadań rozliczanych w innych walutach, Zamawiający przeliczy wartość zamówienia na PLN wg średniego kursu NBP z dnia upublicznienia ogłoszenia o przetargu na stronie BIP Zamawiającego.

Niedopuszczalne jest łączenie kilku robót o mniejszym zakresie w celu wykazania spełnienia postawionego warunku. W zakres budowy, przebudowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków, wykazanej w celu spełnienia warunku doświadczenia, muszą wchodzić co najmniej wykonanie żelbetowego zbiornika bioreaktora, dostawa i montaż wyposażenia bioreaktora oraz automatyka.

5.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Zamawiający wyklucza z postępowania:

a) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

b) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

b.1) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. poz. 553, z późn. zm.137)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2016 r. poz. 176),

b.2) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,

b.3) skarbowe,

b.4) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. Poz. 769);

c) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt b);

d) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

e) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

- f) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - g) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - h) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - i) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
 - j) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - k) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - l) wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. poz. 978, z późn. zm.152) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.153);
 - m) wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - n) Wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 - o) Wykonawcę, jeżeli występują powiązania osobowe lub kapitałowe między Wykonawcą a Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionym do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności:
 - o.1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - o.2) posiadania co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - o.3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - o.4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- 5.3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 5.4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5.5. Zamawiający będzie ocenił spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. 6.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

a) Wykonawca załączy do oferty:

- a.1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu według załącznika nr 2 do Warunków przetargu. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- a.2) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowego zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg załącznika nr 6 do Warunków przetargu;
- a.3) kopie uprawnień wykazanych osób,
- a.4) jeżeli Wykonawca będzie korzystał z zasobów kadrowych innego podmiotu – należy załączyć w oryginale pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów kadrowych na potrzeby realizacji zamówienia, zawierające w szczególności:
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- a.5) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wraz z podaniem ich rodzaju, nazwy zadania, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane – wg załącznika nr 7 do Warunków przetargu
- a.6) dowody określające, czy wykazane roboty zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone oraz czy zostały wykonane zgodnie z umową, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

a) Wykonawca załączy do oferty:

- a.1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg załącznika nr 3 do Warunków przetargu. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W przypadku zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, w oświadczeniu Wykonawca zamieszcza informacje dotyczące podwykonawców.
 - a.2) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 1618, z późn. zm.) – według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Warunków przetargu oraz listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (jeśli dotyczy). Jeżeli Wykonawcy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, Wykonawcy są zobowiązani wykazać, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia
 - a.3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o pkt. 5.2. lit. I) Warunków przetargu, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. a.3), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwar-

to jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- c) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. b), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. SPOSOBY POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 7.1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się w formie pisemnej, za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej. Adres e-mail Zamawiającego do kontaktów w sprawie niniejszego postępowania: anna.bukowska@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl
- 7.2. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 7.3. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.
- 7.4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub e-mailem, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 7.5. Domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na nr faksu lub na adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania pisma, które zostało wysłane do niego faksem lub e-mailem, niezwłocznie oświadczy pisemnie, że pisma nie otrzymał lub otrzymał je nieczytelne.
- 7.6. Dla dokumentów, oświadczeń i pełnomocnictw składanych na wezwanie Zamawiającego zastrzeżona jest forma pisemna. Datą wpływu do siedziby Zamawiającego jest data złożenia w formie pisemnej w sekretariacie Zamawiającego.
- 7.7. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Anna Bukowska, Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, pokój nr 22, tel. (86) 272 19 58.

8. WADIUM

- 8.1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 250 000,00 zł.
- 8.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 8.4. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040. W tytule przelewu zaleca się podać: „Wadium do przetargu ZP.271.8.2017 - nazwa i adres wykonawcy/wykonawców występujących wspólnie”. Z informacji dotyczących przelewu wadium musi jednoznacznie wynikać, czyjej oferty wadium dotyczy.
- 8.5. Dokument stwierdzający wniesienie wadium w formie niepieniężnej należy w oryginale dostarczyć do siedziby Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Zaleca się, aby ww. dokument zdeponować w oryginale w kasie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie, a do oferty załączyć kopię. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się złożyć oryginał ww. dokumentu wraz z ofertą, zaleca się, aby dokument wadialny nie był trwale złączony z ofertą.
- 8.6. Dokument wadialny musi jednoznacznie określać, jakiego postępowania i czyjej oferty dotyczy.
- 8.7. Dokument wadialny musi zawierać zapisy zapewniające Zamawiającemu możliwość skorzystania z uprawnień do zatrzymania wadium w przypadkach, o których mowa w pkt. 8.13. i 8.14. Wadium musi być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na każde żądanie Zamawiającego
- 8.8. W przypadku dokumentu wadialnego mającego stanowić wadium wykonawców występujących wspólnie, z dokumentu wadialnego musi wynikać, że dotyczy oferty składanej przez wskazanych wykonawców występujących wspólnie.
- 8.9. Wadium musi obowiązywać przez cały okres związania ofertą.
- 8.10. Dokument wadialny nie może ograniczać uprawnień Zamawiającego do dochodzenia roszczeń z tytułu zatrzymania wadium poprzez zapisy w dokumencie wadialnym, które uzależniają prawo do dochodzenia roszczeń od dostarczenia wystawcy żądania z tytułu gwarancji w dacie ważności gwarancji, jeżeli data ważności gwarancji jest ustalona na okres, który uniemożliwi Zamawiającemu skuteczne dostarczenie tego żądania.
- 8.11. Wadium zostanie zwrócone wykonawcom po zamknięciu przetargu bez wyboru oferty lub po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza – wadium temu wykonawcy zostanie zwrócone po podpisaniu umowy.
- 8.12. Jeżeli Wykonawca wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający zwraca mu wadium po otwarciu ofert.
- 8.13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie zamawiającego nie złożył dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw, co spowodowało brak możliwości wybrania jego oferty jako najkorzystniejszej, lub nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 1 e.3) Warunków przetargu, co spowodowało brak możliwości wybrania jego oferty jako najkorzystniejszej.
- 8.14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - b) nie wniósł prawidłowego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może odstąpić od zatrzymania wadium z powodu tej przesłanki.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 9.1. Termin związania ofertą wynosi 50 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

10. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

10.1. Zawartość oferty:

- a) Cenę ofertową, obliczoną jak w pkt 13 Warunków przetargu, należy podać na formularzu ofertowym według [zał. nr 1 do Warunków przetargu](#), podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- b) Oferta powinna zawierać pełną nazwę (imię i nazwisko) i adres Wykonawcy oraz informację o korzystaniu z zasobów kadrowych innych podmiotów.
- c) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę nazw i adresów podwykonawców, jeżeli są znane na etapie składania ofert.
- d) Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 6. Warunków przetargu.
- e) Do oferty należy załączyć oświadczenia producentów urządzeń wymienionych w formularzu ofertowym o dostępności części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych do wskazanych urządzeń przez okres co najmniej 5 lat.
- f) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie niepieniężnej, zastosowanie ma [pkt 8.5. Warunków przetargu](#).
- g) W przypadku składania dokumentów w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na j. polski.
- h) W przypadku reprezentowania Wykonawcy przez osobę, której upoważnienie nie wynika bezpośrednio z dokumentów, o których mowa w pkt 6 niniejszych Warunków przetargu, należy do oferty załączyć dokument, z którego będzie wynikać takie upoważnienie. W szczególności może być to dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa w formie oryginału lub odpisu, jeżeli jego zgodność z oryginałem została poświadczona przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym lub rzecznikiem patentowym.

10.2. Forma oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie. Zaleca się, aby oferta była spięta, miała ponumerowane wszystkie strony i podaną ilość stron. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- b) Jeżeli na etapie sporządzania oferty Wykonawca zamierza nanieść poprawki w treści oferty, nie należy dokonywać tych zmian przy użyciu maskujących sposobów, jak np. zaklekanie, zamazywanie, stosowanie korektora. Zmiany należy wprowadzić przez przekreślenie zmienianej treści i/lub dopisanie nowej treści oraz podpisanie lub parafowanie przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- c) Oświadczenia i wykazy, o których mowa w pkt. 6 Warunków przetargu, dotyczące wykonawcy i podmiotów, na których zdolnościach polega wykonawca, składane są w oryginale.
- d) Dokumenty, o których mowa w pkt. 6 Warunków przetargu, inne niż oświadczenia i wykazy, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- e) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje wykonawca.
- f) Oferty zaleca się składać opakowane w dwie koperty. Koperty powinny uniemożliwiać odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania i pozostawienia śladów otwierania.
- g) Na kopercie zewnętrznej należy umieścić napis:

*Oferta na przetarg nieograniczony znak ZP.271.8.2017 pn. **Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rajgrodzie**. Nie otwierać przed dniem 24.05.2017r., godz. 09.15.*

- 10.3. Na kopercie wewnętrznej zaleca się umieścić napis jak wyżej oraz podać nazwę i adres Wykonawcy.
- 10.4. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że część oferty nie może być udostępniana, ponieważ stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, do oferty należy dołączyć stosowne oświadczenie ze wskazaniem części oferty stanowiących część niejawną. Część niejawną oferty należy złożyć w oddzielnej kopercie wewnętrznej, oznaczonej jak wyżej, z dopiskiem „Część niejawną oferty”. Dla zachowania informacji w poufności nie jest wystarczające ich zastrzeżenie jako stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji, ale konieczne jest wykazanie przez zastrzegającego, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, przy czym wskazany obowiązek wykazania oznacza więcej, niż wyjaśnienie przy czym co do objęcia informacji tajemnicą.

- 10.5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawcałoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę zawierająca oświadczenie woli, oznaczoną jak wyżej, z dopiskiem: „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty”. Złożona oferta, której wycofanie lub zmiana dotyczy, pozostanie u Zamawiającego i zostanie otwarta na otwarciu ofert. Koperty oznaczone jako „Zmiana oferty” lub „wycofanie oferty” zostaną otwarte na otwarciu ofert. Dokumenty w pierwotnej i zmienionej ofercie będą badane łącznie. Jeżeli będą występowały rozbieżności w dokumentach oferty pierwotnej i oferty zmieniającej, będzie brać się pod uwagę dokumenty złożone później.
- 10.6. Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego. Jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny, to musi być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego. Wystarczające jest, jeżeli napis ten znajduje się na jednym z dokumentów oferty.
- 10.7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10.8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

11.1. Składanie ofert

- a) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, w Sekretariacie Urzędu do dnia **24.05.2017r.** do godz. **09.00.** Urząd pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.
- b) Oferty złożone po ww. terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

11.2. Otwarcie ofert

- a) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.05.2017r.** o godz. **09.15.** w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród – sala konferencyjna.
- b) Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i terminu gwarancji zawartych w ofertach.
- c) Wykonawcom nieobecny przy otwarciu ofert informacje, o których mowa wyżej, zostaną przekazane na ich wniosek.

12. KRYTERIA OCENY OFERT

12.1. Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie kryterium „cena” - 95%, kryterium „termin gwarancji” - 5%.

12.2. W kryterium „cena” oferty będą oceniane zgodnie z formułą:

$$\text{punkty oferty w kryterium "cena"} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 95\%$$

12.3. W kryterium „termin gwarancji” oferty będą oceniane w zależności od oferowanego terminu gwarancji, przy czym minimalny wymagany przez Zamawiającego termin gwarancji to 3 lata, wg następujących zasad:

- a) jeżeli wykonawca zaoferuje termin gwarancji 3 lata – otrzyma $0 \times 5\% = 0$ pkt
- b) jeżeli wykonawca zaoferuje termin gwarancji 4 lata – otrzyma $50 \times 5\% = 2,5$ pkt
- c) jeżeli wykonawca zaoferuje termin gwarancji 5 lat i więcej – otrzyma $100 \times 5\% = 5$ pkt.

Jeżeli wykonawca w ofercie poda termin gwarancji w innych jednostkach niż lata (np. 42 miesiące) lub jako niepełne lata (np. 3,5 roku), do obliczenia punktów termin gwarancji zostanie przeliczony na lata i zaokrąglony do pełnych lat w dół (np. za termin gwarancji 42 miesiące wykonawca otrzyma 0 pkt.). W umowie zostanie wpisany termin gwarancji zgodnie z ofertą Wykonawcy. Ostateczna ilość punktów przyznanych ofercie będzie sumą punktów oferty we wszystkich kryteriach. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta ważna, która uzyska największą łączną liczbę punktów. Punkty są liczone z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

13. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

- 13.1. Cenę ofertową należy obliczyć na podstawie Warunków przetargu i załączników. Szczegółowo zakres przedmiotu zamówienia i warunki realizacji określa załącznik nr 5 do Warunków przetargu – wzór umowy oraz załączniki nr 8-11 do Warunków przetargu, przy czym przedmiary robót stanowią dokument pomocniczy do wyceny oferty. Podstawą wyceny oferty jest dokumentacja techniczna. Roboty nie ujęte w przedmiarze robót, a występujące w projekcie nie są robotami dodatkowymi.
- 13.2. Cena oferty musi obejmować koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji technicznej oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
- 13.3. Cenę ofertową należy podać w sposób określony w formularzu ofertowym stanowiącym [załącznik nr 1 do Warunków przetargu](#), tj. należy podać cenę ofertową netto i brutto i wartość podatku VAT. Cena ofertowa brutto jest sumą cen ryczałtowych ujętych w Tabeli cenowej elementów zamówienia. Tabela cenowa elementów zamówienia obejmuje wszystkie koszty związane w wykonaniem przedmiotu umowy. Opisy poszczególnych pozycji podane w Tabeli cenowej elementów zamówienia nie powinny być traktowane jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy na wykonanie zamówienia. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadomy wszelkich wymagań i zobowiązań wyrażonych bezpośrednio czy też pośrednio, wynikających z umowy, Warunkami przetargu i załączników, i że stosownie do nich wyceni wszystkie pozycje w Tabeli cenowej elementów zamówienia. W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszelkie wydatki niezbędne do wykonania zamówienia, w tym koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy, koszty sporządzenia operatu wodno-prawnego i innej dokumentacji.
- 13.4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (tzw. odwrócony VAT), zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 13.5. Ceny należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli Wykonawca poda ceny z dokładnością do pełnych złotych, uznaje się, że podał wskazaną cenę w złotych oraz zero groszy. Jeżeli Wykonawca poda ceny z dokładnością do dziesiątek groszy, uznaje się, że pominięta cyfrą na drugim miejscu po przecinku jest zero.

14. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 14.1. Wzór umowy, jaka zostanie zawarta w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, stanowi załącznik nr 5 do Warunków przetargu.
- 14.2. Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
- 14.3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt. 15 Warunków przetargu. Brak wniesienia prawidłowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy traktuje się jak uchylanie się Wykonawcy od podpisania umowy.
- 14.4. Jeżeli umowa będzie podpisywana przez inne osoby, niż te, których upoważnienie do podpisania umowy wynika z dokumentów załączonych do oferty Wykonawcy, przed podpisaniem umowy należy dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, z których będzie wynikać takie upoważnienie.
- 14.5. Jeżeli jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy występujący wspólnie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego dostarczą Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 15.1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
- 15.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 15.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 15.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Zamawiający na wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 15.5. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 15.3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 15.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 79 8768 0003 3900 0550 2000 0040, podając w tytule przelewu „Zabezpieczenie do umowy nr ZP.271.8.2017”.
- 15.7. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej Wykonawca wnosi w częściach (wszystkie części zabezpieczenia Wykonawca wnosi przed podpisaniem umowy):
 - a) w części wystawionej na okres od dnia zawarcia umowy do dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, na 100% wartości zabezpieczenia,
 - b) w części wystawionej na kwotę 30% wartości zabezpieczenia i obejmującej okres od dnia wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane łącznie – do upływu okresu rękojmi za wady.
- 15.8. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej nie może zawierać zapisów ograniczających uprawnienia Zamawiającego do zatrzymania zabezpieczenia na pokrycie roszczeń Zamawiającego. Zabezpieczenie musi być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na każde żądanie Zamawiającego. W treści dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należy zawrzeć oświadczenie wystawcy, że żadna zmiana umowy lub załączników nie zwalnia wystawcy z odpowiedzialności wynikającej z dokumentu stanowiącego zabezpieczenie.
- 15.9. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyte wykonane.
- 15.10. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwróci je w terminie 30 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

16. INNE INFORMACJE

- 16.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 16.2. Wszelkie rozliczenia między Wykonawcą i Zamawiającym będą prowadzone w PLN.
- 16.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 16.4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wówczas wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 16.5. Zapisy Warunków przetargu dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.
- 16.6. Jeżeli oferta wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 16.7. Ilekroć w Warunkach przetargu i załącznikach zostały wskazane normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, znaki towarowe, patenty – wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Zastosowane w Warunkach przetargu i załącznikach określenia przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Wszelkie materiały i urządzenia określone w dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. Poprzez zapis dot. minimalnych parametrów jakościowych wymagań Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.
- 16.8. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.
Zamawiający uzna za równoważne zaproponowane materiały i urządzenia, jeżeli będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w Warunkach przetargu i załącznikach oraz zagwarantują wykonanie przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie efektów i parametrów technicznych nie gorszych od założonych w Warunkach przetargu i załącznikach.
- 16.9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) wprowadzenia zmian w ogłoszeniu o przetargu lub w Warunkach przetargu
 - b) publikowania wyjaśnień do Warunków przetargu
 - c) przedłużenia terminu składania ofert.
- 16.10. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi Warunkami przetargu mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

- Wykonawca
 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

.....
 (pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)*

reprezentowany/i przez:

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)

.....
 Numer faksu lub/i adres e-mail do doręczania pism
 w sprawach niniejszego postępowania –
 aktywny i działający przez cały okres postępowania

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu dotyczące pisemnego przetargu nieograniczonego p.n.: „**Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rajgradzie**” (postępowanie znak ZP.271.8.2017) oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym Warunkami przetargu i na warunkach w nich określonych i składamy następującą ofertę:

Oferuję wykonanie zamówienia za następującą cenę:

Cena netto	Podatek VAT	Cena ofertowa brutto
..... zł	..... zł	..... zł

Cena ofertowa brutto słownie

Ww. cena ofertowa jest sumą cen ryczałtowych ujętych w Tabeli cenowej elementów zamówienia.

Oferuję **termin gwarancji**.....lat

Jeżeli Wykonawca nic nie wpisze, przyjmuje się, że zaoferował minimalny termin gwarancji wyznaczony przez Zamawiającego.

OBOWIĄZEK PODATKOWY (zaznaczyć właściwą opcję)

Wybór oferty nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Wybór oferty prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (tzw. odwrócony VAT)

Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania ww. obowiązku oraz ich wartość bez kwoty podatku.....

.....

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, przyjmuje się, że oświadczył, że wybór oferty nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

TABELA CENOWA ELEMENTÓW ZAMÓWIENIA

Lp.	Zakres	Branża	Cena netto	Podatek VAT	Cena brutto
1.	Wiata magazynowa osadu odwodnionego	konstrukcyjna	.....zł	.....zł	.....zł
2.	Nowy reaktor biologiczny (bioreaktor) - konstrukcja	konstrukcyjna	.....zł	.....zł	.....zł
3.	Fundamenty pod: kontener odwadniania osadów, stację dmuchaw, stację ścieków dowożonych, sitopiaskownik	konstrukcyjna	.....zł	.....zł	.....zł
4.	Zbiornik uśredniający	konstrukcyjna	.....zł	.....zł	.....zł
5.	Punkt zlewczy ścieków dowożonych	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
6.	Kontenerowa stacja odwadniania osadów wraz z instalacją do wapnowania	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
7.	Wyposażenie zbiornika retencyjnego	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
8.	Nowy reaktor biologiczny (bioreaktor) - wyposażenie	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
9.	Sitopiaskownik	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
10.	Połączenia międzyobiektowe	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
11.	Wyposażenie pozostałe oczyszczalni ścieków	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
12.	Rozruch i szkolenie	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
13.	Obsługa geodezyjna	sanitarna	.....zł	.....zł	.....zł
14.	Prace elektryczne w oczyszczalni	elektryczna	.....zł	.....zł	.....zł
15.	Budynek obsługi	konstrukcyjna	.....zł	.....zł	.....zł
16.	Zagospodarowanie terenu	konstrukcyjna	.....zł	.....zł	.....zł

Tabela cenowa elementów zamówienia obejmuje wszystkie koszty związane w wykonaniem przedmiotu umowy. Opisy poszczególnych pozycji podane w Tabeli cenowej elementów zamówienia nie powinny być traktowane jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy na wykonanie zamówienia. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadomy wszelkich wymagań i zobowiązań wyrażonych bezpośrednio czy też pośrednio, wynikających z umowy, Warunkami przetargu i załączników, i że stosownie do nich wyceni wszystkie pozycje w Tabeli cenowej elementów zamówienia.

W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszelkie wydatki niezbędne do wykonania zamówienia, w tym koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy, koszty sporządzenia operatu wodno-prawnego i innej dokumentacji.

Tabela cenowa będzie podstawą do sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.

OFEROWANE URZĄDZENIA

Oferuję w ramach zamówienia dostawę i montaż następujących urządzeń:

Lp.	Nazwa	Producent, marka, model, typ lub inne oznaczenie nadane przez producenta
1.	Stacja zlewczna ścieków dowożonych	
2.	Kontenerowa stacja odwadniania osadów wraz z instalacją do wapnowania	
3.	dmuchawy	
4.	pompy	

Oświadczam, że wyżej wymienione urządzenia spełniają wymagania Zamawiającego określone w Warunkach przetargu i załącznikach.

Do oferty załączam oświadczenia producentów ww. urządzeń o dostępności części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych do wskazanych urządzeń przez okres co najmniej 5 lat.

ZASOBY PODMIOTÓW TRZECICH (zaznaczyć właściwą opcję)

Oświadczam, że wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- nie polegamy na zasobach innych podmiotów
- polegamy na następujących zasobach kadrowych innych podmiotów (wskazać zasoby):

.....

.....

Zasoby te zostaną udostępnione na zasadzie:

.....

.....

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie będzie polegał na zasobach innych podmiotów.

PODWYKONAWCY (zaznaczyć właściwą opcję)

- Zamówienie wykonamy siłami własnymi.
- Zamierzamy powierzyć podwykonawcy wykonanie następującej części zamówienia (wskazać część zamówienia):

.....

.....

Nazwa i adres podwykonawcy (jeżeli jest znana):

.....

.....

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie zamierza powierzyć podwykonawcy wykonania części zamówienia.

INFORMACJE DODATKOWE (nieobowiązkowe)

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wadium należy zwrócić na konto nr:

Na ofertę składa się (zaleca się wymienić):

.....

.....

.....

.....

.....
(data i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

Wykonawca

(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentowania)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY*
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rajgrodzie”, znak sprawy ZP.271.8.2017, prowadzonym przez Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, oświadczam, co następuje:

Oświadczenie dotyczące wykonawcy:

Oświadczam, że ww. Wykonawca

- samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
- wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

spełnia warunki udziału w ww. postępowaniu określone w Warunkach przetargu.

.....
(data i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa **każdy** z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Załącznik nr 3 do Warunków przetargu - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Wykonawca

(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)*

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentowania)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY*
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rajgrodzie”, znak sprawy ZP.271.8.2017, prowadzonym przez Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród,

Oświadczam, że ww. Wykonawca

- samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
- wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek wykluczenia opisanych w Warunkach przetargu dot. ww. postępowania.

.....
(data i podpis upelnomocnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa **każdy** z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Załącznik nr 4 do Warunków przetargu - oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej

- Wykonawca
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)*

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rajgrodzie”, znak sprawy ZP.271.8.2017, prowadzonym przez Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, oświadczam, że **ww. Wykonawca**:

- nie należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 1618, z późn. zm.)
- należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 1618, z późn. zm.). Załączam listę podmiotów należących do tej grupy.

Należy zaznaczyć jedną z opcji. Jeżeli żadna z opcji nie zostanie zaznaczona, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie należy do grupy kapitałowej.

.....
(data i podpis pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy)

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

UMOWA nr ZP.271.8.2017

W dniur. w Rajgradzie pomiędzy:

Gminą Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743, reprezentowaną przez **Ireneusza Glinieckiego – Burmistrza Rajgradu**, przy kontrasygnacie **Jadwigi Stryjeckiej – Skarbnika Gminy**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

NIP....., REGON

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rajgradzie**”. Istniejąca technologia zostanie zastąpiona technologią z grupy wysokosprawnych procesów biochemicznych z udziałem osadu czynnego w systemie przepływowym z zastosowaniem gradientu stężeń osadu, automatycznie sterowaną zintegrowanym programem, z pełną wizualizacją, wykorzystującym wskazania i stany wszystkich urządzeń oczyszczalni, w tym urządzeń pomiarowych.
2. W zakres zamówienia wchodzi kompletna realizacja robót budowlanych wraz z dostawami, montażem i uruchomieniem urządzeń (zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi) oraz rozruchem technologicznym. Wykonanie rozruchu technologicznego z osiągnięciem parametrów czystości ścieków, przeszkolenie wyznaczonej przez Zamawiającego osoby w zakresie obsługi oczyszczalni, wyposażenie oczyszczalni w niezbędne narzędzia, urządzenia, tablice informacyjne wymagane przepisami prawa, wykonanie dokumentacji powykonawczej, oraz wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania oczyszczalni, zgodnie z obowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.
3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca przygotowuje komplet materiałów do zmiany pozwolenia wodnoprawnego, w tym operat wodno-prawny oraz komplet materiałów do pozwolenia na użytkowanie. Ww. dokumenty Wykonawca dostarczy w 2 kompletach – jeden dla Zamawiającego, jeden dla właściwej instytucji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z dokumentacją projektową i z zachowaniem podanej przez projektanta technologii, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, decyzjami administracyjnymi, wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami.
5. Dokumenty załączone do umowy należy traktować jako wzajemnie objaśniające się i uzupełniające. Ewentualne rozbieżności między tymi dokumentami, o ile będą miały miejsce, nie będą stanowiły podstawy do ograniczenia przez Wykonawcę zakresu robót ani do zmiany sposobu ich wykonania. W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy dokumentami wchodzącymi w skład dokumentacji, będzie miała zastosowanie następująca hierarchia ważności dokumentów: projekty budowlane (przy uwzględnieniu zapisów Warunkami przetargu m.in. w zakresie równoważności zastosowanych maszyn, urządzeń i materiałów), STWiORB, przedmiar robót.
6. Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z dokumentacją techniczną i złożyć na piśmie dostrzeżone błędy lub uchybienia, które mogą mieć wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie w terminie do 3 dni roboczych od dnia wystąpienia ww. okoliczności.
8. W przypadku konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, Wykonawca ma obowiązek uzyskać zapewnienie właściwego organu nadzoru budowlanego, że jest to zmiana nieistotna.

9. W przypadku konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian istotnych w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać stosowną decyzję właściwego organu.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia oraz o okolicznościach stanowiących przeszkodę w prawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy - w nieprzekraczalnym terminie 7 dni roboczych od dnia wystąpienia ww. okoliczności.
11. Inwestycja jest planowana do objęcia dofinansowaniem ze środków RPO WP i w przypadku narażenia Zamawiającego na utratę dofinansowania spowodowanym przez niedotrzymanie obowiązków umownych, a w szczególności terminów realizacji z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie dochodził wobec Wykonawcy pełnych roszczeń z tytułu poniesionych strat z powodu nieotrzymania lub zmniejszenia dofinansowania.

§ 2. Termin wykonania zamówienia

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia wykonywania umowy na dzień protokolarnego przekazania placu robót, co nastąpi w ciągu 7 dni od podpisania umowy.
2. Strony ustalają termin zakończenia zadania objętego niniejszą umową do dnia 30.11.2017r. Za termin wykonania zadania uważa się datę odbioru końcowego.
3. Odbiór końcowy zadania zostanie przeprowadzony protokolarnie w terminie 14 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie prac i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru na co najmniej 14 dni roboczych przed datą zakończenia zadania, wynikającą z ust. 2.
4. Strony ustalają realizację zadania w etapach:
 - a) Etap I należy wykonać do dnia 31.08.2017
 - b) Etap II należy wykonać do dnia 30.11.2017r.
5. Zakresy zamówienia, które wchodziły określono w harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, przy czym do etapu I należy sporządzenie i złożenie w Starostwie Powiatowym w Grajewie kompletnego wniosku (wraz z operatem wodnoprawnym) o zmianę pozwolenia wodnoprawnego w związku z zastosowaniem nowych urządzeń oczyszczalni.
6. Harmonogram sporządzony zostanie na podstawie Tabeli cenowej elementów zamówienia podanej w ofercie Wykonawcy. Harmonogram rzeczowo-finansowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Opisy poszczególnych pozycji podane w Harmonogramie nie ograniczają zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy. Kwoty w harmonogramie rzeczowo-finansowym obejmują wszelkie wydatki niezbędne do wykonania zamówienia, w tym koszty organizacji i utrzymania placu budowy, koszty sporządzenia operatu wodno-prawnego i innej dokumentacji.

§ 3. Wymagania jakościowe

1. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego niewłaściwego wykonawstwa robót lub prac montażowych lub zastosowania materiałów lub urządzeń niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego, Zamawiający może żądać wykonania robót budowlanych po raz drugi, zastosowania materiałów i urządzeń zgodnych z wymaganiami, a Wykonawca zobowiązuje się do bezwarunkowego spełnienia żądania, o którym mowa wyżej, na swój koszt i swoim staraniem, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość poniesionych w związku z tym kosztów, bez żądania żadnych opłat od Zamawiającego.
2. W razie sporu co do uznania robót za niewłaściwie wykonane lub uznania materiałów lub urządzeń za niewłaściwe lub niewłaściwie zamontowane, Zamawiający może zlecić wykonanie badań i ekspertyz materiałów i urządzeń oraz jakości wykonanych robót niezależnym laboratorium lub ekspertom. Koszty badań obciążają:
 - a) Zamawiającego – jeżeli wyniki potwierdzą spełnianie wymagań Zamawiającego;
 - b) Wykonawcę – jeżeli wyniki nie potwierdzą spełniania wymagań Zamawiającego.
3. Jeżeli wynik badań i ekspertyz, o których mowa w ust. 2, potwierdzą niezgodność z wymaganiami Zamawiającego, a Wykonawca będzie uchylał się od wykonania czynności, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie ww. czynności osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4. Okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 Zamawiający dokumentuje w protokole.
5. Ponowne wykonanie robót budowlanych, wymiana materiałów lub urządzeń, o których mowa w ust. 1 i 3, nie wyłączają prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w trakcie realizacji prac będących przedmiotem zamówienia obowiązywanie przepisów i warunków bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony środowiska, w tym zapewnić na własny koszt transport i utylizację odpadów wytworzonych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego, wymogami przepisów, w szczególności Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych, oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej. Zamawiający wymaga, aby wykonawca prowadził Dziennik Budowy, oraz Dzienniki Montażu urządzeń.
8. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów i urządzeń pozyskanych we własnym zakresie i na własny koszt. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej, fabrycznie nowych, wyprodukowanych nie wcześniej niż w 2017r.
9. Jeżeli producent zastosowanych urządzeń wymaga – dla zachowania ważności gwarancji – wykonania montażu lub sprawdzenia montażu, lub wykonania przeglądów gwarancyjnych przez przedstawiciela producenta lub autoryzowanego przez producenta instalatora, Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zapewni udział takiej osoby w montażu i przeglądach – w okresie ważności gwarancji Wykonawcy.
10. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca dostarczy deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty zgodności z normami lub aprobatą techniczną używanych materiałów i urządzeń.
11. Wykonawca zapewnia swoim staraniem i na swój koszt organizację i likwidację zaplecza robót oraz dostawę mediów. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia terenu prac i ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie tego zabezpieczenia. Wykonawca uporządkuje teren robót, zaplecze budowy, tereny zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w związku z prowadzonymi pracami, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót: obiektów, nawierzchni lub instalacji.
12. Wykonawca będzie prowadził prace na terenie istniejącej oczyszczalni. Wykonawca jest zobowiązany w taki sposób zorganizować roboty, by Zamawiający w sposób nieprzerwany mógł prowadzić eksploatację istniejącej oczyszczalni ścieków i odbiór ścieków dowożonych wozami asenizacyjnymi. Szczegóły współkorzystania z terenu i współpracy z Zamawiającym, również w zakresie BHP i p.poż., zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
13. Materiały rozbiórkowe niestanowiące odpadu, nadające się do dalszego wykorzystania, Wykonawca przekaze Zamawiającemu. Kwalifikacji materiałów do dalszego wykorzystania dokonuje Główny Inspektor nadzoru inwestorskiego.
14. Zamawiający nie ponosi w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności za działania lub zaniechanie osób, za pomocą których wykonawca realizuje umowę, w tym za personel, urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy znajdujące się lub pozostawione na terenie budowy oraz za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez ten personel, urządzenia, sprzęt i materiały.

§ 4. Ubezpieczenia

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, w tym także związane z ruchem pojazdów, powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapewni i utrzyma przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie OC na sumę gwarancyjną co najmniej 4 000 000 zł (cztery miliony złotych), oraz dodatkowo na czas realizacji robót zawrze na własny koszt i utrzyma w mocy przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie budowy i montażu od wszystkich ryzyk CAR/EAR.
3. Minimalny zakres ubezpieczenia obejmie roboty budowlane i montażowe wraz ze wszystkimi materiałami przeznaczonymi do wbudowania lub zamontowania, sprzęt i zaplecze budowy, maszyny budowlane,

mienie Zamawiającego oraz koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie oraz odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

4. Warunki ubezpieczenia budowy:

4.1. Suma ubezpieczenia CAR/EAR, nie może być mniejsza niż:

- a) dla robót budowlanych - połowa wartości robót brutto określonych w § 10 ust. 1 niniejszej umowy,
- b) dla kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie - 100.000 (sto tysięcy) złotych,
- c) dla odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez Wykonawcę, Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę, za następstwa nieszczęśliwych wypadków przy pracy, za szkody powstałe na skutek zalania w następstwie awarii instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, za szkody powstałe na skutek błędów przy montażu instalacji i urządzeń elektrycznych – 3 000 000 (trzy miliony) złotych na jedno i wszystkie zdarzenia z sublimitem:
 - 500.000 (pięćset tysięcy) złotych dla szkód środowiskowych,
 - 200.000 (dwieście tysięcy) złotych dla szkód spowodowanych przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

4.2. Minimalny okres ubezpieczenia: od daty przejęcia terenu budowy do daty podpisania protokołu końcowego.

4.3. Minimalny zakres ubezpieczenia:

- a) roboty budowlane i montażowe wraz ze wszystkimi materiałami przeznaczonymi do wbudowania lub zamontowania, sprzęt i zaplecze budowy, maszyny budowlane, mienie zamawiającego oraz koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.
- b) odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone w związku z prowadzeniem robót budowlanych objętych niniejszą umową.

4.4. Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia:

- a) Ubezpieczenie robót winno obejmować szkody powstałe w okresie gwarancji a spowodowane przyczynami mającymi miejsce w okresie budowy przez okres 24 miesięcy po podpisaniu protokołu odbioru końcowego oraz szkody powstałe w okresie gwarancji w trakcie czynności wykonywanych w celu wypełnienia zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji przez okres 24 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego. W żadnym przypadku ubezpieczenie nie może wykluczać ochrony za szkody spowodowane błędami w wykonaniu (ryzyko producenta) lub projektowaniu (ryzyko projektanta) z uwzględnieniem elementu dotkniętego wadą.
- b) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej winno obejmować odpowiedzialność wzajemną, zanieczyszczenie środowiska, w tym szkody wyrządzone w związku z ruchem pojazdów – wariant 72 godziny oraz szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

5. W terminie przejęcia terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia wraz z dowodami opłacenia składek oraz aktualnymi warunkami ogólnymi wydanymi przez ubezpieczyciela.

6. W przypadku rozłożenia zapłaty składki na raty Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu dowodów opłaty kolejnych rat w terminie 7 dni od daty ich wymagalności.

7. Jeżeli Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy zawartych umów ubezpieczenia, lub nie przedstawi w wymaganym terminie dowodu zapłaty składek, Zamawiający będzie upoważniony do zawarcia, na koszt Wykonawcy, stosownego ubezpieczenia wraz z możliwością potrącenia poniesionych z tego tytułu wydatków z wynagrodzenia (ceny) Wykonawcy, przysługującego na podstawie niniejszej Umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

8. Umowy ubezpieczenia zapewniają wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.

9. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego.

10. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.

§ 5. Obsługa geodezyjna inwestycji

1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zapewnia swoim staraniem i na swój koszt obsługę geodezyjną inwestycji w toku robót i po ich zakończeniu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r., Nr 25, poz. 133, z późn.zm.).
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wpisy do Dziennika budowy dotyczące rejestrowania czynności geodezyjnych.
3. Po stwierdzeniu przez Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego nieprawidłowego wyznaczenia głównych punktów obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wytyczenia oraz skorygowania ewentualnych uchybień w terminie 7 dni roboczych od daty powiadomienia Wykonawcy przez Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego o nieprawidłowościach.
4. Wykonawca robót geodezyjnych jest zobowiązany dokonać odpowiednich pomiarów na żądanie nadzoru inwestorskiego lub autorskiego oraz udostępniać wykonane pomiary.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia do ich odnowienia.

§ 6. Wykopaliska i odkrycia

1. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem lub przedstawia wartość historyczną, Wykonawca wstrzyma wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczy przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomi o tym Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe - Burmistrza Rajgrodu.
2. Jeżeli w trakcie prac ziemnych zostaną odkryte kopalne szczątki roślin lub zwierząt, Wykonawca wstrzyma wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć te szczątki, zabezpieczy przy użyciu dostępnych środków szczątki miejsce ich odkrycia, powiadomi o tym niezwłocznie Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, a jeżeli nie jest to możliwe – Burmistrza Rajgrodu.
3. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, zostanie odkryty przedmiot przedstawiający znaczną wartość materialną, inny niż wymienione w ust. 1 i 2, lub przedmiot wskazujący na możliwość popełnienia czynu zabronionego, Wykonawca wstrzyma wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczy przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomi o tym Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego i w razie konieczności – Policję.

§ 7. Narady koordynacyjne

1. Główny Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, kierowników robót, inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób. Planuje się następującą częstotliwość narad koordynacyjnych: co najmniej raz na 2 miesiące.
2. Celem narad koordynacyjnych jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac albo nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania umowy.
3. Kierownik budowy oraz odpowiedni kierownicy robót są zobowiązani uczestniczyć w naradach koordynacyjnych.

4. Główny Inspektor nadzoru inwestorskiego informuje z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem uczestników narady koordynacyjnej o terminie i miejscu narady, prowadzi naradę i zapewnia jej protokołowanie, a kopie protokołu lub ustaleń dostarcza Wykonawcy i Zamawiającemu.
5. Do ustaleń zapisanych w protokole narady koordynacyjnej, uczestnicy mogą wnieść uwagi w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.

§ 8. Odbiory

Wykonanie przedmiotu umowy podlega następującym etapom odbioru:

1. Odbiory częściowe

- 1.1. Odbiorom częściowym będą podlegały wykonane roboty i prace, w miarę ich ukończenia. Odbiorom częściowym podlegają w szczególności:
 - a) roboty zanikające lub ulegające zakryciu,
 - b) instalacje.
- 1.2. Odbiorowi częściowemu podlega wykonanie I etapu zamówienia, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- 1.3. Etap II zamówienia jest odbierany w dniu odbioru końcowego.
- 1.4. Główny Inspektor nadzoru inwestorskiego może ustalić inne odbiory częściowe. Odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi niezwłocznie po zgłoszeniu gotowości przez Wykonawcę, nie później niż 3 dni robocze od zgłoszenia gotowości.
- 1.5. Odbiory częściowe, o których mowa w pkt. 1.1., w imieniu inwestora będzie dokonywał Główny inspektor nadzoru inwestorskiego z inspektorem nadzoru innej branży, jeśli będzie taka konieczność, oraz w obecności wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego.
- 1.6. Wykonawca jest zobowiązany sporządzać dokumentację fotograficzną elementów robót ulegających zakryciu. Zdjęcia należy wykonać w technice cyfrowej, w ten sposób, aby widoczne były materiały i oznaczenia producenta na zastosowanych materiałach. Zdjęcia mają być czytelne i ostre, tak aby można było zidentyfikować lokalizację zakrywanego fragmentu i odczytać oznaczenia producenta na zastosowanych materiałach. Zdjęcia należy posegregować w foldery oznaczone datami i opisać w sposób umożliwiający przypisanie zdjęcia do elementu robót.
- 1.7. Odbiory częściowe, o których mowa w pkt. 1.2, będzie dokonywał przedstawiciel Zamawiającego przy współudziale przedstawiciela Wykonawcy, kierowników budowy/robót i inspektorów nadzoru.
- 1.8. Gotowość do odbioru częściowego, o którym mowa w pkt. 1.1. zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy, przy jednoczesnym powiadomieniu Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. W dniu odbioru częściowego Wykonawca przedłoży Głównemu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu.
- 1.9. Gotowość do odbioru częściowego, o którym mowa w pkt. 1.2. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu, przy jednoczesnym powiadomieniu Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
- 1.10. Protokoły odbioru częściowego robót, o których mowa w pkt. 1.2, jest podstawą do wystawienia faktury częściowej zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
- 1.11. Jeżeli odebrane częściowo przez inwestora roboty i prace pozostają nadal pod kontrolą wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność. Wykonawca jest nadal odpowiedzialny za powierzony mu teren budowy.

2. Odbiór końcowy

- 2.1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową - roboty budowlane i geodezyjna dokumentacja powykonawcza.
- 2.2. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich robót, po uczynieniu wszystkich instalacji tj. wykonaniu rozruchu i prób końcowych. Rozruch musi być zakończony wynikiem pozytywnym, tak w odniesieniu do poszczególnych instalacji, obiektów, jak też całej kompletnej oczyszczalni ścieków, przy założeniu prawidłowej dokumentacji.

- 2.3. Odbioru końcowego dokonuje się na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę.
- 2.4. **Wraz ze zgłoszeniem gotowości** do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, wynikających z umowy i załączników, w szczególności:

a) operat kolaudacyjny zawierający:

- oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami – w przypadku zmian dokonanych w trakcie wykonywania robót, nieodbiegających istotnie od projektu budowlanego, przedmiotowe oświadczenie musi być potwierdzone przez Głównego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i inspektorów dotyczących branż oraz Projektanta i zawierać wykaz przedmiotowych zmian;
- oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także, w razie korzystania, drogi, ulicy, nieruchomości, budynku lub lokalu oraz o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych
- oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wbudowanych materiałów ze Specyfikacjami Technicznymi oraz o posiadaniu przez materiały odpowiednich aprobat, atestów i deklaracji zgodności,
- dokumentację fotograficzną, o której mowa w § 8 pkt. 1.3. - w wersji elektronicznej na nośniku danych,
- Dziennik Budowy oraz Dzienniki Montażu, jeżeli były wymagane, wraz z dokumentami, które zostały włączone w trakcie realizacji budowy,
- dokumentacja projektowa z widocznie naniesionymi wszystkimi zmianami, zatwierdzonymi przez projektanta wraz z uzasadnieniem zmian, jeżeli zmiany wystąpiły (zgody projektanta na zmiany w projekcie pozyskuje Wykonawca),
- projekty powykonawcze – projekty wykonawcze z naniesionymi zmianami uzupełniony o nowe elementy (rysunki, opisy, specyfikacje, itp...) związane z wszystkimi zmianami dokonanymi w czasie realizacji robót – jeżeli zmiany wystąpiły,
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót,
- wykaz wszystkich maszyn i urządzeń,
- oryginały kart gwarancyjnych producenta dla zastosowanych materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia, instrukcje obsługi w języku polskim, dokumentację techniczno-ruchową (DTR), licencje,
- certyfikaty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne zastosowanych urządzeń i materiałów,
- wyniki badań, prób i sprawdzeń, protokoły odbioru instalacji i urządzeń technicznych, w tym m.in.: protokoły pomiarów branży elektrycznych,
- powykonawczą dokumentację geodezyjną robót i sieci uzbrojenia terenu (w tym kopię mapy powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sporządzoną przez uprawnionego geodetę – w wersji papierowej i elektronicznej w formacie.pdf i formacie edytowalnym),
- sprawozdanie z rozruchu technologicznego.
- instrukcję użytkownika oczyszczalni,
- kartę gwarancyjną
- wykaz kluczy, akcesoriów przekazanych Zamawiającemu, związanych z wykonanymi urządzeniami i instalacjami,
- inne niewymienione dokumenty mające znaczenie dla wykonania przedmiotu umowy (opracowania, ekspertyzy,...)
- spis zawartości operatu z podpisem osoby, której Wykonawca powierzył przygotowanie operatu.

Dokumenty składające się na operat kolaudacyjny należy dostarczyć powpinane w skoroszyty/segregatory, a następnie umieszczone w opisanych pudłach archiwizacyjnych.

- b) wypełniony wniosek o pozwolenie na użytkowanie wraz z kompletem materiałów, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia; jeżeli dokumenty i oświadczenia niezbędne do uzyskania po-

zwolenia na użytkowanie zostały wymienione jako składnik operatu kolaudacyjnego, Wykonawca do materiałów do wniosku na pozwolenie na użytkowanie załączy dodatkowe egzemplarze.

- 2.5. Zamawiający dokona odbioru końcowego, jeżeli zgłoszony przedmiot umowy nadaje się do odbioru końcowego.
- 2.6. Protokół odbioru końcowego podpisują przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego, przy udziale Kierownika budowy i kierowników robót i inspektorów nadzoru inwestorskiego.
- 2.7. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:
 - nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
 - ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję. O terminie przeprowadzenia czynności odbiorowych Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.
- 2.8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu:
 - niewykonania całego przedmiotu umowy,
 - niezakończenia robót budowlanych i nieuporządkowania terenu budowy,
 - wadliwego wykonania robót budowlanych,
 - nie dostarczenia Zamawiającemu wszystkich wymaganych prawem i niniejszą umową dokumentów dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,- Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i wyznaczy nowy termin odbioru.
- 2.9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad.
 - nie nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może:
 1. jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
 2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu lub jego elementów zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania obiektu lub jego elementów po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych,
 3. w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie obiektów lub jego elementów po raz drugi, Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
- 2.10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy lub jego etapu w wyznaczonym terminie, Zamawiający zachowując prawo do naliczenia kar umownych i żądania naprawienia szkody, ma prawo usunąć wady we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kar umownych i kosztów usunięcia wad przedmiotu umowy.

3. Odbiór ostateczny

- 3.1. Odbiór ten zostanie dokonany po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Przed odbiorem ostatecznym odbędzie się przegląd gwarancyjny, o którym mowa w § 9 ust. 14 umowy.
- 3.2. Strony protokolarnie wskazują usterki, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, wykonawca otrzymuje od inwestora dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad obiektu budowlanego. Po odbiorze ostatecznym zamawiający zwróci pozostałą część zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, o ile środki te nie zostały uprzednio przeznaczone na pokrycie roszczeń.

§ 9. Gwarancja jakości i rękojmia z wady.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot niniejszej umowy na okres..... Strony ustalają, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru końcowego.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w umowie. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub jakościową. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach przedmiotu umowy roboty i użyte materiały i urządzenia, nawet jeżeli okres gwarancji producenta jest krótszy, niż okres gwarancji Wykonawcy.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, powstałe na skutek wykonania zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
5. Przez wadę należy rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego, polegającą w szczególności na zmniejszeniu funkcjonalności rzeczy, jej wartości użytkowej, technicznej lub jakościowej, a także niezgodność rzeczy z postanowieniami umowy, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacją projektową do umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wadę stanowi także wada w dokumentach Wykonawcy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego robót budowlanych.
7. Niezależnie od ewentualnego roszczenia odszkodowawczego i roszczenia o zapłatę kar umownych, w przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji:
 - 7.1. wad nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru żądać od Wykonawcy usunięcia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, a w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usuwania lub nie zdoła ich usunąć w terminach określonych w ust. 9, zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, jakościowej lub technicznej obiektu;
 - 7.2. wad nienadających się do usunięcia:
 - a) jeżeli wady nie wpływają na korzystanie z obiektu lub jego części zgodnie z przeznaczeniem (wady nieistotne), Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i estetycznej obiektu,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają korzystanie z obiektu lub jego części zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne), Zamawiający ma prawo według swojego wyboru:
 - żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy
 - zlecić wykonanie przedmiotu umowy przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
- 7.3. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi o niej Wykonawcę faksem/mailem potwierdzonym pisemnie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w wyznaczonym terminie.
8. Usuwanie wad będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów lub urządzeń), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, natomiast jeśli usunięcie wad ze względów technicznych (szczególnie uciążliwych) nie jest możliwe w tym okresie - niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, przy czym przyjmuje się, że:

- a) wady związane z awarią uniemożliwiającą funkcjonowanie obiektu będą usuwane w ciągu 24 godzin od daty zgłoszenia awarii. Wystąpienie awarii wymagać będzie natychmiastowych działań Wykonawcy dla całkowitego usunięcia awarii,
 - b) pozostałe wszelkie wady nie powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu i nie wymagające wymiany urządzeń usuwane będą w terminie 7 dni od daty zgłoszenia,
 - c) wszelkie wady wymagające wymiany rzeczy (naprawy) elementu lub urządzenia usuwane będą w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.
10. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu, przy czym Wykonawca doloży najwyższej staranności, aby usunąć wady w możliwie najkrótszym terminie.
 11. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokolarnie. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady.
 12. W każdym wypadku, kiedy wykonywane jest jakiegokolwiek świadczenie gwarancyjne, okres gwarancji jakości w odniesieniu do danego elementu ulega wydłużeniu o czas naprawy/wymiany/ponownego wykonania.
 13. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań.
 14. W terminie miesiąca przed zakończeniem okresu gwarancji odbędzie się przegląd gwarancyjny. Termin i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądzie gwarancyjnych w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.
 15. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez Komisję Przeglądową.
 16. W skład Komisji Przeglądowej będą wchodziły co najmniej 3 osoby wyznaczone przez Zamawiającego, w tym Główny Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz co najmniej 3 osoby wyznaczone przez Wykonawcę, w tym kierownik budowy i kierownik robót branży elektrycznej i sanitarnej. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół. W przypadku nieobecności Przedstawicieli Wykonawcy Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz protokołu przeglądu.
 17. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
 18. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął lub który nie był objęty gwarancją.
 19. Udzielenie gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękopismi uregulowanej w Kodeksie cywilnym.
 20. W przypadku przeniesienia własności przedmiotu umowy w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na Nabywcę.

§ 10. Cena i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ceną podaną w ofercie Wykonawcy..... zł brutto (słownie
2. Wynagrodzenie należne wykonawcy płatne będzie w częściach. Za wykonanie I etapu Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę wynikającą z harmonogramu rzeczowo-finansowego, jednak nie więcej niż 40% wynagrodzenia określonego w ust. 1. Płatność częściowa nastąpi na podstawie faktury częściowej za wykonany zakres umowy, wystawionej na podstawie protokołu odbioru częściowego etapu I. Pozostałą część wynagrodzenia Zamawiający zapłaci po wykonaniu całości zamówienia na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego.

3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebraną część zamówienia, jest przedstawienie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożone zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi. Dowodem zapłaty może być w szczególności oświadczenie w formie pisemnej podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa wyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
5. Zatrzymana kwota jest zwalniana po przedstawieniu wszystkich dowodów zapłaty, a w przypadku dochodzenia zapłaty przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców od Zamawiającego – zostanie zapłacona na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zgodnie z zapisami § 15 ust. 12-17 niniejszej umowy.
6. Wystawiając faktury Wykonawca wskaże pozycje harmonogramu rzeczowo-finansowego i opatry faktury numerem niniejszej umowy. Przed wystawieniem faktur Wykonawca jest zobowiązany skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia właściwego sposobu wystawienia faktur. Faktury muszą zawierać następujące dane:
 - Nabywca: Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719 153 55 59
 - Odbiorca/płatnik: Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród.
7. Płatności za faktury nastąpią w terminie 30 dni od daty wystawienia faktur, z zastrzeżeniem zapisów umowy dotyczących płatności podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany wystawione faktury niezwłocznie dostarczyć do siedziby Zamawiającego.
8. Płatności za faktury dokonane zostaną przelewem na konto Wykonawcy nr Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 11. Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:
 - a) przedstawicielem Wykonawcy będzie p....
 - b) przedstawicielem Zamawiającego będzie p.
2. Wykonawca zapewnia udział kierownika budowy i kierowników robót:
 - a) Kierownik budowy – branża konstrukcyjno-budowlana p. tel.
 - b) Kierownik robót – branża elektryczna i AKPiA – p. tel.
 - c) Kierownik robót – branża sanitarna – p. tel.
3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywać na terenie budowy w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. Zamawiający zapewni:
 - a) Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego – branża konstrukcyjno-budowlana – p.
 - b) Inspektora nadzoru inwestorskiego – branża sanitarna – p.
 - c) Inspektora nadzoru inwestorskiego – branża elektryczna – p.
5. Koordynatorem czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego różnych branż jest Główny inspektor nadzoru inwestorskiego.

§ 12. Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 10 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 10 ust. 1, z wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczno-

ści powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar w przypadku, jeśli Wykonawca:
 - a) nie wykonał zadania objętego niniejszą umową w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1 za każdy dzień;
 - b) nie wykonał etapu zamówienia w terminach, o których mowa w § 2 ust. 3 umowy – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1 za każdy dzień;
 - c) nie wykonał ponownie robót, nie zastosował materiałów i urządzeń zgodnych z wymaganiami Zamawiającego, w sytuacji o której mowa w § 3 ust. 1 umowy – w wysokości 0,01% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1 za każdy dzień;
 - d) nie zapłacił wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1;
 - e) nieterminowo zapłacił wynagrodzenie należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,01% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1 za każdy dzień;
 - f) nie przedłożył Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1;
 - g) nie przedłożył Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - h) nie zawarł zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 pkt. a-d nie będą naliczane, jeżeli Wykonawca wykaże, że opóźnienie lub niewykonanie zadania zostało spowodowane działaniem sił wyższych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Jeżeli pozostała do zapłaty część wynagrodzenia Wykonawcy nie pokrywa całej wysokości należnych kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
7. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1 umowy, tj. w kwocie
2. W trakcie trwania umowy możliwa jest zmiana formy zabezpieczenia na zasadach określonych w Warunkach przetargu. Zmiana formy zabezpieczenia wymaga formy pisemnej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyte wykonane.
5. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwróci je w terminie 30 dni od upływu okresu rękojmi za wady, o ile nie zostało ono wykorzystane na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi za wady.

§ 14. Podwykonawcy

1. Zgodnie z ofertą złożoną w przetargu, Wykonawca wykona zamówienie siłami własnymi / zleci podwykonawcom wykonanie części zamówienia polegającej na:.....
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w niniejszej umowie,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kar umownych, o których mowa w § 13 niniejszej umowy.
11. Przepisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
19. Wykonanie zamówienia z udziałem podwykonawców i podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne.
20. Kopie umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o których mowa w ust. 6 i 9 mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez przedkładającego te kopie.
21. Zapisy niniejszej umowy dotyczące podwykonawców i dalszych podwykonawców nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ Kodeksu cywilnego.

§ 15. Zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Nie jest zmianą umowy wymagającą formy pisemnej:
 - a) wyznaczenie innych osób do kontaktu w sprawach realizacji umowy niż wskazane w umowie,
 - b) utrata mocy lub zmiany aktów prawnych przywołanych w umowie. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących aktów prawa. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w umowie wynikających ze zmiany aktów prawa, jeżeli realizacja umowy w niezmienionym kształcie nie byłaby możliwa w zgodzie ze zmienionymi przepisami. Zakres zmian umowy – stosownie do zmian prawa.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej lub wystąpienia nieprzewidzianych w Warunkach przetargu i dokumentacji projektowej warunków geologicznych, hydrologicznych lub terenowych, mających wpływ na termin wykonania umowy, w szczególności:
 - a) odkrycia na terenie robót niewypałów i niewybuchów;
 - b) odkrycia na terenie robót kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, lub przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami;
 - c) odkrycie na terenie robót obiektów, co do których istnieje przypuszczenie, że mają związek a popełnieniem czynu zabronionego,
 - d) ujawnienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, wydłuża się termin wykonania umowy wyłącznie o czas opóźnienia spowodowany tymi okolicznościami.
5. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie okoliczności i zdarzenia zewnętrzne, będące poza kontrolą strony, niemożliwe do przewidzenia, którym strona nie może zapobiec, ani też ich uniknąć. Za siłę wyższą

- uważa się w szczególności pożar, działania sił przyrody (huragany, powódzie itp.), zamieszki, strajki, akty terroryzmu itp.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy w przypadku:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
 - c) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - d) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
 8. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
 9. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie przetargowej, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje, które muszą być co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia umowy. Zmiana umowy w tym zakresie wymaga formy pisemnej.
 10. Jeżeli wystąpią okoliczności, które mogą być podstawą wnioskowania o zmianę umowy, a z inicjatywą zmiany umowy występuje Wykonawca, wówczas:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Głównemu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany oraz propozycji zmian w rozliczeniach, jeżeli będzie to uzasadnione, wraz z dokumentacją konieczną dla uzasadnienia żądania zmiany,
 - b) Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w pkt. a Główny Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa wyżej i wydania Wykonawcy polecenia sporządzenia dalszej dokumentacji uzasadniającej żądanie zmiany.
 - c) W terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt a lub uzupełnionej dokumentacji, o której mowa w pkt. B, Główny Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku opinii o zasadności akceptacji, jak i odmowy żądania zmiany.
 11. W terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku o zmianę umowy, zaopiniowanego przez Głównego Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

12. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w formie aneksu w przypadku ustawowej stawki podatku VAT na usługę objętą niniejszą umową.
13. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w związku z wprowadzeniem podwykonawców, zmianą lub rezygnacją z podwykonawców.
14. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian umowy:
 - 14.1. jeżeli zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
 - 14.2. jeżeli zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
 - 14.3. jeżeli wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.
 - 14.4. jeżeli zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 225 000 euro, i jednocześnie jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
15. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, jeżeli nie są istotne w rozumieniu zapisów ust.16.
16. Zmianę uznaje się za istotną, jeżeli zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu albo nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy
 - d) polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 14.3.

§ 16. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy lub zmniejszenia jej zakresu w przypadku wystąpienia siły wyższej.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadkach rażącego nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku, gdy:

- a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania prac pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego lub przerwał prace i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego, lub pozostaje w zwłóce z realizacją przedmiotu umowy, a z okoliczności wynika, że zagrożone jest wykonanie zamówienia lub jego etapów w terminie określonym w umowie;
 - b) Wykonawca zastosował materiały inne niż wskazane w Warunkach przetargu i załącznikach, nie spełniające wymagań zamawiającego i nie dokonuje wymiany na właściwe, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - c) Wykonawca spowodował szkody w budynkach, obiektach lub instalacjach zlokalizowanych na terenie robót objętych zadaniem, co zostało stwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, i nie dokonuje naprawy, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) Wykonawca wykonuje zadanie niezgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego, co zostało stwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, i nie usuwa naruszeń mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - e) Wykonawca co najmniej 2-krotnie nie zapłacił podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, co skutkowało koniecznością dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom
 - f) Wykonawca nie zapłacił podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, co skutkowało koniecznością dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy skutki odstąpienia nastąpią na przyszłość - od dnia skutecznego złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i nie dotyczą takich postanowień umownych jak kary umowne, gwarancje, prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.
 5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b) Wykonawca przekaże Zamawiającemu znajdujące się w posiadaniu Wykonawcy dokumenty, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 21 dni od odstąpienia od umowy, natomiast Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych i zabezpieczających i przejmie od Wykonawcy teren budowy w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia do odbioru,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione oraz materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia ww. materiałów i urządzeń na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 7. Rozliczenie za wykonany zakres prac nastąpi na podstawie obustronnie uzgodnionych inwentaryzacji i kosztorysów powykonawczych określających koszt wykonanego zakresu prac oraz protokołu odbioru robót przerwanych i zabezpieczających. Koszt sporządzenia inwentaryzacji i kosztorysów obciąża tę stronę, z której przyczyny wystąpiło odstąpienie.
 8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz – jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nie nadające się do wbudowania w inny obiekt.

§ 17. Postanowienia końcowe

1. Adresami do doręczeń stron są adresy wskazane w nagłówku umowy / są następujące adresy:
Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.
2. Strony ustalają numery faksów i adresy e-mail do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy:
 - a) Wykonawca – faks ..., e-mail
 - a) Zamawiający – faks ..., e-mail
3. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń i zmianie nr faksu lub adresu e-mail do kontaktów.
4. Komunikacja za pomocą faksu lub poczty elektronicznej będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Data otrzymania potwierdzonego faksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
5. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa ust. 3, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, oraz przesłane na wskazany adres e-mail lub nr faksu, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.
6. Strony będą porozumiewać się w języku polskim. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy wyznaczony do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy lub kierownik budowy/kierownik robót, nie będą posługiwać się językiem polskim, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.
7. Śródtytuły w umowie nie wpływają na interpretację zapisów umowy.
8. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
9. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - a) zmianie siedziby,
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
11. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
12. Załącznikami do umowy i jej integralną częścią są:
 1. Harmonogram rzeczowo-finansowy
 2. Oferta Wykonawcy.
 3. Warunki przetargu wraz z załącznikami
13. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

L.p.	Etap i zakres	Branża	Termin zakończenia	wartość netto	wartość brutto
Etap I					
1.	Wiata magazynowa osadu odwodnionego	Branża konstrukcyjna	Do 31.08.2017	..... zł	..... zł
2.	Nowy reaktor biologiczny (bioreaktor) - konstrukcja	Branża konstrukcyjna		..... zł	..... zł
3.	Fundamenty pod: kontener odwadniania osadów, stację dmuchaw, stację ścieków dowożonych, sitopiaskownik	Branża konstrukcyjna		..... zł	..... zł
4.	Zbiornik uśredniający	Branża konstrukcyjna		..... zł	..... zł
5.	Punkt zlewczy ścieków dowożonych	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
6.	Kontenerowa stacja odwadniania osadów wraz z instalacją do wapnowania	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
Razem etap I:				..... zł	..... zł
Etap II					
7.	Wyposażenie zbiornika retencyjnego	Branża sanitarna	Do 30.11.2017		
8.	Nowy reaktor biologiczny (bioreaktor) - wyposażenie	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
9.	Sitopiaskownik	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
10.	Połączenia międzyobektowe	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
11.	Wyposażenie pozostałe oczyszczalni ścieków	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
12.	Rozruch i szkolenie	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
13.	Obsługa geodezyjna	Branża sanitarna		..... zł	..... zł
14.	Prace elektryczne w oczyszczalni	Branża elektryczna		..... zł	..... zł
15.	Budynek obsługi	Branża konstrukcyjna		..... zł	..... zł
16.	Zagospodarowanie terenu	Branża konstrukcyjna		..... zł	..... zł
Razem etap II:				..... zł	..... zł

- Wykonawca
 Wykonawcy wspólnie ubiegający się
o udzielnie zamówienia

*(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)**

reprezentowany przez:

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentowania)*

WYKAZ OSÓB

którymi dysponuje Wykonawca i które skieruje do realizacji przedmiotowego zamówienia

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Uprawnienia	Doświadczenie zawodowe (ilość lat pracy jako kierownik robót/budowy danej branży)	Podstawa dysponowania osobą
	Kierownik budowy – branża konstrukcyjno-budowlana			
	Kierownik robót – branża sanitarna			
	Kierownik robót – branża elektryczna i AKPiA			

.....
*(data i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)*

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

- Wykonawca
 Wykonawcy wspólnie ubiegający się
o udzielnie zamówienia

*(pełna nazwa/imię i nazwisko, adres)**

reprezentowany przez:

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentowania)*

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert

Nazwa zadania	Rodzaj (w tym określić zakres prac)	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonana (nazwa i adres)	Wartość	Daty i miejsce wykonania

.....
*(data i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)*

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.